



FEBRUARI 2022

NIEUWSBRIEF

De Initiatiefgroep Grondwater Op Peil (GOP)

Na een bewogen jaar, waarin we door Corona beperkingen weer geen bewonersavond in de Oranjekerk konden organiseren, ligt hier dan toch onze Nieuwsbrief. Wij hechten eraan u op de hoogte te blijven houden van de stand van zaken en nieuwe ontwikkelingen in de Bloemen- en Gravenbuurt. Lees de nieuwsbrief en reacties zijn zeer welkom.

Zo functioneert de pomp in de Bloemenbuurt uitstekend en is de Gravenbuurt dit jaar aan de beurt voor een gedeeltelijke rioolvervangings- en aanleg van Drainage-Infiltratie-Leidingen. Tegelijkertijd vervangen Stedin en Evides waar nodig de gas- en waterleidingen.

Bloemenbuurt

In de Bloemenbuurt gaat het goed met de grondwaterstand, de hout palen staan dankzij de pomp die extra water in de DIT (Drainage Infiltratie & Transport) leidingen goed onder water. We blijven voortdurend met loggers en een paar keer per week handmatig meten wat de grondwaterstanden zijn. Dat is veel werk maar levert een schat aan informatie op. Door de waterstanden in de putten van het DIT systeem te vergelijken met nabijgelegen meetpunten kunnen we goed zien welke effect een bepaald niveau in de DIT leiding heeft op de grondwaterstand. Als er teveel water in het DIT systeem komt (bijvoorbeeld bij een hevige regenbui) dan wordt het overtollige water goed afgevoerd richting de Erasmussingel, we zien het grondwater (dat dan boven het gewenste peil is nodig voor de bescherming van de palen) snel dalen. Op deze wijze wordt voorkomen dat overtollig regenwater nu via het riool naar de waterzuivering gaat, wat een maatschappelijke verspilling is.

We zijn nu in afwachting van de werkzaamheden in de Gravenbuurt waar een DI-leiding komt, dit zal één geheel gaan vormen met de Bloemenbuurt.

Er is regelmatig overlegd met de gemeente, waarbij het GOP altijd van de partij is.

Een nieuw initiatief in de Gravenbuurt is de Groenclub Kleiwegkwartier. Ze presenteren zich in deze nieuwsbrief. Een groenere wijk draagt bij aan een betere waterhuishouding en helpt tegen klimaatverandering. Zij zijn in overleg met de gemeente over de herinrichtingen van met name de Juliana van Stolberglaan en Nassaustraten. Er komt meer groen en het speeltuintje wordt opgeknapt.



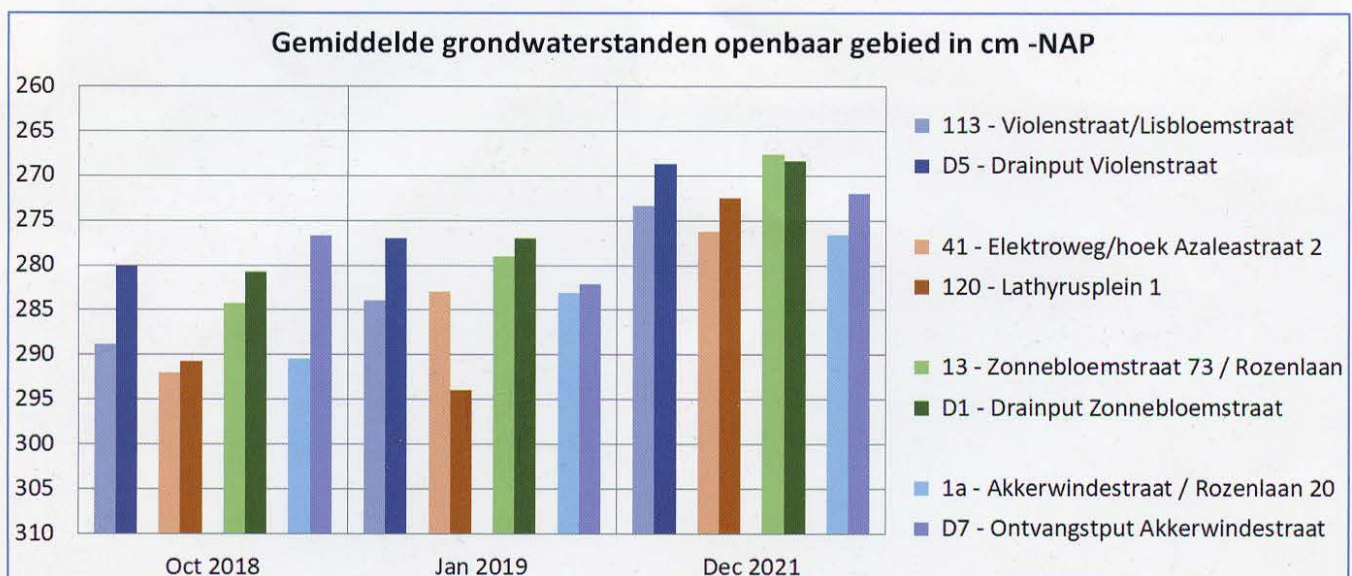
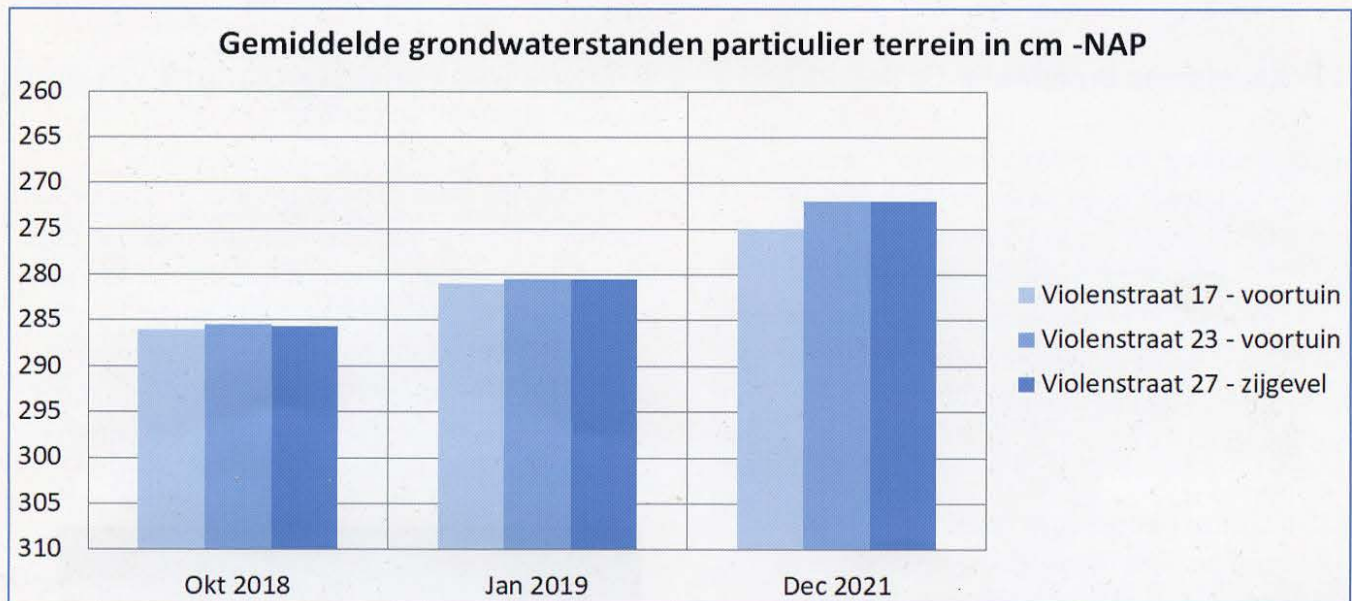
Vrijwilligers Grondwater op peil bij de pomp Erasmussingel.

Als dat gereed is gaan we weer verder kijken of het geheel goed werkt. We zullen dan ook gaan kijken wat de juiste afstelling van het systeem is.

Als ook daarna het Statenlaankwartier een vergelijkbaar systeem heeft gekregen (dat zal in beginsel los functioneren van de Bloemen- en Gravenbuurt) en de experimenteerfase voorbij is gaan we met de gemeente een overeenkomst sluiten waarin we alles vastleggen. De BOK zal daarbij de partij zijn namens de bewoners.

We spannen ons ook in om de gemeente voorlichting te laten geven over tuinen. Doordat de bodem in dit gedeelte van Nederland voortdurend daalt met soms wel 1 cm per jaar komen tuinen steeds lager te liggen. Als een tuin maar lang genoeg niet wordt opgehoogd dan komt deze vanzelf steeds vaker onder water te staan. De gemeente heeft de nodige kennis hoe een tuin kan worden opgehoogd zodat regenwater wordt geborgen en er niet teveel gewicht op de palen komt en er negatieve kleef ontstaat (de palen worden door het gewicht van de grond naar beneden getrokken). Deze kennis willen we beschikbaar gaan stellen voor de wijk.

Grondwaterstanden Bloemenbuurt voor en na plaatsing pomp



Toelichting op grafieken:

Oktober 2018 vlak voor de aansluiting met pomp op de Erasmussingel.

Januari 2019 vlak na de aansluiting met pomp op de Erasmussingel.

December 2021 de pomp doet het goed, meer regen, weinig verdamping.

We beschikken over een veelvoud aan metingen, waar in het kader van de nieuwsbrief geen plaats voor is. Dit betreft alleen een indicatie van de gemiddelde grondwaterstanden in de Bloemenbuurt Oost en West voor en na verbinding van de DI-leidingen met de Erasmussingel met behulp van een pomp. Voor de goede orde het hoogst gemeten funderingshout bevindt zich op - 285 cm NAP.

Wij verwijzen u ook naar de staafdiagram van de grondwaterstanden in openbaar gebied.

Gravenbuurt

De gemeente informeerde u in december 2021 over de in het tweede kwartaal van 2022 uit te voeren noodzakelijke rioolwerkzaamheden. Daarbij zal ook het hele niet werkende drainagestelsel in de Gravenbuurt vervangen worden. Stedin en Evides gaan tegelijkertijd de gas- en waterleidingen vervangen waar nodig en diverse straten zullen worden opgehoogd. Dit is een grote operatie. Wij als GOP zijn blij dat we konden bijdragen aan het gezamenlijk vinden van de juiste oplossingen voor ingewikkelde problemen te vinden. Dit ging bepaald niet van zelf. Daarbij is en blijft ons motto 'Natte palen, droge voeten'.

Sinds een jaar meet Grondwater op Peil (GOP) met een kleine veertig peilbuizen de grondwaterstand in de Gravenbuurt. De gemeente heeft op een aantal plekken automatische peilbuizen (loggers) geïnstalleerd. Zo hebben we een goed beeld van de situatie vóór de werkzaamheden en kunnen die dan naast de grondwaterstanden van na de werkzaamheden leggen. Dat meten gaat voorlopig gewoon door. Er zijn hier en daar ook peilbuizen op particulier terrein geplaatst zodat we achter de huizen kunnen kijken wat de effecten zijn.



Juliana van Stolberglaan

Op dit moment staat het grondwater veel te laag. Dat komt deels door lekke riolen en deels door het niet functioneren of ontbreken van het drainagestelsel. Hierdoor staan funderingspalen vaak droog en dat leidt tot aantasting van de houten palen.

Voor ons in de Gravenbuurt is het van groot belang dat de gemeente de nieuwe drainage (DI-leidingen) in de Gravenbuurt op de DI-leidingen van de Bloemenbuurt aansluit. In de Bloemenbuurt zorgt een pomp voor de aanvoer van oppervlakte water om de grondwaterstand op peil te houden. Dat systeem werkt, het grondwater blijft op een constant peil en de funderingspalen staan onder water. De Gravenbuurt wordt in zijn geheel onderdeel van dit systeem zodat ook daar het grondwater op peil zal blijven. Nu al is te meten dat het grondwaterpeil hoger staat als je dichterbij de Bloemenbuurt komt.

Op deze manier blijven onze houten funderingspalen veel langer goed of wordt paalrot in elk geval sterk vertraagd. Bovendien zorgt een hogere grondwaterstand er voor dat de straten minder verzakken en leidingen minder snel breken. De gemeente ging niet zonder slag of stoot mee in onze voorstellen voor aanpassing van het drainagestelsel met een pomp. Dat is nu verleden tijd en er is regelmatig overleg met Grondwater op Peil (GOP). We houden de vinger aan de pols om bij te sturen bij waar nodig.



Vrijwilliger Jelle Feenstra peilt de grondwaterstanden.

Groenclub Kleiwegkwartier van start!

Er is weer een mooi nieuw initiatief van enkele bewoners in de Gravenbuurt van het Kleiwegkwartier: de Groenclub Kleiwegkwartier (GcK). Deze club wil de buurt groener maken en weet de weg naar subsidiepotjes. Een groenere wijk draagt ook nog eens bij aan een betere waterhuishouding en helpt tegen de klimaatverandering. GOP geeft dit nieuwe initiatief graag de ruimte om zich te presenteren en tot bloei te komen. Als u dit initiatief wilt ondersteunen kunt u zich aanmelden als deelnemer.

Op de Kleiweg is maar weinig groen te vinden en dat is ook in de meeste aangrenzende straten het geval. Daar is echter best meer groen mogelijk, op zijn minst met een geveltuintje of met klimplanten. De gemeente geeft hier subsidie voor en kan daarbij inhoudelijk ondersteunen. Bewoners weten vaak niet wat er allemaal kan en mag en welke planten dan geschikt zijn. Planten die het wel goed doen op zo een plek maar niet je huis aantasten.

Een aantal bewoners zijn met initiatieven voor meer groen in hun eigen straat aan de slag gegaan. Voor de herinrichting van de Juliana van Stolberglaan en Nassaustraten bij voorbeeld spannen bewoners zich in om hier tegelijk met de rioolvervanging meer groen te krijgen. GcK wil bewoners met dergelijke initiatieven ondersteunen en het zou mooi zijn als er per buurt vanuit de wijk één vertegenwoordiger gaat deelnemen.

Ook voor het groen (en dus klimaatbestendig) maken van de eigen tuin is er ondersteuning en subsidie van de gemeente. Ook daarvoor weet GcK de weg en kan u dus op weg helpen. GcK is er ook voor de bedrijven in de wijk die meer groen wensen. Denk dan bijvoorbeeld aan sedum- of mosdaken of bomen op het parkeerterrein. GcK heeft ook al overleg met de BOK en BIZ (Winkeliersvereniging Kleiweg).

Daarnaast gaat GcK met de gemeente in gesprek over meer groen en/of bomen in straten waar dat kan, behoud van monumentale bomen, het groenonderhoud in de wijk en aangrenzende parken en andere groene ideeën. Ben je enthousiast geworden en wil je meedoen of wil je aan de gang met een geveltuintje of de inrichting van je tuin. Dan zijn we te bereiken via de BOK info@bokrotterdam.nl



Juliana van Stolberglaan

Colofon:

Reactieadres: info@grondwateroppeil.nl

Website: www.grondwateroppeil.nl

Aan deze Nieuwsbrief schreven mee: Rolien van der Laan, Jelle Feenstra, Andreas van Rooijen, Cas Jönsthövel, Remco Bruinsma

Staafdiagrammen: Rob Dekker

Fotografie: Janpaul Mioulet