

Wachten op een
parkeervergunning

Het Kleiwegkwartier kent sinds 1 februari een regime van betaald parkeren. Veel bewoners zien inmiddels de voordelen. Het langdurig zoeken naar een parkeerplaats in de buurt van de woning behoort tot het verleden. Of erger nog het bewust foutief parkeren en zo het risico van een boete lopen, behoort ook tot het verleden. Er is overal ruimte.

Maar voor wie nieuw in het Kleiwegkwartier komt wonen, is er een barrière. Degene die als nieuweling een parkeervergunning aanvraagt, komt op een wachtlijst. Pas als er weer mensen hun vergunning inleveren, dan komt hij of zij aan de beurt. Dat kan enkele weken tot één of twee maanden duren. Dan is het leed voorbij.

Maar dat geldt niet voor gezinnen met een tweede auto. Daarvoor is een aparte wachtlijst en daarop kom je pas aan de beurt als de wachtlijst voor de eerste auto compleet leeg is... En dat is sinds 1 maart, de datum dat de wachtlijst in werking trad, nog niet voorgekomen.

Dat er ook in het Kleiwegkwartier een wachtlijst zou ontstaan, is een lelijke tegenvaller. Ook omdat de perceptie van de meeste bewoners is dat er nog genoeg ruimte is voor meer parkeervergunningen. Toen wij van de BOK dit gezichtspunt na het ontstaan van het vergunningenplafond naar voren brachten, kregen we een geruststellende mededeling. Het vergunningenplafond was gebaseerd op 85 procent van de parkeercapaciteit. In april of mei zou er een telling plaatsvinden en dan zou dat getal naar 90 procent kunnen stijgen. Hetzelfde cijfer, dat in andere wijken van de stad wordt gehanteerd. Die vijf procent betekent ongeveer tweehonderd auto's. De gehele zomer hoorden we niets en toen we de afgelopen weken nog eens aan de bel trokken, kregen we een totaal ander antwoord. Het vergunningenplafond was al vanaf het begin op 90 procent van de parkeercapaciteit gebaseerd, dus van een correctie naar boven kon geen sprake meer zijn.

Wel is er inmiddels een telling geweest, waarbij de feitelijke parkeerdruk is gemeten. Die is vooral 's nachts van belang, want op dat tijdstip is iedereen thuis en is de parkeerdruk dus het grootst. Ook de leden van de gebiedscommissie hebben de cijfers van die telling nog niet ontvangen. Dus het is nog even afwachten welk beeld daaruit naar voren komt. We hopen in ieder geval, dat er wordt besloten tot een bijstelling van het vergunningenplafond.

In een andere zaak die te maken heeft met de uitgegeven tijdelijke parkeervergunningen bleek er sprake van loos alarm. Diverse bewoners kregen bericht, dat hun tijdelijke parkeervergunning (vaak uitgegeven omdat volgens de gemeente sprake was een mogelijkheid om op eigen terrein te parkeren, terwijl dat feitelijk niet zo was) zou worden omgezet in een definitieve, maar wel tegen de dubbele kosten, die van een tweede auto. Nu is gebleken, dat het om een administratieve zaak gaat. Het systeem leest de definitieve vergunning als een tweede vergunning en rekent dat tarief. Nadat de tijdelijke vergunning is ingetrokken, leest het systeem de vergunning weer als eerste vergunning... Een geval dus van: *Computer says no...*

Chris Mast

De Rotte is van ons allemaal



Margit van Schaik en Jesper Baltussen als winnaars van de prijsvraag voor een herinrichting van De Poort van Noord. (foto: Vincent van Hoven)

Vrijdag 3 september werd De Rotte Conferentie gehouden, de derde in de geschiedenis van Stichting Plezierrivier De Rotte. Tal van organisaties namen deel. Het doel van de conferentie is de organisatie rondom het ontwikkelplan Landschapspark de Rotte te versterken. Ook werd het winnende ontwerp voor de Poort van Noord bekend gemaakt. De Buurtkrant was erbij.

In mei van dit jaar werd het ontwikkelplan *Landschapspark de Rotte* vastgesteld. In dit plan zijn de gewenste ontwikkelingen voor de komende tien jaar beschreven. De omvang van het te ontwikkelen landschapspark is vierduizend hectare. In het plan zijn allerlei functies opgenomen: waterbeheer, natuur, landbouw, cultuurhistorie, recreatie, wonen met daarbij loop-fiets-auto-en vaarroutes. De Rotte vindt natuurlijk haar oorsprong in de bovenloop, met een middenloop in een divers landschap en een benedenloop binnen de stad. Het ontwikkelplan is tot stand gebracht door het *Recreatieschap de Rottemeren*, een samenwerkingsverband van de gemeenten Lansingerland, Rotterdam en Zuidplas.

Om een dergelijk landschapspark te kunnen realiseren zijn veel organisaties en bestuurlijke organen nodig. Naast de genoemde gemeenten spelen ook de provincie, het hoogheemraadschap en allerlei maatschappelijke organisaties zoals de *Stichting Plezierrivier De Rotte* en *Alliantie GroenBlauwe Rotte* een rol. Elke partij heeft haar eigen belang en voorkeur die veelal overeenkomsten hebben maar ook verschillend zullen zijn. Elke partij heeft haar eigen expertise en bevoegdheden en vertegenwoordiging die nodig is om met elkaar de zaken voor elkaar te krijgen. Om niet alleen te komen tot plannen maar ook tot realisering ervan is een

netwerorganisatie opgezet. Daarin werken autonome organisaties met elkaar samen, omdat geen enkele organisatie dit alleen kan. *De Rotte Conferentie* had tot doel deze samenwerking verder te versterken en van elkaar te leren.

Om het belang van de realisatie van het Landschapspark te benadrukken werd de conferentie geopend door de Commissaris van de Koning van Zuid-Holland en de Kinderburgemeester van de Rotte. Ook waren er burgemeesters en wethouders van de betrokken gemeenten aanwezig, een hoogheemraad van het *Hoogheemraadschap van Schieland en de Krimpenerwaard* en allerlei vertegenwoordigers van maatschappelijke organisaties. De deelnemers kregen een kort college netwerksamenwerking van Prof. Dr. Patrick Kenis en adviezen van landschapsarchitect en provinciaal adviseur ruimtelijke kwaliteit voor de provincie Zuid-Holland Noël van Dooren. Verder werd er gewerkt door alle deelnemers in tien

verschillende workshops die elk een aspect van het Landschapspark belichtten.

De afgelopen jaren is het besef gekomen, dat investeren in groen en natuur niet alleen een kostenpost is, maar dat er ook maatschappelijke baten tegenover staan. Het RIVM heeft een instrument ontwikkeld om deze baten te kunnen benoemen, berekenen en te transformeren naar een monetaire eenheid. Deze *GroeneBatenPlanner* kent acht items zoals bijvoorbeeld recreatie, gezondheid, bijdrage aan woningwaarde en waterberging. In één van de workshops is dit instrument gebruikt om *De Poort van Noord* nader te bekijken. Er is gekeken wat er gewenst is om deze plek te verbeteren. Namens de Bewonersorganisatie Kleiwegkwartier (BOK) deed ik mee aan deze workshop, omdat we dit gebied al eerder beschreven in de *Buurtkrant* en het van waarde is voor het Kleiwegkwartier. Een andere deelnemer was de ontwikkelaar van het instrument. Het RIVM gaat de opbrengst van de workshop doorrekenen. We zullen daar later over rapporteren.

Een derde deelnemer aan de netgenoemde workshop was Margit van Schaik. Samen met Jesper Baltussen ontwierp ze één van de winnende ontwerpen voor de Poort van

Noord. In de *Buurtkranten* drie en vier van dit jaar is eerder gerapporteerd over hun plannen. Aanvankelijk heette hun eerste ontwerp *De Beeldenro(u)te* waarin ze cultuur (beelden (de kunstenaars) en natuur wilden laten samengaan. Het stukje Rotte langs het Kleiwegkwartier met de Poort van Noord ligt op de grens van de middenloop en de benedenloop. Het vormt de schakel tussen de stad en het ommeland. Een zwakke schakel waar de lelijkheid van de spoorlijn en de Rijksweg domineren. Een plek waar je jezelf niet echt welkom voelt en die je zo snel mogelijk weer wil verlaten. Tijdens mijn wandeling met Margit en Jesper noemde zij het 'een plek die niet echt van iemand is, maar ook niet van iedereen'. Ze hebben hun idee verder uitgewerkt nadat ze allerlei mensen hebben gesproken en andere bronnen hebben geraadpleegd. Het is hen gelukt om het perspectief te wijzigen: '...de kale plek bevat veel weidse schoonheid: vanaf de oevers heeft men een hemelsbreeds uitzicht, waarbij de infrastructuur eigenlijk maar een klein deel van het geheel uitmaakt. De nabijheid van de lelijkheid heeft zo het voortbestaan van de schoonheid gewaarborgd...'. Verderop in hun ontwerpschets schrijven ze: 'De ruige textuur van het beton en de kale elementenrepetitie van de brug hebben daarbij een vreemd soort sublieme schoonheid, welke - juist aangewend - dezelfde aantrekkingskracht kan verkrijgen als een industrieel interieur of moderne architectuur...'. Tijdens hun onderzoek bleek dat allerlei overheden deze *lelijke* plek in het vizier hadden. Ze hebben zich aan de opdracht gehouden om op een eenvoudige en snelle manier een verbetering te realiseren, die zou kunnen zorgen voor een sneeuwbaaleffect. Ze stellen voor om van deze zwakke schakel een sterke schakel te maken: 'Het gebied wordt ingericht als podium voor alles wat er zich rond de Rotte afspeelt. De eerdergenoemde samenkomst van natuur en stad is hiervoor de drager: het gebied wordt gestructureerd in delen voor de recreant en delen met ruimte voor de natuur. Een multifunctioneel tijdelijk paviljoen op één van de oevers biedt plaats aan activiteiten en vormt het belangrijkste anker voor het gebruik van het gebied...' Hun ontwerp heet dan ook *De sterkste schakel* en is het ontwerp dat heeft gewonnen.

Er komt een tijdelijk multifunctioneel paviljoen, er wordt een maaiplan gemaakt waardoor op een eenvoudige manier structuur wordt aangebracht in het gebied en er een biodiversiteit ontstaat, er wordt een paddenpoel gegraven die de groei van amfibieën stimuleert. Deze plannen sluiten aan bij het ontwikkelplan *Landschapspark de Rotte*. Eind 2021 zouden de eerste veranderingen zichtbaar zijn volgens de organisatie van de *Rotte Conferentie*.

Henk Koetsveld

Agenda

- Dinsdag 21 september, 20.00 uur. (Digitale?) vergadering Gebiedscommissie Hillegersberg-Schiebroek. Te volgen onder Raadsinformatie Rotterdam, dan Gebiedscommissies, dan zoeken op betreffende datum.
- Dinsdag 12 oktober, 20.00 uur. (Digitale?) vergadering Gebiedscommissie Hillegersberg-Schiebroek.
- Wijkwinkel, Rozenlaan 20, telefonisch bereikbaar via 010-4224445 en via info@bokrotterdam.nl

De BOK verhuist naar Oranjekerk

Vanaf woensdag 15 september is het kantoor van de Bewonersorganisatie Kleiwegkwartier (BOK) niet langer gevestigd op de Antony Duykiaan maar op de Rozenlaan 20 in het leeszaal gedeelte van de Oranjekerk. De koffieochtenden op woensdag vanaf 10.00 uur vinden in de maand september nog plaats bij Djo in de Antony Duykiaan.

Zoekplaatje

Voor het nieuwe zoekplaatje kozen we een foto uit van een lange rechtlopende straat. De vragen zijn: Welke straat zien we hier? Van wanneer dateert de foto? En welke herinneringen heeft u aan dit gedeelte van het Kleiwegkwartier? Oplossingen zoals altijd per mail naar buurtkrantbok@gmail.com of in de brievenbus van de BOK nu op de Rozenlaan 20, uiterlijk half oktober. Over naar het vorige zoekplaatje. Er waren negen inzendingen. Een record.



De goede oplossing was niet zo moeilijk. Zoals Stef Stolk schreef: 'Al dan niet toevallig staat de oplossing in dezelfde *Buurtkrant*: afgebeeld is het hoekpand van café 't Halve Maatje op de hoek van de Kleiweg en de Diamantweg. Dit deel van het Kleiwegkwartier behoorde toen tot de gemeente Schiebroek. De Diamantweg heette nog Stationsweg, genoemd naar de vlakbij gelegen halte Schiebroek (later Rotterdam Kleiweg) van de Hofpleinspoorlijn. Toen in 1941 onder meer de gemeenten Hillegersberg en Schiebroek door Rotterdam werden

(87) onder ogen. Mijn moeder woonde als klein kind in de eerste witte erker op nummer 323a, toen nummer 296. Ze woonde daar met haar ouders, oudere zus Jannie en broer Aad. Mijn vader woonde er tegenover in de achterste spoorwoning. Mijn opa De Beer werkte op het station. De romance van mijn ouders begon in 1950 op het bruggetje rechts.' En over de voortuin: 'Vroeger was het een lange tuin voor de huizen langs. Later kreeg ieder portiek een eigen voortuin. In de jaren veertig heette het café Bouwmeester. Mijn moeder zat daar



geannexeerd, moesten ter voorkoming van dubbele straatnamen in de vergrote gemeente Rotterdam vele straten een nieuwe naam krijgen, zoals ook de Stationsweg.'

Ook Rutger Stapelkamp (van hem dit keer de actuele foto dank) was het niet ontgaan dat 't Halve Maatje op een andere pagina stond. Jan Bogaarts idem. Hij weet, dat op het uithangbord boven de ingang van de zaak als eigenaar Bouwmeester staat. Andere goede inzendingen kwamen van mevrouw Van Boven ('landelijk plaatje'), nieuwe inzender Cheryl van der Linde als nieuwe bewoner van de Diamantweg en Bouke Savert, die als niet fervente kroegloper, wel even had moeten zoeken voor de juiste locatie. Mevrouw Meilink uit Schiebroek herkende het huis (achter het paaltje) waar haar ouders hebben gewoond. Het enige foute antwoord kwam van Bart de Vrijer: 'Hoek Hoofdlaan en Erasmussingel'.

De herinnering. Een bijzondere bijdrage kwam uit Hellevoetsluis van Willy Verbeeke-De Beer (69). Zij schreef: 'Wat een ontroerende foto kreeg mijn moeder

bij haar vriendinnetje in de achterkamer, toen de oorlog uitbrak. Haar wens is in dat café nog eens te zien hoe het met de achterkamer staat.' Willy: 'In mijn tijd lagen er kinderkopjes op de Kleiweg. Voor het paard (en wagen) van Wim de Ridder was de lichte helling naar het spoor soms te glad. Wie nog herinneringen aan onze familie heeft, kan mij mailen (w.verbeeke@outlook.com). Mijn moeder vindt dat vast prachtig.'

Dan de datering. Mevrouw Van Boven en Jan Bogaarts hielden het op jaren twintig/dertig, Stef Stolk is precieser. Het bouwjaar van het hoekpand is 1922. Het huidige uitspringende pand op de hoek van de Saffierstraat dateert van 1931, maar is nog afwezig. De foto is dus van na 1922, maar van voor 1931. We voegen daar als redactie nog aan toen: Als we aannemen dat de aansporing op de muur om lijst 12 (SDAP) te stemmen dateert van de Tweede Kamerverkiezingen uit 1925, dan moet de foto uit dat jaar stammen.

Bij de loting voor de cadeaubon kwam Stef Stolk uit de bus als winnaar. We zullen hem opsturen.



Station Noord mooier en beter toegankelijk, maar niet voor wie met zijn rolstoel in de trein wil

In de afgelopen twee jaar heeft ProRail het station Rotterdam Noord ingrijpend verbouwd om zowel het veiligheidsgevoel van de reizigers als de toegankelijkheid van de perrons te verbeteren. Het werk heeft langer geduurd dan voorzien omdat er tijdens het heien van de fundering voor de lift naar het perron richting Gouda ondergrondse obstakels werden aangetroffen die blijkbaar niet op tekeningen waren vermeld. Maar uiteindelijk is de aannemer vertrokken en kunnen de treinreizigers comfortabeler en veiliger dan vroeger de perrons bereiken.

Tussen de onderdoorgang onder het spoor en het stationsgebouw (al sinds enkele jaren café 't Viaduct) zijn een lift en een brede trap naar het perron gebouwd. De lift is conform de tegenwoordige eisen transparant, om vernieling en verontreiniging zo veel mogelijk te voorkomen.

De nieuwe toegang is een grote verbetering. De trap is prettiger beloopbaar dan de vroegere stalen trappen en de plek van de lift is veel aangenamer ten opzichte van de hellingbaan die in een duistere hoek tussen de spoordijk en het talud van de A20 lag. Onderaan de trap staan paaltjes voor in- en uitchecken en een monitor met actuele vertrektijden. De kaartautomaat is op zijn oude plek gebleven.

Bij het andere perron, waar de treinen van Gouda naar Rotterdam Centraal stoppen, heeft ProRail niet gekozen voor een lift. De ruimte was aanwezig om hier een hellingbaan te bouwen die voldoet aan de hedendaagse eisen voor wat betreft het hellingpercentage (vijf procent). De nieuwe helling zigzagt daarom in vier delen heen en weer en is prettiger begaanbaar dan de vorige versie, die uit twee – steilere –



De opgang naar perron 1 en de trap en hellingbaan vanaf perron 2. (foto's Theo Joosten)

delen bestond. Die was overigens sinds de jaren negentig de opvolger van de bijna onneembare vijftien-procents-helling die bij opening van het station in 1953 was aangelegd.

Behalve de hellingbaan is ook aan deze zijde van het spoor een mooie brede trap naar het perron gebouwd, vanaf een pleintje op de plek van het oude, gesloopte café 't Viaduct. Een grote verbetering ten opzichte van de oude ijzeren trap die nogal onhandig en gevaarlijk uitkwam op de slechts één meter brede stoep naast het café. Op het pleintje staan de kaartautomaat, de in- en uitcheckpalen en een informatiemonitor. Het talud en de hellingbaan zijn netjes afgewerkt met terrassen met beplanting en alles is goed verlicht. De grote boom die vroeger naast het oude café stond is

nu mooi opgenomen in het nieuwe pleintje. Nog iets over die hellingbaan: volgens sommigen is het jammer dat er aan één zijde van het station geen lift is aangebracht. Maar afgezien van de kosten hebben liften nog een belangrijk nadeel, dat maar al te bekend is bij gebruikers van de Rotterdamse metro: als ie kapot is heb je niks meer. Voor het de trap op- of afsjouden van een kinderwagen of koffer is er vaak nog wel hulp te vinden maar met een rolstoel zit je echt in de problemen. Daarom is in de RET-app zelfs actuele informatie te vinden over niet per lift te bereiken metroperrons. Advies: reis naar een volgend station en dan weer terug. ProRail en NS zijn nog niet zo ver.

Dat een stationslift het niet doet ontdek je pas als je er voor staat. Maar de kans dat rolstoelers op station Noord de trein gaan nemen is nog steeds nihil. De in 1953 aangelegde perrons liggen te laag en ongelijk om de trein in of uit te kunnen rijden. In de afgelopen jaren is het treinverkeer verschillende keren langdurig stilgelegd voor werkzaamheden aan de rails en de bouw van de lift. Maar over het aanpassen van perrons voor een gelijkvloerse instap gaat blijkbaar een andere afdeling. Dus er zit nog een volgende verbouwing aan te komen...

Terugkijkend op hoe het station de laatste jaren was kunnen we constateren dat in ieder geval voor de niet-gehandicapte reizigers en voor het aanzien Station Rotterdam Noord er door deze ingrijpende verbouwing aanzienlijk op vooruit is gegaan.

John Krijgsman

Wonen in het Kleiwegkwartier (3)

In heel Rotterdam is 44 procent van de woningen in het bezit van de gemeente of een woningcorporatie. In het Kleiwegkwartier is dat slechts 2,3 procent: geteld 72 woningen. Ruim een derde van de woningvoorraad in het Kleiwegkwartier is eigendom van particuliere-commerciële verhuurders. In dit artikel kijken we naar de huur en verhuur van woningen in het Kleiwegkwartier en de verschillen tussen de verschillende soorten woningen.

In juli van dit jaar heb ik op het net de zoekterm: 'woning huren in Kleiwegkwartier' ingetipt. Op dat moment werden er dertig verschillende woningen te huur aangeboden. De meeste woningen lagen in de Gravenbuurt, Prinses Margrietlaanbuurt en Bloemenbuurt. Met de laatste als absolute topper. In de Edelstenenbuurt en Statenlaanbuurt waren relatief weinig woningen te huur. Vervolgens heb ik naar de huurprijzen gekeken. Achttien woningen kosten tussen 1000 en 1500 euro. Zes woningen waren goedkoper dan 1000 euro. Eveneens zes woningen kosten 1500 euro en meer per maand. Om een idee te hebben van de gemiddelde m2 prijs heb ik de oppervlakte van alle woningen genoteerd. Ik kwam uit op een gemiddelde huurprijs van € 17,78 euro per m2. De hoogste prijs

was € 23,43 en laagste was € 13,06 per m2. Om een idee te hebben noem ik de huur van een appartement in de voormalige Christus Koningkerk van € 18,56. Dicht bij het gemiddelde dus, terwijl deze bekend staat als duur. Deze appartementen zijn bovendien goed geïsoleerd. Dat is echter lang niet altijd het geval bij de veelal uit de jaren dertig aangeboden woningen. Ondanks de hoge huren en te verwachten energiekosten is er veel belangstelling om te huren. Het komt regelmatig voor dat meer dan honderd gegadigden zich melden.

Net als de meeste woningen stamt ook de enige straat in het Kleiwegkwartier met sociale woningbouw woningen uit de periode van voor de Tweede Wereldoorlog. In 1923 werden 24 arbeiderswoningen gebouwd in de Robert Owenstraat. Opdrachtgever was de in 1920 opgerichte sociaal-democratische Bouwvereniging 'Aller Belang' die tot 1950 zelfstandig de woningen zou beheren. Op dit moment is Havensteder de eigenaar van deze 24 woningen. Huurders kunnen in aanmerking komen voor huursubsidie. Dat betekent dat de huur niet hoger is dan de wettelijk toegestane huurprijs van € 633,25 per maand. De tussenwoningen zijn ongeveer 80 m2 groot en kosten dus € 7,90 per m2. De vier kopwoningen zijn

met de ongeveer 100 m2 een stuk groter. Eén van de huurders, die zo'n woning al lange tijd bewoont, betaalt 450 euro per maand. Vier euro vijftig per m2. 'Tegenover deze lage huur staat wel een hoge energierekening', vertelt een van de bewoners. 'Het zijn enkel-steens muren, in de slaapkamers zit geen dubbelglas en het tocht behoorlijk.'

In 2001 realiseerde Vestia een complex van 48 vrijesectorwoningen op de grens van de Gravenbuurt en de Bloemenbuurt. Negen benedenwoningen met 27 appartementen daarboven aan de Elektroweg op de plaats waar voorheen een bedrijfsgebouw stond van Elektrostoom. Op de plek in de Baroniestraat met voorheen jaren dertig woningen met funderingsproblemen staan nu zes benedenwoningen met daarop zes appartementen. Alle woningen zijn van goede kwaliteit en zijn behoorlijk geïsoleerd waardoor de energiekosten niet al te hoog zijn. In juli van dit jaar werd een appartement van 82m2 te huur aangeboden voor 1030,- per maand. Dit komt neer op € 12,56 m2. Voorwaarde om te kunnen huren: een minimum jaarinkomen van 48.000 of het bezit van een aantoonbaar eigen kapitaal. Er is geen mogelijkheid voor huursubsidie.

Henk Koetsveld

Het verhaal achter een nieuw speeltuintje



Kinderen vanaf links Naomi, Waylon, Iris, Samuel en Zadie. Volwassenen vanaf links Christa, Evelien en Inge. (foto: Theo Joosten)

Bewonersinitiatieven ziet de Bewoners Organisatie Kleiwegkwartier (BOK) graag, zeker als ze succesvol zijn. De Buurtkrant was nieuwsgierig naar het verhaal achter het totstandkomen van een nieuwe speeltuintje en nodigde de initiatiefneemsters uit voor een etentje en hun verhaal.

Christa Jacobs, Evelien de Bruijn en Inge Hartekoom, alle drie moeder van jonge kinderen, zijn het erover eens: Volhouden en er steeds achteraan gaan, dat is het geheim. In de zomer van 2019 kwamen de dames tot de conclusie dat er gebrek was aan een speeltuintje voor de kleintjes op loopafstand van het huizenblok waar ze alle drie met hun jonge gezin wonen. Aanwezige speelplekken zijn te ver weg of niet geschikt voor de allerjongsten. Zeker niet als ze niet van balspelen houden. Wat niet is, kan komen. Daarom zochten ze uit wat nodig was voor de realisatie. Een burgerinitiatief, dat je indient bij de gemeenteraad, bleek de juiste

stap. In oktober 2019 werd gestart met het verzamelen van de handtekeningen en nu - 21 maanden later - is er een speeltuintje verrezen. Speeltuintje *Sweanzi*, een verzamelnaam van de eerste letters van de kinderen van de initiatiefnemers, ligt naast de voetbalveldjes nabij de centrale werkplaats van de RET, naast het Rozenlaanviaduct aan de kant van de Zonnebloemstraat. Een andere plek dan beoogd, maar het is er. Sindsdien is het er drukker met komen en gaan van ouders met kinderen. De jongsten spelen gebroederlijk naast de jeugd op de trapveldjes. De kinderen respecteren elkaar en dat is mooi om te zien. De plek oogt dankzij deze toegevoegde

inrichting minder desolaat dan voorheen. Dat het hele proces 21 maanden duurde, kwam onder meer doordat de eerdere beoogde locatie, aan de andere kant van de Zonnebloemstraat op de Kleiweg door de gemeente werd afgeraden en niet paste in het speelbeleid onder meer vanwege de nabijheid van de Kleiweg, een weg waarop de maximum snelheid 50 kilometer is. Jammer, dan maar een klein stukje verderop. En toen de gemeenteraad na positief advies van de gebiedscommissie akkoord ging zou het spoedig zijn geregeld, zo was toegezegd in een brief. Dat spoedig bleek een rekbaar begrip. Het uitzoeken van de toestellen en ontwerpen van de plattegrond mochten de dames ook doen. Gelukkig heeft Evelien een achtergrond in bouwkunde en dus verstand van ontwerpen, en zo kon de schets worden aangeleverd. Maar daarna duurde

het nog een aantal maanden. Eerst was de ondergrond niet geschikt, toen waren de uitgekozen toestellen te duur, vervolgens moesten er toch deels nieuwe toestellen komen in plaats van gebruikte die vervolgens nog moesten worden geplaatst en was er toch weer gedoe om het budget. Al met al ging het niet vanzelf, om de paar weken belden of mailden één van de dames wel naar de gemeente met de vraag naar de voortgang en wie of wat de volgende schakel was in de ambtelijke keten. In juni en juli was het dan zover: de toestellen werden één voor één neergezet. Hoera, er kon worden gespeeld! Er bleek zelfs nog geld over voor een hekje om het lapje grond te beschermen tegen het voorbijgaande verkeer en honden. Die lage afrastering, daar was eigenlijk geen budget voor was verteld, maar opeens stond het er toch. Iemand bij de gemeente vond blijkbaar - net als de initiatiefnemers - dat die afrastering toch wel wenselijk is. Bureaucratie, dat is een hindernisbaan, anderzijds helpen diezelfde regels om alles goed geregeld te krijgen. Er is nu een veilige speelplek die wordt onderhouden. Als er ook nog een bankje voor de ouders geplaatst zou kunnen worden is het helemaal compleet. Ook daar was geen budget voor, maar misschien kan dat op dezelfde manier geregeld worden als het hekje?

Nog één wens hebben de dames toe te voegen aan het verhaal: De medewerkers van de RET gebruiken de ruimte vóór het speeltuintje als rookplek. Naast het bord waarop rookvrijwerken wordt gepropageerd (pal naast het nieuwe speeltuintje) staan groepen medewerkers te puffen. Geen fijn voorbeeld voor de kinderen. Kan de RET een andere rookplek aanwijzen?

Dit goede voorbeeld van een geslaagd burgerinitiatief verdient opvolging. Heeft u ook een goed idee ter verbetering van de wijk? Dien een burgerinitiatief in (bij de gemeenteraad) of een bewonersinitiatief (bij de gebiedscommissie). De BOK kan u wegwijzen maken. Op de website van de gemeente www.rotterdam.nl/loket/burgerinitiatief/ vindt u ook meer informatie.

Ciska Evers

Heropening van de bibliotheek in de Oranjekerk

Na een sluiting van ruim anderhalf jaar opent de wijkbibliotheek in de Oranjekerk ook weer zijn deuren. Dinsdagmiddag 21 September van 14.00-16.00 uur is de eerste keer voor oude en (hopelijk) nieuwe bezoekers. Het boekenaanbod is iets kleiner (vanwege inwoning), maar wel actueler!

Ook de openingstijden zijn veranderd: zowel op dinsdag- als donderdagmiddag van 14.00 tot 16.00 uur. Gebleven is de kop koffie of thee voor de bezoeker. Wie in de bibiliotheek aan de slag wil als vrijwilliger/ster kan contact opnemen met Chris Schippers. (010-4221187).

Stadswandeling door het Kleiwegkwartier

Zaterdag 25 september organiseert de Vereniging Stedebouwkundig Wijkbehoud (VSW) een wandeling door de wijk. Henk Koetsveld laat u dan zien op welke manier het groenelandschap van weleer is veranderd in een verstandig landschap. De wandeling begint om 10.30 uur en duurt ongeveer negentig minuten.

Iedereen kan deelnemen. Bij overschrijving van het aantal deelnemers gaan VSW leden voor. U kunt zich inschrijven via secretaris@vsw.biz Wilt u zeker zijn van een plekje kunt u zich natuurlijk bij de inschrijving direct aanmelden als lid van de VSW. U krijgt dan bovendien een gratis boek als welkomstgeschenk.

Soep van Sabrina

Het ligt misschien niet voor de hand, maar van bloemkool kun je heel goed soep maken. Onlangs had ik een halve bloemkool in de koelkast liggen, die ik niet in de GFT bak wilde laten belanden. Ik moest denken aan een middag, jaren geleden, dat ik in Kralingen op een lunchkaart bloemkoolsoep zag staan. Mijn smaakpapillen sloegen er niet direct op aan, maar mijn nieuwsgierigheid wel. Niet veel later nam ik een hap van een overheerlijke soep. Zeker machtig, maar fluweelzacht en nog gezond ook. Dit recept is een verzameling van wat ik toen dacht te proeven. Geniet ervan.

Ingrediënten

- 1 eetlepel olijfolie
- 1 kleine bloemkool (of een halve grote)
- 1 witte ui
- 1 prei (alleen het witte deel van de prei)
- 2 tenen knoflook
- 1 theelepel kerrie
- 200 ml kookroom (ik gebruik zelf vaak haverkookroom)
- 500 ml groentebouillon
- Handje verse peterselie
- Zout

Benodigheden

Staafmixer

Snipper de ui en plet de knoflook met de platte zijde van je mes. Bak dit drie minuten in de olijfolie samen met de kerrie. Roer de bloemkool in kleine roosjes erbij en blijf roeren zo'n 3 minuten op halfhoog vuur. De prei mag er vervolgens grof gesneden bij met een kwart van de peterselie en de bouillon. Breng het aan de kook en laat de soep zo'n twintig minuten zachtjes koken. Na twintig minuten mag de kookroom erbij. Laat nog tien minuten zachtjes doorkoken en breng eventueel op smaak met zout en peper. Serveer met de overgebleven verse peterselie. Indien gewenst kun je de soep voller maken door samen met de bloemkool er een kleine aardappel aan toe te voegen.

Eet smakelijk!

Sabrina



Bij het begin van het nieuwe schoolseizoen

De scholen zijn weer begonnen. Er is dus weer meer beweging op straat. Niet alleen in de (door)stroomstraten maar ook in de woonstraten. We moeten dus weer wat beter opletten om onszelf en de kinderen te beschermen. Op de Elektroweg is al voor de zomervakantie een aanpassing gedaan. Deze straat werd in het deel voor basisschool De Bergse Zonnebloem een zogenaamde Schoolstraat.

De gemeente Rotterdam doet allerlei onderzoek en neemt maatregelen om te komen tot een nieuwe verdeling op straat. Voetgangers en fietsers moeten meer ruimte krijgen ten koste van de auto's. De Elektroweg is een rechte weg die loopt van de Ceintuurbaan naar de Kleiweg. Voordat je vanuit de Ceintuurbaan de Elektroweg inkomt moet je over het trottoir met een schuine band rijden. Deze 'uitritconstructie' komt uit de richtlijn *DuurzaamVeilig* van 1991. Deze schuine band, in combinatie met een verkeersbord, geeft aan dat de maximumsnelheid 30 km is. Er wordt vaak veel harder gereden, zeker nadat het betaald parkeren is ingevoerd en er bijna geen auto's meer op de rijweg staan. Op de Ceintuurbaan is de maximumsnelheid overigens 50 km. Net als op de Straatweg, Kleiweg en Rozenlaan/Uitweg. Dit zijn zogenaemde (door)stroomstraten, die moeten zorgen voor de doorstroming van het verkeer. In zo'n (door)stroomstraat is volgens de richtlijn veel verkeer en zijn er weinig functies waardoor mensen er niet willen zijn. De Kleiweg is dus ook een stroomstraat, maar met allerlei winkels.

Dat lijkt elkaar te bijten; de winkeliers doen hun best om er een aantrekkelijke straat van te maken waar mensen willen zijn, maar volgens de verkeersrichtlijnen is dat niet de bedoeling.

Maar terug naar de woonstraten waar de maximumsnelheid 30 km is, dat zijn in het Kleiwegkwartier alle straten in de verschillende buurten die achter zo'n uitritconstructie liggen. De Elektroweg is dus een 30 km straat. In het deel van de straat waar de school ligt nam de verkeerssituatie gevaarlijke proporties aan tijdens de aanvang en eindtijd van de school: doorgaand verkeer rijdt vanuit twee kanten de school voorbij, ouders komen hun kind brengen en halen met de auto en parkeren in de straat voor de school.

Met als gevolg dat de straat verstopt raakt, kinderen tussen het verkeer lopen met als gevolg een erg onoverzichtelijke situatie. Regelmatig verboden boa's ouders om dubbel te parkeren. Het ging dan een tijdje goed totdat het verkeer weer toenam evenals de chaos.

Het deel voor de school is nu dus *Schoolstraat* geworden. Via een bord worden automobilisten verzocht tussen 8.00 en 8.45 uur en tussen 14.30 en 15.15 uur of op woensdag tussen 12.00 en 12.45 uur niet door de straat te rijden. Ook werd er een hoge drempel aangelegd die ervoor moet zorgen voor een afremming van de snelheid. Op deze manier is gedurende die tijden de straat van de kinderen en hun ouders: lees fietsers en voetgangers.

Althans: dat zou het moeten zijn. Auto's lijken het bord te negeren en rijden van beide kanten gewoon door. Maar ook zijn er ouders die hun kinderen met de auto halen en brengen en tot voor de deur rijden of parkeren in het gedeelte van de *Schoolstraat*. Terwijl in de voorgaande experimentele perioden toch duidelijk is gemaakt dat het de bedoeling is om a. minder met de auto te komen en b. elders te parkeren en de kinderen lopend te komen halen. Heel erg effectief lijkt de maatregel niet. Tijdens de laatste week voor de vakantie kwamen een aantal boa's de zaak nog eens bekijken. We zijn benieuwd hoe het zich verder ontwikkelt en blijven de zaak volgen.

Henk Koetsveld



De Elektroweg als Schoolstraat (foto: Theo Joosten)

Conflict tussen Leonidas en gemeente escaleert

Het conflict tussen de gemeente Rotterdam en de voetbal vereniging Leonidas is de afgelopen weken verder geëscaleerd. De stand van zaken nu is dat de gemeente met ingang van september 2022 (dus volgend jaar) Leonidas de huur heeft opgezegd en dat met onmiddellijke ingang het derde veld is afgenomen van Leonidas.

Eind augustus is een hoog hekwerk verzezen tussen het tweede en derde veld. Andere werkzaamheden zoals de plaatsing van dug-outs en een electriciteitsvoorziening vinden op dit ogenblik plaats. FC Banlieue heeft het derde veld toegewezen gekregen. Deze vereniging heeft alleen een jeugdafdeling en kan worden beschouwd als een afsplitsing van Leonidas. Leonidas legt zich niet neer bij deze gang van zaken en heeft een kort geding tegen de gemeente aangekondigd. De gemeente heeft ook al een nieuwe vereniging op het oog voor het complex van Leonidas. Dat is Steeds Hooger, dat nu nog aan de Kanaalweg speelt. Op het complex daar heeft het drie naaste burens, die naar uitbreiding streven. Dat zijn een scouting vereniging, de stadscamping en een manege. Een eerdere poging van de gemeente om die uitbreiding ten koste te laten gaan van de aangrenzende volkstuinvereniging Streven naar Verbetering (SNV) leed schipbreuk in de gemeenteraad na een succesvolle lobby.

De volkstuinders presenteerden daarbij een nota met zes alternatieven voor de verhuizing van Steeds Hooger

Chris Mast

Zelf een boomspiegel onderhouden

Opvallend genoeg ontstaan overal in de wijk naast leuke geveltuinen ook gevulde boomspiegels. Een boomspiegel is de grond onder de boom. Het is mogelijk om een boomspiegel in de straat zelf te beplanten zodat de straat er niet alleen fleuriger uit ziet, maar ook goed is voor de vlinders en bijen in de omgeving.

September is een uitstekende tijd om een boomspiegel te beplanten. Want juist in september en oktober is het de tijd om wintervaste planten te poten zodat plantengoed wortelschieten en in het voorjaar sterk zijn om tegen de droogte te kunnen. Deze maanden zijn ook uitermate geschikt om bestaande planten te vermeerderen, door middel van scheuren en stekken. Wie enthousiast is geworden over het beplanten van bijvoorbeeld een boomspiegel, moet wel melden bij de gemeente dat de betreffende boomspiegel wordt onderhouden om te voorkomen dat hij bij onderhoud wordt verwijderd.

Welke planten en bloemen zijn geschikt voor de boomspiegel? Kies planten en bloemen die niet te diep wortelen en maximaal vijftig centimeter hoog worden. Zoals bollen: blauw druifje, krokus, narcis, sneeuwklokje, tulpen. Zomerbloemen: bolderik, driekleurig viooltje, goudsbloem, klaprozen, vergeet-mij-nietjes, wilde ridderspoor. Eénjarige planten: afrikaantjes, goudsbloem, muurbloem, sleutelbloem, viooltjes.

Vaste planten voor zonnige plaatsen: gebroken hartje, herfstasters, kattenstaart, kleine maagdenpalm, lavendel, marjolein, margriet, salie, steenanjer, tijm, zeepkruid. Vaste planten voor in de schaduw: bos-vergeet-mij-niet, kleine maagdenpalm, lievevrouwebedstro, breed

en daaronder was de verhuizing naar Leonidas. De gemeente stelde dat die optie eerder niet aan bod was gekomen vanwege te ver weg. Maar nam die suggestie nu dankbaar over. Het zette de voordelen af tegen de nadelen. Als voordelen ziet de gemeente: het versterken van het sportcluster De Wilgenring, intensiever gebruik en directe beschikbaarheid. Nadelen: de grotere reisafstand voor de leden van Steeds Hooger, verzwakking van de sportcirkel binnen de ring en de mogelijkheid dat de locatie Leonidas als onderdeel van de Ontwikkelingsvisie G.K. van Hogendorpweg mogelijk na 2035 slachtoffer wordt van een verdergaande verstedelijking.

Maar Steeds Hooger is er nog niet uit of het wel uit wat het zijn verzorgingsgebied noemt (Blijdorp) weg wil. De vereniging enquêteert op dit ogenblik de zeshonderd leden. Het alternatief dat de gemeente Rotterdam biedt is opheffing en opsplitsing van de leden over andere vereniging. Bij een verhuizing naar Leonidas biedt de gemeente een bedrag van 4,5 miljoen euro om het verouderde complex van Leonidas op te knappen. Al is er bij die laatste toezegging wel een slag om de arm. Het geld moet worden gevonden bij de onderhandelingen over het nieuwe college na de gemeenteraadsverkiezingen van maart 2022.

longkruid, kruidend zenegroen, maarts viooltje, ooievaarsbek, vrouwenmantel.

Welke planten en bloemen zijn niet geschikt voor de boomspiegel? Er zijn een aantal planten en bloemen die niet mogen worden geplant in de boomspiegel. Dat zijn grassen, klimplanten, houtachtige planten zoals struiken, planten die irritatie veroorzaken, giftig zijn, verwondingen opleveren, bijvoorbeeld brandnetels, distels of bramen.

Hoe wordt de boomspiegel beplant? Begin met het verwijderen van het eventueel aanwezige onkruid, doe dit handmatig of gebruik een onkruidharkje. Maak de grond voorzichtig los, zonder de boomwortels te raken. Voeg eventueel tuinaarde (geen potgrond) toe, plant geschikte planten of bloemen. Verwijder regelmatig het onkruid en geef de planten in de zomer regelmatig water. Het bovenstaande is informatie van de (nieuwe) werkgroep groen van de BOK. Wie belangstelling heeft voor deelname is welkom.

Meer informatie over boomspiegels:
<https://www.rotterdam.nl/wonen-leven/boomspiegel-beplanten/>

Klassieke muziek in de buurt

Zowel in de Goede Herderkerk als in de Hillegondakerk pakt men de draad van concerten met klassieke muziek weer op.

Bij de concertstichting Hillegersberg is op zaterdag 18 september het Hexagon Ensmble te gast. Dat zijn vijf blazers begeleid door piano. Ze spelen muziek van Beethoven en tijdgenoten.

Het tweede concert (in de reeks van acht dit seizoen) is op zaterdag 16 oktober. Pieter van Loenen en Tobias Borsboom (viool en piano) kozen werken van onder anderen Stravinsky en Poulenc.

Kunstenaars stellen atelier open

Zaterdag 25 en zondag 26 september is de tweede editie van het Groot Rotterdams Atelier Weekend. Ook zeven kunstenaars uit het Kleiwegkwartier stellen hun atelier open van 11.00 - 17.00 uur.

Lidl ziet af van tijdelijke vestiging

Een vestiging van supermarkt Lidl komt niet tijdelijk in het plantsoen tussen de velden van Leonidas en het parkeerterrein van De Wilgenring.

Tijdens de nieuwbouw (inclusief ondergrondse parkeer-garage) van de vestiging aan de Teldersweg zou Lidl

daar gedurende anderhalf jaar neerstrijken. Maar Lidl ziet nu van de noodvestiging na een afwijzing van de vergunning voor het kappen van twee bomen op dat parkeerterrein. Lidl had ook een vergunning gevraagd voor het kappen van het plantsoen. Daar had de gemeente nog geen beslissing over genomen.



WOONVISIE MAKELAARS

SNEL, GEMAKKELIJK EN VRIJBLIJVEND DE WAARDE VAN JE WONING WETEN

Heb je besloten om je huis te gaan verkopen? Dan wil je natuurlijk eerst weten hoeveel het nu eigenlijk waard is. Want het is goed mogelijk dat je woning in de afgelopen jaren meer waard is geworden. Ook bij het bepalen van de verkoopstrategie is een waardebeoordeling van je huis onmisbaar. Als specialist in de wijk komen onze makelaars graag vrijblijvend bij je langs voor een oriënterend gesprek. Interesse? Vraag gerust een gratis waardebeoordeling aan!

WOONVISIE MAKELAARS

KLEIWEW 147
3051 GN ROTTERDAM

010 218 02 80
INFO@WOONVISIE.NL



TACOYO

Body & mind conditietraining op muziek

Hillegersberg/Schiebroek
Molenvijver 19 (Melanchton Mavo)

Dinsdag 18:15, 19:30 of 20:45 uur, donderdag 19:45 uur
Start van het seizoen en volgen proeflessen in september

Tacoyo Trainer Viktor Verwoerd
Tel. 06-41549731 of vverwoerd@tacoyo.nl

www.tacoyo.nl bij "Vind Tacoyo" onder Viktor Verwoerd

ACTIE
2 GRATIS
PROEFLESSEN
P.P.

TUSSENTIJD
INSTROMEN
KAN ALTIJD!

Corry's Dierenwinkel
Bergpolderplein 2-3
3051 GA Rotterdam
Telefoon: 010 4611295

Openingstijden:
ma. t/m do. 9.00 tot 18.00
vr. van 9.00 tot 21.00, zat. 9.00 tot 17.00

tevens kunt u bij ons terecht voor het trimmen van uw hond



Croissanterie de Snor

Bergpolderplein 10
Traditiezaak in het Kleiwegkwartier
vraagt per direct:
Algemeen medewerker/ster
Voor meer info: 06 - 55 77 10 12



we♥bikes

bij Janus

Rijwielstalling
In de Smaragdstraat is een rijwielstalling beschikbaar voor bewoners uit de Edelstenenbuurt.
Iedereen uit het Kleiwegkwartier die zijn fiets optimaal in goede conditie wil houden kan deze laten repareren.

Wilt u meer weten over deze aanwinst in de wijk neem dan contact op met Janus Somers, telefoon 0655831908

we love Bikes bij Janus
Smaragdstraat 21 • 3051 VP • Rotterdam

Basis Zdrave

Praktijk voor
Fysiotherapie Mw.P.N.Leone
Fysiotherapie / McKenzie Therapie
Oedeem Therapie / Lymfedrainage
Medische Fitness Training

Begoniastraat 6, 3051 LC Rotterdam,
010 - 418 07 58

Zie ook onze website
www.bzfysiotherapie.nl

Geen wachtlijst, meestal geen verwijsbrief nodig, contracten met de grotere zorgverzekeraars.

Colofon BOK

Bestuur
Sabrina Ong-Aban (voorzitter, waarnemend), John Hokke (secretaris-penningmeester), Alwin Schogt (lid) en Chris Mast (Buurtkrant).

Kantoor, wijkwinkel en redactie
Oranjelaan 20, 3051 LS Rotterdam, tel 422 44 45, info@bokrotterdam.nl. Tijdelijk te bereiken telefonisch of per mail.

Redactie
Ciska Evers, Theo Joosten (beeld), Coco Kossmann, John Krijgsman, Chris Mast (leiding en eindredactie, 06-4354 7060), Xandra Savelkous en Marjolein Tan.

buurtkrantbok@gmail.com, www.bokrotterdam.nl, twitter.com/BOKrotterdam

Op artikelen uit de Buurtkrant rust copyright, het overnemen is niet toegestaan.

Losse exemplaren bij Albert Heijn, Gusto Italiano, Primera en Opticien Dorssen.

De volgende kranten verschijnen op vrijdag 29 oktober en vrijdag 10 december 2021.

Oplage: 5000
Opmaak: Cynthia Boshart
Druk: Goos Reclamemakers, Ouderkerk aan den IJssel