



Bijzonder verzoek van Daphne

De Buurtkrant kreeg begin september een bijzonder verzoek van een buurtbewoonster. We hebben even overlegd of we dat verzoek door zouden geven aan onze lezers. De uitkomst was positief. De mail kwam van Daphne Gorter, bij regelmatige bezoeken van het Melanchtonpark ook bekend door haar hond Booky.

Daphne schreef ons: 'In de afgelopen vier jaar is mijn gezondheid zodanig achteruitgegaan dat het mijn leven heeft veranderd. Eerst moest ik stoppen met sporten, nu ben niet meer in staat om aanhoudende lichamelijke en dagelijkse activiteiten uit te voeren. Ik heb in de afgelopen vier jaar veel medische specialisten bezocht in de hoop erachter te komen wat er aan de hand was in mijn lichaam.

In de loop van deze vier jaar zijn er steeds meer symptomen ontwikkeld. Vroeger deed ik aan powerlifting, maar nu kan ik niet eens meer een lange wandelingen maken. Ik kan niet lang zitten of staan. Als ik er even op uit wil met mijn vrienden of familie, dan moet ik in een rolstoel. Dit kan maar voor een paar uur in verband met verergering van lichamelijke klachten.

Elke dag ervaar ik extreme vermoeidheid. Ik heb een lange nachtrust nodig, maar ik moet ook grote delen van de dag slapen, waarbij ik regelmatig slaapverlamming heb. Als ik wakker ben, heb ik spierzwakte, veel pijn en hersenmist, waardoor ik ook geen normale activiteiten kan doen.

In april 2022 kreeg ik de diagnose ziekte van Lyme stadium 3. Dit was een moment van hoop en wanhoop. Wanhoop, want stadium 3 is het ernstigste stadium, omdat de Lyme zich in het zenuwstelsel, de longen, de hersenen en het hart bevindt. Maar het geeft ook hoop, omdat Lyme te behandelen is. De kosten voor de huidige behandeling bedragen tussen de tienduizend en vijftienduizend euro. Alle kleine en grote donaties, deelacties, aanmoedigingen en beterschapswensen worden zeer op prijs gesteld.' Het Algemeen Dagblad had de smeekbede van Daphne al eerder online geplaatst en Daphne vroeg zich af of de Buurtkrant dat ook kon doen.

Dat was begin september. We vroegen ons af hoe het nu met Daphne ging en kregen als antwoord: 'Inmiddels ben ik gestart met de behandeling via antibiotica infusen. Het is vijf dagen per week, zes weken lang. Daarna volgt nog een protocol. Dit protocol komt van artsen uit België en Frankrijk. De eerste infusen werden toegediend in een kliniek. Alle volgende infusen krijg ik thuis onder toezicht van de thuiszorg, wat erg fijn is voor mijn energieniveau.'

Wie een bijdrage wil doen voor de behandeling Daphne, komt via de onderstaande QR-code op de crowdfundingssite. En Daphne waarschuwt een ieder nadrukkelijk voor het risico van een tekenbeet, waardoor de ziekte van Lyme zich kan ontwikkelen: 'Kom binnen 72 uur in actie na de beet van een teek. Als je binnen deze tijd twee pilletjes antibiotica slikt, is de kans op een ziekte al veel kleiner. En besef dat slechts de helft van de mensen een rode kring krijgt rond de beet, dus laat je niet daardoor leiden.'

Chris Mast



Rob Beek na zes maanden wijkraad Hillegersberg



Rob Beek: 'Nieuwe procedure bewonersinitiatieven een onding.' (foto: Theo Joosten)

De wijkraad van Hillegersberg, die op 16 maart van dit jaar is gekozen, telt zeven leden. In voorgaande nummers van de Buurtkrant portretteerden we al vijf van hen. In dit nummer komt Rob Beek aan het woord. Met 928 stemmen eindigde hij als zesde bij de verkiezingen.

Eerste vraag aan hem *Leeft de wijkraad al een beetje bij de bewoners?* Rob Beek: 'Meer en meer. Half oktober stonden we op zaterdag met een kraampje op de Weissenbruchlaan bij het evenement Le Marie Marché, geïnspireerd op een Franse markt. We hebben daar bewoners gevraagd om de vijf belangrijkste zorgen of problemen uit de buurt aan ons door te geven. Dat hoefde niet onmiddellijk maar via een QR-code kon dat ook daarna. De reacties waren heel positief. We hebben veel bewoners gesproken en winkeliers bezocht.'

De wijkraad gaat die input gebruiken bij het samenstellen van het wijkakkoord. Dat is een stelsel van afspraken tussen de wijkraad, bewoners, winkeliers, ondernemers, maatschappelijke instellingen en de ambtelijke organisatie. Een zorg is er wel. Rob Beek: 'Het lijkt erop, dat in de gemeentelijke begroting maar heel weinig geld beschikbaar is voor de uitvoering van die wijkakkoorden.'

De wijkraad van Hillegersberg vergadert elke maand op een dinsdagavond in het gebiedskantoor aan de Argonautenweg. In de tussentijd treffen de leden elkaar op een dinsdagavond ook nog informeel. De wijkraad van Schiebroek vergadert met dezelfde frequentie op de andere dinsdagavonden, zodat de identieke ambtelijke ondersteuning niet in de knoop komt. Ook na de formele vergadering, die meestal anderhalf uur duurt, praten de leden nog een uurtje informeel met elkaar door. De komende maanden wil men die informele vergaderingen gaan gebruiken voor overleg met bewoners, bewonersorganisaties, winkeliers, ondernemers, scholen en maatschappelijke organisaties uit de wijk als input voor dat wijkakkoord. Daarvoor worden ook een aantal donderdagavonden ingeruimd en mogelijkheden overdag. Bedoeling is zoveel mogelijk contacten te leggen en input op te halen.

Zowel in de gebiedscommissie (2014-2022) als daarvoor in de deelgemeente vormden Hillegersberg en Schiebroek één geheel. Vandaar dat de samenwerking tussen beide wijkraden hecht is. Zo werd al gezamenlijk actie ondernomen over de herinrichting van het Melanchtonpark en het participatietraject voor het nieuwe luchthavenbesluit. Ook gaat er worden samengewerkt ten aanzien van de parkeerproblematiek van het Plaswijk-

park. Dat park ligt in Hillegersberg, maar de parkeerlast vindt plaats in Schiebroek. Eén van de verschillen tussen de in maart 2022 opgeheven gebiedscommissies en de wijkraden is de procedure voor de toekenning van bewonersinitiatieven. De gebiedscommissies beslisten over de toekenning. Thans zijn het alleen ambtenaren, die over de kleine initiatieven gaan. Over grote initiatieven kan digitaal worden gestemd, maar dat is geen succes. Gevolg van deze verandering is, dat de contacten met bewoners hierover zijn verminderd en besluitvorming veel trager verloopt. Niet alleen vond vooraf overleg plaats met de initiatiefnemers, ook kwamen ze in een vergadering hun initiatief toelichten en konden de leden van de gebiedscommissie hen vragen stellen. Rob Beek: 'De nieuwe procedure is een onding. Bewoners kunnen

online hun stem uitbrengen. Maar als je al de website kunt vinden, waar je dat kan doen, dan ontbreekt het aan informatie over het betreffende bewonersinitiatief. Er staat geen begroting bij, er is slechts een summier toelichting. Dat kan en moet anders.'

Communicatief is er intussen een eigen logo, waarin de vijf wijken, de twee plassen en rivier De Rotte zijn verwerkt. Rob Beek: 'Het blijkt, dat in de beeldvorming Hillegersberg heel sterk wordt geassocieerd met de Dorpsstraat en het gebied rond de Hillegondakerk en veel minder met het Kleiwegkwartier en Terbrugge.' De wijkraad ziet het als taak om juist de verbinding te maken tussen de verschillende wijken van het gebied Hillegersberg. Die verbinding vindt ook nog op een andere manier plaats. Alle scholen, bewonersorganisaties, winkeliers, ondernemers en maatschappelijke instellingen zullen worden uitgenodigd om input te leveren voor een gesprek. Een stijgend aantal bewoners heeft inmiddels de weg naar de wijkraad weten te vinden. Actieve bewoner Ria Dorchain kwam haar zorgen uiten over het gebruik van de oprit op haar initiatief aangelegde steiger in de Rotte. Onder meer bedoeld als vissteiger voor de kinderen en niet als aanlegsteiger voor plezierjachten. Daarop is actie ondernomen en

met succes. Petra Verheij, voorzitter van de ondernemersvereniging Kleiweg, sprak in over de functiewijziging van het pand aan de Kleiweg, waar ooit restaurant St Paul zat. Daar is een omgevingsvergunning verleend voor de bouw van appartementen. De ondernemers zouden graag zien, dat juist op dat stukje Kleiweg de winkelbestemming wordt gehandhaafd. Beiden geven aan dat het een miskeun is, dat zij niet zijn betrokken en dat dit moet worden teruggedraaid.

Eveneens uit het Kleiwegkwartier gaf Jelle Feenstra een presentatie van zijn werkzaamheden om het grondwater op peil te houden in de Bloemenbuurt en andere buurten in het Kleiwegkwartier. De groengroep van de BOK lichtte toe, hoe ze een groep studenten bereid heeft gevonden te kijken naar de mogelijkheden om de wijk te vergroenen. In beide gevallen reageerde de wijkraad positief en heeft ze haar steun voor verder overleg toegezegd. De enige keer tot nu toe dat in de wijkraad is gestemd, betrof de verkiezing van de voorzitter. Over alle andere zaken tot nu toe was consensus vanuit het gemeenschappelijke uitgangspunt 'we zijn voor en van de bewoners'.

Zoals al naar voren kwam, regelt het wijkakkoord de formele relatie tussen de wijkraad, het college en de gemeenteraad. Meer specifiek met de ambtelijke de zogeheten clusters, waarin de werkzaamheden van de ambtenaren zijn geconcentreerd. Het is in die contacten met ambtenaren, dat in de visie van Rob Beek de meeste winst voor de wijkraad is te behalen. Als voorzitter van de samenwerkende bewonersgroepen die zich bezig houden met de grondwater- en funderingsproblematiek zijn er al intensieve contacten met ambtenaren van Stadsbeheer en Stadsontwikkeling. Daar zijn nu ook contacten bijgekomen met de afdeling Mobiliteit. Zo heeft hij het initiatief genomen om bij het nieuwe verkeerscirculatieplan voor Oud-Hillegersberg eerst de bewoners te raadplegen om hun problemen, wensen en oplossingen op te halen. Ook kan de toekomstige herinrichting van het Statenlaankwartier anders worden benaderd. Vraag daarbij is of de scheiding tussen trottoir en rijweg moet blijven, zoals nu of dat een woonef-situatie, waarbij de auto te gast is en ruimte wordt gegeven aan voetgangers, fietsers, ouders met kinderwagens en ouderen met een rolator een oplossing is.

Rob Beek woont al meer dan veertig jaar in het Kleiwegkwartier in het stukje, dat wordt aangeduid als Het Schiereiland. Zijn betrokkenheid begon ooit toen aan de overkant aan de Ringdijk op de Wessel Gansfortweg nieuwbouw plaats vond. In de plannen werd gesproken over woningen met een hoogte identiek aan die van de Schiebroeksesingel. Maar bij de uitwerking bleek, dat men niet bedoelde identiek aan die woningen, maar hemselbreed even hoog. De protesten hadden succes, er kwamen aan Wessel Gansfortweg ook eengezinswoningen.

Chris Mast

Agenda

- Dinsdag 1 november, 10.00 uur, inloop met koffie 9.30 uur. Oranjekerk. Culturele ochtend, historicus Ton Spamer over Rotterdam tussen 1935 en 1955. Rotterdam voor de oorlog, de verwoesting van de binnenstad tijdens de oorlog en de opbouwfase daarna.
- Dinsdag 8 november, 20.00 uur, locatie Argonautenweg, vergadering wijkraad Hillegersberg.
- Dinsdag 6 december, aanvang 10.00 uur, inloop met koffie 9.30 uur. Oranjekerk. Culturele ochtend. Jan van Ent met mooie beelden, verhalen over zijn fietstochten langs de Maas en de Loire.

- Dinsdag 6 december, 20.00 uur, locatie Argonautenweg, vergadering wijkraad Hillegersberg.

- Wijkwinkel, Rozenlaan 20, open maandag en donderdag van 9.30 tot 10.30 uur, telefonisch bereikbaar via 010-4224445 en via info@bokrotterdam.nl. Bewoners van het Kleiwegkwartier zonder computer, die voor een aanvraag of iets dergelijks een computer nodig hebben, kunnen wenden tot de wijkwinkel. Tijdens de zomervakantie onregelmatig geopend, wel telefonisch bereikbaar.

- Oranje Leeszaal/bibliotheek, Rozenlaan 20, open elke dinsdag van 10.00 tot 12.00 uur en elke woensdag van 10.00 tot 11.30 uur. wel telefonisch bereikbaar.

SINTERKLAAS
komt naar het Kleiwegkwartier!

ZATERDAG 19 NOVEMBER

Aankomst om 14.00 uur op het Bergpolderplein. Daarna wandelen we in optocht met de Sint en zijn Pieten naar de Tramremise aan de Kootse Kade voor het Sinterklaasfeest.

Kijk voor het programma op www.hetkleiwegkwartier.nl/sinterklaas

Doe ook dit jaar weer mee met de puzzelpeurtocht!

Gemeente Rotterdam

KLEIWEKQUARTIER

Sinterklaas

www.hetkleiwegkwartier.nl volg ons op [Facebook](https://www.facebook.com/kleiwegkwartier) [Instagram](https://www.instagram.com/kleiwegkwartier) [YouTube](https://www.youtube.com/kleiwegkwartier)

Zoekplaatje

Ook voor het nieuwe Zoekplaatje maken we het niet al te gemakkelijk. De vragen zijn: Wat zien we hier? Van wanneer dateert de foto? En welke herinneringen heeft u aan dit gedeelte van het Kleiwegkwartier? Oplossingen zoals altijd per mail naar buurkrantbok@gmail.com of in de brievenbus op de Rozenlaan 20, uiterlijk 2 december.



Over naar het vorige zoekplaatje. Er kwamen acht (goede) inzendingen binnen. Opvallend was dat veel inzenders ter plaatse onderzoek hadden gedaan en daarvan foto's meestuurd. Dat waren - traditiegetrouw - Bouke Savert met de actuele foto (dank!), Jan Bogaarts, Olaf Stofferis en Rutger Stapelkamp. De laatste begon zijn antwoord snedig met de opmerking: 'Er zijn niet zo veel singels in de wijk, dat maakt het gemakkelijk.'

Voor het goede antwoord geven we het woord aan de man die niet geheel toevallig over dit stukje Kleiwegkwartier het meest weet te vertellen. Aad Moree: 'Links de (verlengde) Erasmussingel en rechts de Achterweg, nu Erasmussingel. Geheel links zie je de Da Costa-school en ook uitzicht op de achterzijde van de huizen aan de Stationsweg, nu Diamant-

midden staat er nog deels.' Ter illustratie stuurde hij een foto van de singel kant van de Diamantweg. Olaf Stofferis heeft een theorie waarom aan deze kant van de Diamantweg er bij de singel geen huizen meer staan. Hij vond uit dat er ooit aan de Stationsweg een uitspanning was genaamd De Hommel. En dat men daar kano's kon huren. Brand verwoeste De Hommel op 29 september 1935. Vanwege die kano's moet De Hommel wel hebben gelegen aan de Erasmussingel...

Het goede antwoord waarom de Diamantweg 2 en 4 ontbreken, komt van Aad Moree. Hij schrijft: 'De bewoner van Diamantweg 2 heeft in de jaren tachtig heel wat moeite gedaan om het huis te sparen. Doch de huizen op de Diamantweg 2 en 4 waren in zodanig slechte staat, dat ze niet waren te redden of op te knappen.' Daarmee is dus ook verklaard de kolossale tuin van het huidige pand Diamantweg 6.



weg. In de verte zie je vaag de spoorbomen en wat huizen over het spoor. De bomen voor de spoorwegovergang behoren bij de boerderij van de familie Mus recht tegenover de Stationsweg. Het andere - beetje vage - huisje is van Dunkhorst. Tussen de school en de singel is een soort van schuilkelder.'

Olaf Stofferis voegt toe, dat de foto is gemaakt vanaf het bruggetje, waarvan hij een historische foto bijvoegt. Ook daarvoor dank. Ook Jan Bogaarts stuurde een actuele foto mee. Daarop veel groen omdat die is genomen vanaf de Erasmussingel. Mevrouw Van Boven en Flora de Vrijer kwamen met dezelfde tekst. Die haalden ze uit een boekje dat mevrouw Van Boven ooit kreeg van haar vader.

Meerdere inzenders viel het op, dat qua bebouwing de huidige situatie anders is dan op de foto. Rutger Stapelkamp schrijft: 'Opvallend is dat het gebouwtje rechts er niet meer is. Het gebouw in het

Jan Bogaarts stipt nog aan de bevaarbaarheid van de toenmalige Ringvaart: 'Links van de spoorwegovergang lag daarom een (aanvankelijk) beweegbare spoorbrug. Ook bij de Uitweg/Ringdijk lag er een - reeds lang door een duiker vervangen - brug. Als er al schepen hebben gevaren dan waren die wel erg klein.' Hij herinnert zich dat rechts van de fotograaf een boerderij stond met een hooiberg die na brand door Koetsier en de andere vrijwilligers moest worden geblust. 'Voor ons schooljongens weer eens wat anders dan een brandje op de vuilnisbelt.'

De datering. Olaf Stofferis deduceert tussen 1932 en 1935. Aad Moree meent 1939. Stef Stolk laat het dit keer afweten: 'Voor een nauwkeurige datering heb ik weinig aanknopingspunten. Ik vermoed ergens in de jaren vijftig.' Het goede antwoord komt van mevrouw Van Boven en Flora de Vrijer, wel uit hun boekje: 1943. Vandaar ook de schuilkelder. Dan de cadeaubon. Na loting kwam Flora de Vrijer uit de bus. We zullen hem opsturen.



Bakery Sweet Magnolias nieuwe hotspot op de Kleiweg



Ebru Imrak (links) en Isabel Matema van Sweet Magnolias (foto: Theo Joosten)

In het pand op de Kleiweg tegenover de Bio-winkel, waar vroeger een zonnestudio was gevestigd, heeft Sweet Magnolias onlangs haar deuren geopend. De naam van dit gezellige ontbijt- en lunchrestaurant doet in eerste instantie denken aan een populaire Netflix serie maar Magnolia staat ook voor Turkse pudding.

Eigenaresse Ebru Imrak en Isabel Matema ontvangen mij gastvrij in hun prachtige lichte sfeervolle zaak. Ik zie een toonbank vol met versgebakken broodjes, koeken, taartjes en baklava. 'Al onze gerechten worden elke ochtend vers bereid', vertelt Ebru. Een blik op de menukaart doet mij besluiten om een verse muntthee en iets lekkers te bestellen. Ondertussen ben ik benieuwd naar de achtergrond van deze dames en waar deze passie voor lekker koken vandaan komt. De vader van Ebru was de eerste banketbakker van Turkse afkomst in Rotterdam. Hij opende in 1977 zijn eerste bakkerij op Rotterdam Zuid. Als zeventienjarige stond zij al graag te koken en deed ervaring op in de patisserie. Het was een

meisjesdroom van haar om ooit een eigen zaak te kunnen beginnen.

Ebru is schoonheidsspecialiste en heeft nog steeds haar eigen salon aan huis in Berkel en Rodenrijs. Toen tijdens de lockdown de salon was gesloten, vroeg een klant of Ebru niet haar lekkere Griekse mezze kon maken. Er werd een cateringbedrijf opgestart en uiteindelijk resulteerde dat in het serieuze plan om een eigen restaurantje te gaan openen. Samen met compagnon Isabel die zelf heeft gestudeerd aan de Hotelschool. Zij kreeg de verijnde astronomie met de paplepel ingegoten. Na een uitgebreide zoektocht vonden de dames hier op de Kleiweg een geschikte ruimte. Precies op het moment dat ik naar de leeftijdscategorie van de klanten vraag komt er een jonge moeder met een kinderwagen binnen. Zij bestelt een lekkere koffie met een taartje. Even later arriveert er een oudere, trouwe klant uit Schiebroek die haar hartige hapjes komt ophalen. Ebru vertelt dat haar klanten gemiddeld zo tussen de 29 en 50 jaar oud zijn. Het is een ontmoetingsplek voor jong en oud.

De dames staan elk weekend samen. De locatie is uitermate geschikt voor High Tea, borreltjes of gewoon lekker in alle rust vergaderen en netwerken. Op zaterdag en zondag is een Mediterraan ontbijt een heerlijk begin van de dag. Of een Sweet Magnolias High tea. Een absolute bestseller is de Baklavacheesecake. Maar ook vegan en glutenvrij gerechten zijn te bestellen. Toekomstplannen zijn er al; een tweede vestiging openen in Berkel en Rodenrijs.

Bij het afscheid neem ik een grote pot verrukkelijke linzensoep mee naar huis. Aanrader! Net als zoveel van die andere verleidelijke heerlijkheden. De dames werken veel met sociale media en houden hun klanten daarmee goed op de hoogte.

Marjolein Tan

Sweet Magnolias
Kleiweg 96 - 06-43763207
Open van woensdag tot en met zondag.
Informatie ook via Instagram en Facebook
Sweet Magnolias doet ook aan Thuisbezorgd

Architecten Franciscus stuitten op veto Welstand

Hoewel de website van ziekenhuis Franciscus anders doet vermoeden, is er nog geen goedkeuring van de gemeente Rotterdam voor de vervangende nieuwbouw, die volgens die website in 2024 moet starten.

De architecten, het bureau Aan de Amstel, (uit - inderdaad goed geraden - Amsterdam) is al drie keer bij de Commissie Welstand en Monumenten langs geweest zonder het groene licht te krijgen.

Wel is het proces iets opgeschoten. Want bij de eerste vergadering in februari 2022 constateerde de commissie dat er ontbrak een concreet masterplan, dat een heldere structuur biedt voor de beoordeling van de verschillende fases van de transformatie van het terrein. De commissie voegde daaraan toe dat 'de gehele ontwikkeling van het ziekenhuisterrein een complex vraagstuk betreft en dat er te veel en grote onduidelijkheden zijn: de positie van de zeer kenmerkende hoogbouw, de aansluiting op en de vormgeving van de latere fases en de route en vormgeving van het openbare fietspad.' In de derde vergadering in september gaf een stedenbouwkundige van het bureau een toelichting. De commissie oordeelde daarna dat de toelichting van het masterplan verhelderend werkte en dat de hoofdopzet een goede basis kan vormen voor de transformatie. Met wel met de noodzaak van een passende invulling van de ruimte tussen de nieuwe volumes, en de wijze

waarop de plinten van de nieuwe gebouwen worden ingevuld en aansluiten op deze tussenruimte. Overigens is de commissie bij zijn beoordeling niet geheel vrij. Het moet zich laten leiden door de Welstandsnota. Wat de beoordeling wel strenger maakt is het feit, dat het hier om een stedelijk knooppunt gaat. Tot zover het masterplan.

Concreet lag het bouwplan voor de eerste fase voor. Na drie besprekingen was men daarmee nog veel opgeschoten. De - niet malse - conclusie van de commissie na de derde bespreking was: 'De commissie reageert wederom negatief op het ontwerp van het gebouw dat de aanvraag omgevingsvergunning vormt. De ambities van het masterplan zijn onherkenbaar in de architectuur van het gebouw. Over het geheel blijft het onduidelijk hoe de relatie tussen binnen en buiten hier gaat werken. De plint van het gebouw sluit in programmering en vormgeving slecht aan op de ruimtes rondom het gebouw. De gevel met de publieke arcade en de werking van de arcade worden nauwelijks inzichtelijk gemaakt. De positie van de hoofdentree is onlogisch in relatie tot de entree van de ambulances, terwijl juist aan de zijde van het noordelijk gelegen plein een passende ontvangstruimte op plintniveau wordt verwacht. De toekomstige stedenbouwkundige situatie zoals vastgelegd in het masterplan bestaat uit blokken in het groen voor het programma wonen en zorg, en de locatie is gelegen op de route van een toekomstig woongebied en een station. De

commissie vraagt om een goede doorwerking in zowel sociaal, in programma, als in de architectuur.

Daarnaast is de architectuur kwalitatief ondermaats voor een belangrijk publiek gebouw, en niet passend binnen de welstandscriteria. De vormgeving, de materialisering en het kleurgebruik van de plint maken het ziekenhuisgebouw somber en zeer weinig uitnodigend. (...) De gevelopzet is te vlak, en het vele gebruik van plaatmateriaal brengt weinig kwaliteit. De commissie vraagt daarnaast om een ontwerp dat zich beter verhoudt tot het bestaande schijfvormige ziekenhuisgebouw en de referenties uit het masterplan die veel krachtigere gridstructuren en fraai gematerialiseerde arcades tonen.' Ook bij de beoordeling van het bouwplan is de Welstandsnota richtinggevend. De criteria daarin zijn in drie hoofdstukken verdeeld: ruimtelijke inpassing, verschijningsvorm en materiaal, kleur en detaillering.

De - door architecten gevreesde - afsluiting van het derde advies luidde dan ook als volgt: 'Er is geconstateerd dat de aanvraag omgevingsvergunning strijdig is met de criteria. Het advies aan het bestuur is daarom vooralsnog negatief. De commissie vraagt aandacht voor de hierboven genoemde opmerkingen en ziet de architect graag terug in een volgende vergadering met een planvoorstel dat hier antwoord op geeft.'

Chris Mast

Ook het Kleiwegkwartier ligt aan een steilrand



Op het kaartje de NAP hoogtemeter (links), een doorsnede (bovenin) en een plattegrond met de route met de herkenningspunten en in cijfers de NAP-hoogte per locatie (onderaan).

De noordgrens van het Kleiwegkwartier ligt in zijn geheel aan de rand van veenafgravingen. De gemeente Rotterdam gaat aandacht besteden aan deze bijzondere plek in het landschap. Het bureau OTO heeft in opdracht van de gemeente onderzoek gedaan en een visie ontwikkeld voor deze zogenaemde steilrand.

Een steilrand is vaak een abrupte scheiding in het landschap. Soms is die op een natuurlijke manier ontstaan en soms door ingrijpen van de mens. Dat laatste is in ons Kleiwegkwartier het geval.

Al in de middeleeuwen werd het veenlandschap afgegraven om met dat veen huizen te verwarmen en om dijken aan te leggen. In de eeuwen daarna werd het commercieel afgegraven. Zelfs zo diep dat het eerder gewonnen land weer onder water kwam te staan. De Bergse plassen zijn het resultaat van dit extreem diepe afgraven van het veen.

De randen van de Bergse plassen zijn nu een onderdeel van de steilrand. Een groot deel van de rand is gelukkig groen geworden en gebleven en vormt een belangrijk onderdeel van de ecologische hoofdstructuur in het gebied. In het Kleiwegkwartier is bijvoorbeeld het Schapeneiland (het afgesloten stuk landtong op plaats waar de Johan de Witlaan een knik maakt) zo'n groen stuk van de steilrand. Ook het Berg- en Broekpark en het Prinsemolenpark zijn er een onderdeel van. De Prins Bernhardkade is ook een onderdeel van de rand, maar in dit geval een harde (kade) rand.

De steilrand is een smalle reep land van ruim dertien kilometer lang die begint bij Overschie en loopt via park Zestienhoven naar Schiebroek. Ook deze diepe polders zijn ontstaan door de veenafgraving, die waren veranderd in waterplassen. Net als 110-Morgen en de polder waar nu

het Molenlaankwartier ligt. Volgend jaar viert Schiebroek dat het 250 jaar is geleden dat de polder werd droog gemaakt met behulp van de molen driegang die vroeger in de Schiebroekse polder heeft gestaan. De nieuwe polder die is ontstaan, ligt dus erg laag. Dat is te zien op het kaartje.

De Erasmussingel met aan de ene kant (de hoge kant) de Ringvaart en aan de andere kant (de lage kant) het Melanchtonpark is onderdeel van de steilrand. Het abrupte hoogteverschil is nog heel goed te zien in het meest westelijke deel van het park langs het Erasmuspad. Dit hoogteverschil is ook te zien in het Argonautenpark met een rand tussen 110-Morgen en het Berglustkwartier.

De gemeente Rotterdam erkent deze karakteristieke plek aan de noordrand van de stad als onderdeel van het landschap. Voor het Kleiwegkwartier belangrijk, omdat het een betrekkelijk versteende wijk is in vergelijking met andere wijken in het gebied. Het Bureau Stadsnatuur en de landschapsarchitecten van Bureau OTO hebben een inventarisatie gemaakt van de cultuurhistorische waarde, de natuur en de recreatieve mogelijkheden van dit aardkundige monument. In het boek Wonen tussen groen en water, dat ik schreef in opdracht van de Vereniging Stedebouwkundig Wijkbehoud (VSW) wordt uitgebreid aandacht besteed aan het landschap.

Het rapport met de visie over de steilrand wordt eind van dit jaar verwacht. Het is de bedoeling dat bewoners betrokken zullen worden bij de verdere ontwikkeling. Niet alleen de VSW maar ook de Buurtkrant volgt de ontwikkelingen op de voet en zal nader verslag doen.

Henk Koetsveld

Steeds Hooger heeft het zwaar aan het Erasmuspad

In het vorige nummer van de Buurtkrant hebben we aandacht besteed aan de verhuizing van voetbalclub Steeds Hooger van hun complex aan de Kanaalweg, naar het complex aan het Erasmuspad naast het HMC, dat voorheen door Leonidas werd gespeeld. De Buurtkrant was nauwelijks op de mat gevallen bij de bewoners van het Kleiwegkwartier of ons oog viel op een artikel in het Algemeen Dagblad/RD van maandag 8 september. De teneur daarvan was negatief.

We citeren: 'De veelbesproken verhuizing van voetbalclub Steeds Hooger van de Kanaalweg naar het Erasmuspad is eindelijk in gang gezet. Soepel verloopt de overgang op z'n zachtst gezegd niet.

Ze zijn al 45 jaar beste vrienden, kennen elkaar sinds de basisschool en voetbalen jarenlang samen. Recent hadden Richard Steen en collega-bestuurslid Sander Vis voor het eerst in hun leven woorden met elkaar. De reden? Die verhuizing van hun club, was dat nu eigenlijk wel zo'n goed idee? Er schortte van alles aan het oude complex van het vorig jaar ter ziele gegane Leonidas, toen Steeds Hooger de nieuwe thuishaven begin augustus betrad.

(...) In samenspraak met de gemeente werd de verhuizing al met een week uitgesteld, maar ook na die week respijt was het complex verre van gereed. Neem de kapotte verlichting boven het kunstgrasveld. De hele elektriciteitskast was maanden geleden leeggeroofd. Het probleem werd pas vorige week verholpen. Of wat te denken van de staat van het anderhalve natuurgrasveld, dat veel wegheeft van een dorre steppe. Natuurlijk, het was een droge zomer zegt Steen. Maar ook een leek ziet dat het grasveld al maanden niet meer is onderhouden. Die haalt het eind van het seizoen echt niet', voorspelt hij.

Het grasveld werd in de eerste weken ontzien, maar nu de 18 seniorenteams en 21 jeugdteams weer volop gaan trainen, is dat geen optie meer. En omkleden? Dat kunnen de leden in speciaal geplaatste portocabins. Althans, in de portocabins waarvan de sleutels beschikbaar zijn. 'Want we missen er een heleboel en hebben geen idee waar ze zijn.'

Nee, vlekkeloos verloopt de verhuizing van Steeds Hooger niet. En dat is een domper, temeer omdat de club met 650 leden er samen met Sportbedrijf Rotterdam veel tijd en energie instak om alles goed te laten verlopen. Bepaalde afspraken met de gemeente zijn, zo stelt Steen, niet nagekomen. Steeds Hooger krijgt daarbij steun van VVD en Leefbaar Rotterdam, dat de problematiek vorige week aankaarte in de gemeenteraad en vragen stelde aan het college. Er zijn

veel hangjongeren. Het geeft een unheimisch gevoel. Er is ook al ingebroken in auto's.

In die vragen werd ook aandacht geschonken aan de staat van de parkeerplaats, binnen de club inmiddels al omgedoopt tot Klein Venezuela. Dat heeft in eerste instantie niets te maken met het glooiende terrein, maar met de drugsoverlast en vuilstorings die aan de orde van de dag zijn. 'Des Avonds wil je hier echt niet komen', zegt Steen. 'Er zijn veel hangjongeren. Het geeft een unheimisch gevoel. Er is ook al ingebroken in auto's. Als je uitstapt met je kind en je breekt je nek over de lachgasballonnen, dan is dat niet echt een lekker signaal naar je leden. Bovendien is de parkeer capaciteit beperkt, staat het altijd vol en is het in de wijk betaald parkeren.'

Maar, zo benadrukt Steen, het is zeker niet alleen kommer en kwel. Waar de club ontzettend blij mee is, is de kantine. 'Die is helemaal opgeknapt. Het Sportbedrijf doet werkelijk alles wat in hun mogelijkheid ligt om alles hier op orde te krijgen. Dat is ze voor een deel ook prima gelukt, maar we zijn wel een voetbalclub. Dat veld is een probleem.'

En dan is er dus nog Klein Venezuela. 'We kunnen er hier echt iets onwijs moois van maken', besluit Steen. 'Maar we hopen wel dat de gemeente in actie komt. Want dit kan niet.'

In één opzicht verbetert de situatie - waarschijnlijk - op korte termijn. Een bord aan het eind van het Erasmuspad geeft aan, dat het hobbelige half-verharde parkeerterrein naast het Hout- en Meubileringscollege gaat worden geasfalteerd...



Nog een straatnaam erbij



Op initiatief van Mona van Zuilekom, bewoonster van de Erasmussingel, krijgen we er een straatnaam bij. De straatnamencommissie heeft haar voorstel om het fietspad aan de westzijde van de Randstadrail Humanistenpad te dopen, goedgekeurd. Logisch want dat fietspad vormt de verbinding tussen de Erasmussingel en de Melanchtonweg, genoemd naar respectievelijk een zeer bekende en een zeer onbekende humanist.

Mona was op het idee gekomen na het lezen van een artikel (uit 2020) in de Buurtkrant. John Krijgsman legde daar zijn voorstel uit om het fietspad aan de oostelijke zijde als Allanpad te laten registreren.

Voor de onthulling van het straatnaambordje van het Allanpad proberen we nog in contact te komen met familie van de laatste directie van Allan. In het nummer van de Oud-Rotterdammer die begin november verschijnt, staat daarvoor een oproep.

Mona van Zuilekom is gevraagd de onthulling van haar eigen straatnaambordje te willen doen. (foto: Theo Joosten)

Leeszaal Oranjekerk nu open op woensdag

De leeszaal van de Oranjekerk, waar buurtbewoners zonder kosten boeken kunnen lenen, heeft veranderde openingstijden.

Niet langer op donderdagmiddag is er de mogelijkheid, maar op woensdag tijdens de koffie-ochtend van de BOK is de leeszaal open.

Ook op dinsdagochtend van 10.00 - 12.00 is de leeszaal open. Dan is de koffie- of culturele ochtend van de Oranjekerk.

Noorderlicht viert jubileum met kloek boek



het boodschappen doen over de twintigers en dertigers, daar dacht ik: Zou dit mijn roeping voor de komende jaren kunnen zijn?' In 2012 kwamen bij proefdiensten gemiddeld zo'n zestig mensen, maar daar zaten ook opgetrommelde vrienden en kennissen bij. Vanaf september 2014 waren er wekelijks diensten in de Prinsekerk. In 2017 werd Noorderlicht een zelfstandige wijkgemeente binnen de hervormde kerk van Rotterdam-Centrum. In dat zelfde jaar ontstond ook het idee van de vermenigvuldiging naar meerdere locaties. Projectnaam: Lege kruiken. Een jaar later kwam vanuit de Oranjekerk het verzoek: 'Als jullie eraan denken om op andere locaties te starten, zou dat dan niet in de Oranjekerk kunnen?'

De vergrijzende gemeente van de Oranjekerk worstelde met de toekomst en was op Noorderlicht geweest. Jurek Woller, werkzaam in het bedrijfsleven, ging er theologie voor studeren en zou de nieuwe voorganger worden.

Vanzelfsprekend in dit boek veel theologische bespiegelingen. Maar voor wie dat wat ver van zijn bed vindt, is er ook een middendeel waarin gemeenteleden hun favoriete hotspots in Rotterdam delen. Zoals Nathalie van Dijk. Zij telde er zes. Niet alleen de belevenisboerderij Schieveen aan de Bovendijk 220 ten noorden van vliegveld Zestienhoven, maar ook 'Ver van Hier'. Zo beschrijft ze haar ervaring: 'Ik kom graag in Ver van Hier, een koffitetentje in het Kleiwegkwartier gecombineerd met een kinderboekenwinkel en een speelhoek voor kinderen. Er hangt een heerlijk ongedwongen sfeer met een lekkere zitbank en leuke stoeltjes en overal in het café vind je kinderboekjes. En elke dag is er verse zelfgemaakte taart. Iedere keer is het weer een verrassing waar je uit kan kiezen.'

Noorderlicht, een protestante gemeente, die in 2012 het licht zag in Blijdorp in de Prinsekerk en die sinds 2018 ook een vestiging heeft in de Oranjekerk, heeft ter gelegenheid van het tienjarig jubileum een kloek boekwerk doen verschijnen. Het heeft A4 formaat en telt 112 pagina's. Noorderlicht is het kindje van Niels de Jong, de predikant die in 2012 aan de basis stond van de oprichting. Het idee situeert hij zelf in 2010: 'In Blijdorp struikel ik bij

Opknappbeurt uitvalsrotonde

Eén van de drie uitvalswegen van het Kleiwegkwartier wordt opgeknapt. Het betreft de rotonde aan het eind van de Rozenlaanbrug, officieel op de hoek van de Gordelweg en Rodenrijsestraat.

De werkzaamheden vinden plaats van zaterdag 29 oktober tot en met zondag 6 november. De rotonde wordt twee weekeinden helemaal afgesloten voor het autoverkeer. Voor fietsers en voetgangers zijn alle richtingen via de rotonde wel bereikbaar. De werkzaamheden vinden plaats omdat er veel ongelukken gebeuren op de rotonde waarbij ook gewonden vallen, vaak fietsers.

De rotonde wordt veiliger door beter zicht van het verkeer op elkaar. De hoge plantvakken worden weggehaald en vervangen deze door gras. Ook wordt de ruimte tussen

de fietsoversteek en de rijbaan iets groter. Automobilisten die de rotonde op willen rijden en moeten wachten staan dan niet meer in de weg op het fietspad. Er komt een bocht in het stuk fietspad dat vanaf het Rozenlaanviaduct aansluit op de rotonde. Hierdoor wordt de snelheid van fietsers die vanaf het viaduct komen geremd en worden zij eerder gezien door automobilisten. De bochten in allebei de fietspaden die aansluiten op het Rozenlaanviaduct worden ruimer gemaakt, zo wordt afslaan makkelijker. Ook worden waarschuwborden geplaatst om automobilisten te wijzen op de fietsoversteek in twee richtingen.

De planten die worden weggehaald van de rotonde worden op het parkeerterrein bij het tankstation van Esso gelegd. Deze mogen gratis worden meegenomen.

Bazar Oranjekerk in februari 2023 in nieuw jasje

Op zaterdag 5 november om 17.00 uur opent bij Gusto Italiano, op de Kleiweg 199 een kleine expositie van Marja Jilissen en Bas Hoogstad van kunst- en fotowerken. Ook is er de Novello, de primeurwijn, wederom van wijnhuis Mezzacorona uit Alto Adige, het Italiaanse gedeelte van Tirol.

Opening tentoonstelling bij Gusto Italiano

Op zaterdag 5 november om 17.00 uur opent bij Gusto Italiano, op de Kleiweg 199 een kleine expositie van Marja Jilissen en Bas Hoogstad van kunst- en fotowerken. Ook is er de Novello, de primeurwijn, wederom van wijnhuis Mezzacorona uit Alto Adige, het Italiaanse gedeelte van Tirol.

Inventarisatie van jonge monumenten

Op maandag 24 november organiseerde de Historische Stichting Hillegersberg Schiebroek (HSBS) een lezing in de Hillegodakerk. Spreker was Youri Zomerdijk, werkzaam bij het bureau Monumenten en Cultuurhistorie van de Gemeente Rotterdam. Hij gaf een schets van het monumentenbeleid van de gemeente Rotterdam. De periode tot 1965 is nu afgerond. Er vindt nu een inventarisatie van wat is gebouwd tussen 1965 en 1990. Die vertegenwoordigen een architectonische nalatenschap met een uniek eigen karakter. Dit heet 'Post 65', een bouwperiode die alweer meer dan dertig jaar geleden eindigde. Destijds zorgden veranderingen in de maatschappij voor een nieuwe kijk op architectuur, stedenbouw en landschap. Het was de tijd van bijzondere experimenten, waarbij de leefbaarheid van gebouwen en het gebruik ervan meer centraal kwamen te staan.

De collectie van bebouwing, wijken, ensembles, (omgevings-)kunst, infrastructuur en groene inrichting uit de bouwperiode 1965 tot en met 1990 wordt via een quickscan in kaart gebracht. Hierin wordt ook meegenomen wat een monumentenstatus heeft, wat er op de nominatie staat om een beschermde status te krijgen, alsook welke gebouwen zijn gesloopt, gesloopt gaan worden of zijn getransformeerd. Er zijn al 151 gebouwen uit de Post 65-periode beschermd als rijks- of gemeentelijk monument.

Denk hierbij aan De Doelen (1966), het Medische Faculteitsgebouw (1968) of de oudste delen van de Erasmus Universiteit op de Campus Woudestein (1970). Het meest bekende, en tegelijk jongste Post 65-monument in Rotterdam is zonder twiifel het complex met de Kubuswoningen uit 1984. Het onderzoek loopt door tot in 2025. De aanpak zal stapsgewijs plaatsvinden in de vorm van inventariseren, analyseren en waarderen. Het doel van het onderzoek is het in kaart brengen van het erfgoed, het uitdragen van de boodschap van het belang van deze periode met zijn experimenten en het creëren van waardering over deze bijzondere architectuur en denkbeelden. Over de toekomst van het Post 65 erfgoed gaat het gesprek worden gevoerd met deskundigen, bestuur en de Rotterdammer.

Via wakelet.com/@post65010 is de inventarisatie te volgen. Uit (de buurt van) het Kleiwegkwartier staan er onder meer op: - Het GEB onderverdeelstation aan de Van Enckevortlaan (1967). Dit gebouw wordt gekenmerkt door de kubistische hoofdform en het markante silhouet van de ventilatieschachten. - Sportcentrum De Wilgenring uit 1970. Gecombineerd zwembad (groot kindergedeelte, glijbaan en wedstrijd-bad), sporthal, squashbanen en horeca. - Partijcentrum Lommerijk uit 1978 aan de Bergse Achterplas.



WOONVISIE MAKELAARS

SNEL, GEMAKKELIJK EN VRIJBLIJVEND DE WAARDE VAN JE WONING WETEN

Heb je besloten om je huis te gaan verkopen? Dan wil je natuurlijk eerst weten hoeveel het nu eigenlijk waard is. Want het is goed mogelijk dat je woning in de afgelopen jaren meer waard is geworden. Ook bij het bepalen van de verkoopstrategie is een waardebeoordeling van je huis onmisbaar. Als specialist in de wijk komen onze makelaars graag vrijblijvend bij je langs voor een oriënterend gesprek. Interesse? Vraag gerust een gratis waardebeoordeling aan!

WOONVISIE MAKELAARS

KLEIWEW 147
3051 GN ROTTERDAM

010 218 02 80
INFO@WOONVISIE.NL



Bodde Installatietechniek

085-0600662

Voor onderhoud en reparatie van uw cv-ketel, vloerverwarming, boiler, geiser en gashaard

**Binnen postcodegebied 3051 rekenen wij geen voorrijkosten*

Elektroweg 11-Z
3051 NB Rotterdam
info@boddeinstallatietechniek.nl
www.boddeinstallatietechniek.nl



Scan de QR-code en bezoek onze website

Corry's Dierenwinkel

Bergpolderplein 2-3
3051 GA Rotterdam
Telefoon: 010 4611295

Openingstijden:
ma. t/m do. 9.00 tot 18.00
vr. van 9.00 tot 21.00, zat. 9.00 tot 17.00

tevens kunt u bij ons terecht voor het trimmen van uw hond



FAUNALAND



POLITIE

Meld uw camera aan bij de politie

Camera's helpen de politie bij het oplossen van inbraken, overvallen en andere misdrijven. Heeft u een of meer camera's om of aan uw woning of bedrijfsgebouw hangen? Laat het alstublieft weten. Hoe beter de politie in kaart heeft waar er in uw buurt camera's hangen, hoe sneller zij kan werken aan het oplossen van misdrijven. Stel er wordt bij u ingebroken. De politie kijkt dan in een databank wie bij u in de buurt een camera heeft hangen en kan vervolgens snel de beelden ophalen om te kijken of de dader er misschien op staat. De politie kijkt dus niet live mee met uw camera's, maar inventariseert alleen waar deze hangen. Zo beschermt uw camera niet alleen uw eigen bezit, maar helpt u tegelijkertijd uw buurt veiliger te maken. U kunt uw camera's aanmelden via www.politie.nl/010 of via de QR-code. Alvast bedankt voor de samenwerking!



«waakzaam en dienstbaar»

GELD NODIG?

HOOGSTE PRIJS VOOR UW GOUD,
DIRECT GELD

CASH4GOLD&GOODS

Rozenlaan 2A - 3051 LR Rotterdam
06 - 13 26 13 48
info@cash4GoldandGoods.nl



**INKOOP EN BELENEN VAN
GOUD EN KOSTBARE
GOEDEREN**

OPENINGSTIJDEN
Maandag t/m Vrijdag 10.00 - 16:30
Zaterdag & zondag op afspraak

Basis Zdrave

**Praktijk voor
Fysiotherapie Mw.P.N.Leone
Fysiotherapie / McKenzie Therapie
Oedeem Therapie / Lymfedrainage
Medische Fitness Training**

**Begoniastraat 6, 3051 LC Rotterdam,
010 - 418 07 58**

**Zie ook onze website
www.bzfysiotherapie.nl**

**Geen wachtlijst, meestal geen verwijfsbrief nodig,
contracten met de grotere zorgverzekeraars.**

Colofon BOK

Bestuur
Pim van Soeren (voorzitter), John Hokke (secretaris-penningmeester), Chris Mast (Buurtkrant), Sabrina Ong-Aban en Jiska Schimmelpennink (leden).

Kantoor, wijkwinkel en redactie
Rozenlaan 20, 3051 LS Rotterdam,
tel 422 44 45, info@bokrotterdam.nl.
Open maandag en donderdag van 9.30 - 10.30 uur.
Ook te bereiken telefonisch of per mail.

Redactie
Mark Duim, Ciska Evers, Marlies Katy Hanifer, Theo Joosten (beeld), Coco Kossmann, John Krijgsman, Chris Mast (leiding en eindredactie, 06-4354 7060), Xandra Savelkoulis en Marjolein Tan.

buurtkrantbok@gmail.com,
www.bokrotterdam.nl,
twitter.com/BOKrotterdam

De groengroep van de BOK (voorzitter Sofie Schrover) is te bereiken via groen@bokrotterdam.nl

Op artikelen uit de Buurtkrant rust copyright, het overnemen is niet toegestaan.

Losse exemplaren bij Albert Heijn, Gusto Italiano, Primera en Opticien Dorssen.

De volgende krant verschijnt op vrijdag 9 december 2022.

Oplage: 5.000
Opmaak: Erik van Limborgh
Druk: Goos Reclamemakers, Ouderkerk aan den IJssel