

### Een goede buur?

In ons Kleiwegkwartier leven we samen met een belangrijke buurman: de RET. Aan de Kleiweg ligt de centrale werkplaats met daarbij een busstalling. Het complex is in de afgelopen jaren volledig vernieuwd en dat hebben we in de wijk geweten. Het was het omvangrijkste bouwproject in de buurt, met veel overlast. Na ruim drie jaar is dat op wat schoonheidsfouten na wel afgerond.

Dagelijks van 's morgens vroeg tot in de nacht heeft het Kleiwegkwartier te maken met honderden voertuigen van de RET: trams waarvan we blij zijn dat ze ons met andere delen van de stad verbinden, maar die wel een hoop herrie produceren op de steeds verder verzakkende rails op de Kleiweg; bussen die - zonder dat we mogen instappen - met (te) hoge snelheid van en naar de stalling rijden; metro's die acht tot twaalf maal per uur de overwegbomen in de Kleiweg laten zakken en daar onnodig veel herrie produceren door slechte lassen in de rails.

Dan hadden we in de afgelopen twaalf maanden ook nog te maken met werkzaamheden rond het Bergpolderplein, waardoor tram 8 en bus 174 niet konden rijden. Waarbij de RET ons onverwacht confronteerde met het besluit dat er geen vervangend vervoer zou gaan rijden. Volgens de RET konden de passagiers best tot duizend meter lopen naar de Kootsekade. Verder zouden metro E en tram 25 een goed alternatief zijn. Ook al rijden die lijnen precies de andere kant op dan tram 8. Uiteindelijk kwam er mede onder druk van de BOK een *golfkarretje* te rijden tussen de busstalling en Station Noord. Maar niet 's avonds en op zondag; dat werd te duur. Om de reis informatie over dit beperkte aanbod op alle haltes op orde te krijgen had de RET vier weken nodig. En over het golfkarretje mocht niet te uitgebreid worden gecommuniceerd, want dan zouden er meer reizigers op af kunnen komen dan het voertuigje aankon...

De RET richtte nog meer ongemak aan. Onaangekondigd werd de dienstregeling van de als alternatief voor tram 8 aangeprezen tram 25 wekenlang ingekrompen. Toen de Kleiweg dit voorjaar weer open ging voor alle verkeer, maar de Ringdijk werd afgesloten, bleek dat laatste voor de RET reden om bus 174 dan toch maar niet naar Station Noord te laten rijden, want er was geen geld voor extra buskilometers. Toen echter de Ringdijk in juni eerder dan gepland weer berijdbaar was ging bus 174 ogenblikkelijk wel naar station Noord rijden. Echter bleken de *moderne* reisinformatiesystemen die voortijdige routewijziging wekenlang niet aan te kunnen, zodat menigeen op bus 174 stond te wachten bij haltes waar de bus niet meer kwam. In de als *HET* actuele reisinformatiemiddel aanbevolen Real-Time-App kwam de RET niet verder dan het bericht: *Let op, de informatie over bus 174 klopt niet*. Fijn dat er in ieder geval werd gewaarschuwd, maar anno 2020 verwachten reizigers van een openbaarvervoerbedrijf toch een andere kwaliteit van reisinformatie om *aardig onderweg* te kunnen gaan.

Vervolg op pagina 3.

## Leonidas gedecimeerd



Het vierde zaterdag elftal van Leonidas heeft zin in het nieuwe seizoen (foto: Theo Joosten)

**Er zal van nu af aan op zondag rust heersen op de velden van voetbalvereniging Leonidas aan het Erasmuspad aan de rand van het Kleiwegkwartier. In augustus was er een vergeefse zoektocht - tot in Schiedam en Vlaardingen - naar een fusieclub. Daarop hakte het bestuur in het weekeinde van zondag 23 augustus de knoop door en besloot de zondagafdeling op te heffen. Die bestond uit zes elftallen. Het vlaggeschip, het eerste team, kwam uit in de hoofdklasse B van de KNVB. Die zal daardoor komend seizoen uit vijftien clubs bestaan.**

Alle spelers dienden op korte termijn een nieuwe club te zoeken, vanzelfsprekend konden ze ook switchen naar de zaterdagafdeling, waarvan het eerste team in de derde klasse uitkomt.

Voor de jeugd met in totaal twintig elftallen en de zaterdagafdeling bestaande uit vijf elftallen verandert er niets. Al liet voorzitter Bart Kreft wel weten te zijn geschrokken van het aantal jeugdleden met een contributieachterstand. Dat Leonidas - nu in afgeslankte vorm - beter op de centjes gaat letten komt omdat mecenas Geert Hof, die lange tijd de kastkorten aanvulde en de honorering van de spelers van het eerste team voor zijn rekening nam, die rol niet langer wenst te vervullen.

Leonidas had in eerste instantie zijn zinnen gezet op een fusie met SVV, een traditieclub uit Schiedam, landskampioen vlak na de Tweede Wereldoorlog nog voor de tijd van de invoering van het betaald voetbal. Als betaald voetbalclub speelde het één seizoen eredivisie.

Vanaf eind juni was er contact tussen de besturen van beide clubs. Leonidas zou zijn selectie onderbrengen op sportpark Harga, dat vervolgens onder de naam SVV/Leonidas in de hoofdklasse zou uitkomen. Maar de leden van SVV trokken aan de noodrem. Hun vraag was of de financiering van de selectie ook na komend seizoen zou zijn geregeld. Die garantie wilde Geert Hof niet geven. In het telefoongesprek waarin de voorzitter van SVV aan Hof het negatieve nieuws bevestigde, had de laatste al gesteld dat de stekker er nu uit zou gaan.

Het nieuws kwam een paar dagen later naar buiten. Onoverbrugbaar was een jaarlijks exploitatietekort van honderdduizend euro, dat in de toekomst eerder groter dan kleiner zou worden. Een bezuiniging zou hoogstens

twintig procent van dat bedrag opleveren. Volgens voorzitter Bart Kreft hadden achttien van de twintig sponsors en weldoeners zich vanwege de coronacrisis teruggetrokken.

Weer een paar dagen later gaven Geert Hof en Bart Kreft op de website van *Voetbal Totaal* een toelichting.

Het duo erkende te laat te hebben onderkend de grootte van het probleem zoals dat al eerder was gebleken bij CVV, De Musschen, Xerxes, Zwart-Wit '28 en Neptunus; gerenommeerde amateurclubs die niet meer op eigen kracht konden blijven bestaan of zelfs helemaal zijn verdwenen. Leonidas kon ook geen vrijwilligers meer mobiliseren. De club was vrij vroeg begonnen met het betalen van werk dat tot de eeuwwisseling vrijwillig werd gedaan. Een bepaalde periode werkte dat goed, maar de andere kant van de medaille is, dat vervolgens niemand meer iets onbetaald doet. Volgens Kreft en Hof begint het betalen van spelers in het hele amateurvoetbal te knellen. 'Wat vijftig jaar geleden onschuldig begon, knaagt nu aan de fundamenten van het verenigingsleven. Maar ja, stoppen met betalen betekent, in de huidige omstandigheden, stoppen met spelen op het hoogste niveau.' Hun conclusie was dat het verenigingsmodel zichzelf, zeker in de grote steden, misschien heeft overleefd.

Op de valreep deed Leonidas nog twee pogingen om met een andere club tot een samenwerking te komen. Eerst met Rotterdam United, dat op het vroegere terrein van RFC aan de Essenburgsingel speelt. Die poging strandde op een veto van de gemeente Rotterdam. Nadat Bart Kreft nog een keer goed die accommodatie had bekeken, kon hij daar wel vrede mee hebben, want die was inderdaad niet berekend op de toevloed van Leonidas leden. Om vijf voor twaalf volgde er nog een liaison met het Vlaardingse Deltasport, maar toen lag de gemeente Vlaardingen dwars. Daarna paste Leonidas het eerdere besluit aan om verder te gaan in afgeslankte vorm alleen met de jeugd en de zaterdagafdeling.

Opvallende tendens in de berichtgeving was het leedvermaak. In het *AD/RD* kwam John Hoeks aan het woord, hij was van 2009 tot 2014 trainer: 'Ik kan er gewoon niet rouwig om zijn. Bij mijn vertrek dacht ik al *die club bestaat over vijf jaar niet meer*. Er was geen beleid, geen organisatie en geen

structuur. Bovendien was alles schimmig. Er was meer gezeik om betalingen, en rechtszaken, dan dat er werd gepresteerd.' Hoeks was een succes trainer. Eerst behoorde hij Leonidas voor degradatie uit de eerste klasse, vervolgens pakte hij de landelijke amateur beker en als huzarenstukje in 2013 de titel in de hoofdklasse, waardoor Leonidas naar de (toenmalige) topklasse promoveerde. Ook ex-aanvoerder Ismail Celen klaagde in die krant over de financiën: 'We gingen ten onder door die betalingen. Sommige jongens kregen hun geld niet en waren er met hun koppie niet bij. In mijn tijd hebben vier spelers rechtzaken aangespannen, drie daarvan liepen vorig jaar nog.' Er waren niet alleen betalingsproblemen met de spelers. 'We moesten een keer naar een belangrijke wedstrijd in de topklasse, toen de buschauffeur ineens uitstapte. Hij was boos omdat hij z'n geld niet had gehad. Iedereen in de bus moest lachen, want bijna iedereen kon zich in zijn situatie herkennen.'

Vervolg op de volgende pagina.

## Agenda

- Elke woensdagochtend 10.00 - 11.30 uur koffie-inloop bij de BOK voor alle buurtbewoners. Nu bij buurman Djoj op de Antony Duyklaan 5-7 met de noodzakelijke persoonlijke ruimte.

- Vanaf vrijdag 11 september 17.00 uur, foto-project **Saamhorigheid** van Maarten van der Wilt bij Gusto Italiano, Kleiweg 199b. Bezichtiging gehele maand september, openingstijd vanaf dinsdag tot en met zaterdag 11.00 uur.

- Dinsdag 22 september 2020, 20.00 uur. Digitale vergadering Gebiedscommissie Hillegersberg-Schiebroek.

- Dinsdag 13 oktober 2020, 20.00 uur. Digitale vergadering Gebiedscommissie Hillegersberg-Schiebroek.

- Wijkwinkel, Antony Duyklaan 9, maandag, dinsdag, woensdag en donderdag open van 9.30 tot 10.30 uur. Ook telefonisch bereikbaar via 010-4224445 en via [info@bokrotterdam.nl](mailto:info@bokrotterdam.nl).

### Leonidas miste de boot

Leonidas is inmiddels vergroeid met de locatie aan het Erasmuspad, waarover het in 1964 de beschikking kreeg, nadat de oude locatie aan de Gordelweg ten offer viel aan een geplande rijksweg. Meer dan vijftig jaar op één locatie, het is een unicum, maar ook één met een tol.

Voetbalclubs die recent verhuisden, zoals VOC in verband met de aanleg van het HSL spoor en SMV-Hillegersberg vanwege de geplande woningbouw op hun terrein hielden daar prachtige nieuwbouw aan over. Bij Leonidas is de tand des tijds tastbaar.

Bij de KNVB staat Leonidas nog steeds bekend als de R.K.S.V. Leonidas, de Rooms-Katholieke Sport Vereniging Leonidas. In 1999 bij de viering van het 90-jarig bestaan opende een felicitatie van de Bisschop van Rotterdam nog het jubileumboek. Hij verontschuldigde zich dat hij - ziek teruggekeerd uit Rome van de Tweede Europese Bisschopensynode - ook niet als eregast aanwezig had kunnen zijn bij de jubileumviering. Eind jaren zestig was de Rotterdamse voorman van de KVP en toenmalig wethouder G.Z. de Vos voorzitter van Leonidas.

Leonidas had ook het 50- en 75-jarig bestaan luister bijgezet met een jubileumboek respectievelijk uitgave. Maar het eeuwfeest ging wat dat betreft geruisloos voorbij. Het was een teken, dat de club andere zorgen had.

Eind 2005 verscheen in Rotterdam de *Visie Voetbal Totaal*. De gemeentelijke doelstellingen waren driedelig, aan de ene kant een inventarisatie van het aantal noodzakelijke (kunstgras) voetbalvelden, een plan om clubs meer levensvatbaar te maken en woningbouw op de overgebleven velden.

Voor Hillegersberg-Schiebroek voorzag het plan in een verhuizing van SMV-Hillegersberg naar het complex Hazelaarweg waar Schiebroek '94 speelde en een verhuizing van Leonidas naar het complex Duivenstein waar de vv Duivenstein speelde. Zoals dat heette, zouden daardoor twee complexen (aan de) Van Ballegooijsingel en Erasmussingel worden *vrijgespeeld*.

Dat plan miste logica: Leonidas uit Schiebroek zou moeten verhuizen naar Hillegersberg en een vereniging uit Hillegersberg naar Schiebroek. Toen SMV-Hillegersberg wel naar Duivenstein wilde, restte voor Leonidas de variant van Schiebroek aan de Hazelaarweg. Maar Leonidas vond juni 2008 de voorwaarden waaronder de verhuizing naar de Hazelaarweg zou moeten plaatsvinden, onvoldoende. Daarna kwam een andere variant in beeld, waarbij Leonidas wel verhuisde naar de Hazelaarweg. Maar niet voor een fusie met Schiebroek '94, maar wel om in hoge mate gebruik te maken van dezelfde velden. Doch in 2009 meldde de gemeente: Leonidas heeft recent in een overleg met wethouder Bolsius, Schiebroek '94, de dienst Sport en Recreatie, de deelgemeente en het OntwikkelingsBedrijf Rotterdam (OBR) duidelijk gemaakt dat het niet van plan is mee te werken aan een verhuizing. Een jaar later was de gemeentelijke conclusie: Leonidas blijft voorlopig nog zitten op haar locatie aan het Erasmuspad.

De bovenstaande geschiedenis maakt duidelijk *boontje komt om zijn loontje*. Nadat Leonidas destijds zijn kont tegen de krib gooide, had de gemeente Rotterdam nu weinig coullance met Leonidas in het zoeken naar een oplossing.

Chris Mast



## Zoekplaatje

Voor het nieuwe zoekplaatje kozen we een foto, waarvan we denken dat hij niet al te veel problemen oplevert in het thuisbrengen. De vragen zijn: Wat zien we hier? Van wanneer dateert hij? En welke herinneringen heeft u aan dit gedeelte van het Kleiwegkwartier? Oplossingen zoals altijd per mail naar [buurkrantbok@gmail.com](mailto:buurkrantbok@gmail.com) of in de brievenbus van de BOK op de Antony Duyklaan 9. Inzendingen uiterlijk in de derde week van oktober.

Over naar het vorige zoekplaatje. Er kwamen vier inzendingen binnen van onze vaste inzenders.



Christel van Hees, had bij het bepalen van de locatie hulp nodig: 'Zelf zag ik niet meteen wat de locatie was, mijn zoon Sid (enthousiaste klant bij New Tweety) zag echter meteen dat het gaat om het Bergpolderplein.' En om het volledig te maken citeren we Bouke Savert: 'Vanaf de landelijke Kleiweg kijken we naar het Bergpolderplein met verderop de Juliana van Stolberglaan.'

Meerder inzenders waren getroffen door het verschil in sfeer tussen heden en verleden. Zoals Bouke Savert schreef: 'De rust spat van de opname af.' En mevrouw Van Boven: 'Hier overheerst de rust, er is geen auto te zien.' Haar constatering 'bijna onherkenbaar', wordt gedeeld door Bouke Savert die schrijft 'Je zou de hele situatie zo in een andere woonwijk kunnen plaatsen.' Christel van Hees vroeg zich zelfs af of het rechter huizen blok niet is vervangen voor een blok met een andere geleding en winkelpanden in de plint. Of dat het pand zeer intensief is verbouwd. Stef Stolk heeft dat via het pandkaartensysteem van het Stadsarchief nagekeken en weet zodoende dat de verbouwing tot winkels plaats vond in 1931.



Zoals vaak zijn de herinneringen van Stef Stolk gedetailleerd: 'In de jaren vijftig bevonden zich hier van links naar rechts de vis- en frituurwinkel van Middeldorp, een filiaal van de Spaarbank te Rotterdam en de ijssalon van Tante Lien. Verder naar rechts, niet meer zichtbaar op de foto, achtereenvolgens heren- en kinder-kapper Meijer, kantoorboekhandel Noordhoek en op de hoek met de Elektroweg slagerij Schell.

Van de Spaarbank te Rotterdam herinner ik me de stalen spaarbusjes met gleuf



voor muntgeld die je niet zelf kon openen, maar waarbij je bij de bank het saldo aan spaargeld op een spaarbankboekje (zie afbeelding) kon laten bijschrijven.



Tante Lien verkocht schepijs en ijslolly's vanaf vijf cent, maar ook koffie, frisdrank, sorbets, slagroomwafels en milkshakes voor maximaal 25 cent. De winkel was een vast trefpunt voor diverse ambulante leveranciers met handkarren en paard-en-wagens die daar 's ochtends pauzeerden om hun boterhammen met een kop koffie te verorberen. Bij kapper Meijer mocht ik mijn haar laten knippen voor zeventig cent. Aanvankelijk werd je op een houten hobbelpaard gezet, maar als je groter werd, mocht je op een echte kappersstoel plaatsnemen.'

Tot slot de datering. Bouke Savert schat begin jaren dertig, Christel van Hees komt uit op tussen 1928 en 1930, mevrouw Van Boven wijst op 'de nette

gezellige gordijntjes voor de ramen' en komt daarmee uit op de jaren twintig a dertig. Stef Stolk beredeneert: 'Deze panden zijn gebouwd in 1926, waarna in 1931 de benedenwoningen aan het Bergpolderplein tot winkels werden verbouwd, zodat ik vermoed dat de foto omstreeks 1930 gemaakt moet zijn.'

Bij de loting voor de cadeaubon kwam mevrouw Van Boven als winnaar uit de bus. Ze kan hem komen ophalen in de Buurtwinkel, let op de veranderde openingstijden.

# Er komt meer groen op het RET-terrein aan de Kleiweg



Manon Kuijten was projectleider van de nieuwbouw.

**Sinds begin 2016 hebben we in de Buurkrant bericht over de nieuwbouw van de RET op het terrein aan de Kleiweg, ook goed zichtbaar vanaf het Rozenlaanviaduct. Het gaat om de Centrale Werkplaats en de stalling van de autobussen, waarvan inmiddels 55 elektrische die daar ook worden opgeladen.**

De werkplaats is thans al weer anderhalf jaar in gebruik voor het grote onderhoud aan metro's en trams. De RET hield bewoners op de hoogte via nieuwsbrieven. Inmiddels is de laatste daarvan verschenen. Afsluitend wilde de RET de bewoners toch op de hoogte stellen van het laatste nieuws. Dat gebeurt in de vorm van een interview van Diana van Stijn met Manon Kuijten. Zij was de projectleider van de nieuwbouw. Inmiddels is ze werkzaam als afdelingsmanager van het Ingenieursbureau van de RET.

*Diana: Is de verbouwing nu helemaal af? Wat kunnen de burens van de RET nog verwachten?*

Manon: Het was de bedoeling om het hele terrein dit jaar weer een keer open te stellen voor burens maar door de corona-uitbraak is dat nu niet mogelijk. We kunnen ons voorstellen dat burens nog wel vragen hebben nu de grootschalige werkzaamheden klaar zijn en het contact is verminderd.

*Diana: Is het werk nu af, blijft het RET-terrein zoals het nu is?*

Manon: Het is nu nog wat kaal, er ligt dan ook nog een groenplan klaar voor het hele terrein. Er worden nog tientallen bomen, struiken en stukken groen aangebracht. Het gaat wel om jonge beplanting die nog moet groeien, het zal dus wel nog even duren voordat er hoge bomen staan. Zodra het plantseizoen begint, dit najaar, zal het eerste groen worden aangebracht.

*Diana: Is het terrein voor de ingang van de RET nu af?*

Manon: De entree van het RET-terrein is enkele meters opgeschoven. Het terrein voor de ingang is door de gemeente Rotterdam ingericht, uitgangspunt daarbij was dat er parkeerplaatsen zouden worden gecreëerd, dat is ook gebeurd. Daarnaast is sinds het beëindigen van de werkzaamheden aan het kruispunt Kleiweg/Uitweg/Rozenlaan, de bushalte bij het eindpunt van de tram op de Kleiweg weer beschikbaar als parkeerplek. Toch moesten er onlangs ook enkele parkeerplekken bij de entree van de tram worden verwijderd. De tram kon niet het terrein op zonder het risico te lopen een auto te schampen of vast komen te staan. Er is daar nu een parkeerverbod ingesteld. Parkeerplekken wegnemen in de stad doen we niet voor de lol, we snappen dat bewoners daar van balen. We horen soms dat het RET personeel ook in de straat parkeert, dat is niet de bedoeling. RET personeel moet gewoon op het terrein parkeren want daar is plek zat. We zullen daar intern aandacht aan besteden.

*Diana: Rijden er nu meer bussen dan voorheen op de Kleiweg?*

Manon: We reden met een kleine tachtig bussen en dat zijn er nu ruim negentig. Er is een buslijn overgebracht van de andere kant van de stad naar de Kleiweg. Dat had te maken met de beschikbare oplaadstations. Dit was vooraf niet zo exact gepland, maar is een logisch gevolg van alle faciliteiten die het terrein aan de Kleiweg nu heeft. Ook in de toekomst - die nu door corona lastig is te voorspellen - kan het zijn dat er tijdelijk of blijvend meer of minder bussen gaan rijden. Het gaat hier niet om concrete plannen, maar we zullen het Kleiweg terrein nu en in de toekomst gebruiken zoals dat voor het vervoer in de stad het beste is.

*Diana: Komt er nog een open dag voor burens?*

Manon: De RET zit nu in zwaar weer, we werken er nu eerst hard aan onze reizigers weer terug te verwelkomen. Bovendien kan het organiseren van een grote bijeenkomst voorlopig nog niet. Als de corona-crisis onder controle is, is het idee nog altijd om een open dag voor burens te organiseren.

*Diana: Zijn er verder nog restwerkzaamheden van de verbouwing?*

Manon: Naast het groenplan zijn er geen restwerkzaamheden meer. Dat betekent dat het terrein wordt overgedragen aan het onderhoud. Als er iets is, kan dit worden gemeld bij de klantenservice van de RET, zij geven dit dan door aan de onderhoudsafdeling.

*Diana: Hoe kijkt de RET zelf terug op de verbouwing?*

Manon: We zijn zelf heel blij met alle nieuwe voorzieningen. Het is een intensieve periode geweest, waarbij geprobeerd is om in een zo kort mogelijke tijd zoveel mogelijk te doen (sloop en nieuwbouw). Om dit te realiseren is er intensief doorgewerkt en hebben we ook best wat van de direct omwonenden gevraagd met deze verbouwing. De werkplaats functioneert fantastisch en het gaat goed met de eerste serie metro's die een grote beurt krijgen. Ook het rijden met de eerste serie elektrische bussen verloopt soepel. Wat we nu doen zijn de puntjes op de i zetten en dat moet natuurlijk nog wel goed gebeuren, zodat de burens weer een groene achtertuin krijgen om op uit te kijken!

Toch nog vragen? Dan kunt u mailen of bellen met de RET klantenservice: [klantenservice@ret.nl](mailto:klantenservice@ret.nl) of tel 0900 - 500 6010 (gebruikelijke kosten), bereikbaar van maandag t/m vrijdag van 7.00 - 19.00 uur en in het weekend van 9.00 - 17.00.

# Leonidas gedecimeerd

Vervolg van de voorpagina.

Ook de kop van de column van Wessel Penning in het AD/RD *De dood van Leonidas is dijk verdiend* sprak boekdelen. Hij laakte de krokodillentranen en de redenering dat alles de schuld was van de ontzuiling, de verdwijning van het oude verenigingsleven en de verkleuring van het ledenbestand. Volgens Penning was de ontzuiling, waardoor katholiek geboren voetballers niet meer automatisch naar de RKSVD Leonidas gingen, 45 jaar geleden al zo goed als voltooid. En bij het veranderde of zelfs verdwenen verenigingsleven verwees hij naar wel bloeiende clubs in de buurt als VOC, Blijdorp en Hillegersberg. Penning was zelf acht jaar lid van Leonidas.

Hij speelde in leuke vriendenteams vol vaardige spelers. Maar de club zelf vond hij een lachertje. Het bestuur keek niet naar je om. De schare jonge spelertjes, de levensader toch van iedere vereniging, kreeg weinig aandacht. Ondertussen lokte een ambitieuze suikeroom met zakken euro's broodvoetballers zonder clubgevoel naar het Erasmuspad. Het eerste werd er kampioen mee, maar de rest van de club was doodziek: een kind met een enorm waterhoofd. In de uitgestorven kantine voelde je toen al het verval. Tot zover Wessel Penning. Bart Kreft en Geert Hof ontkenen in het eerder genoemde interview in *Voetbal Totaal* het bestaan van openstaande schulden. Maar achteraf gezien was het de sfeer rond Leonidas, die de leden van SV

heeft doen huiveren over het samengaan, de voor het lot van Leonidas catastrofale beslissing.

In de berichtgeving in het AD/RD kwam ook nog een andere stroming aan het woord, die van de *bezorgde voetbalvader* in de persoon van Niels van der Vlist. We kwamen in contact met een collega van hem: Kees de Graaf. De *bezorgde voetbalvaders* hebben inmiddels met de voor hen nieuwe voorzitter Bart Kreft gesproken, zij kregen een positieve indruk en zijn blij, dat - in ieder geval voor dit seizoen - de voetbaltoekomst van hun kroost is verzekerd.

Chris Mast



## Een goede buur?

Vervolg van de voorpagina.

De RET veroorzaakte nog meer ergernis in de wijk door meldingen over herrie door losliggende wisseldeksels (Kleiweg, Kootsekade) geen enkele prioriteit te geven. Pas na herhaald klagen door omwonenden werden ze na weken durende hinder vastgelast.

De als een vooruitgang gepresenteerde elektrische bussen roepen niet alleen maar enthousiasme op, omdat ze bij oneffenheden in het wegdek flinke trillingen veroorzaken, vermoedelijk door hun grotere gewicht. Gelukkig blijkt Gemeentewerken een stuk sneller dan de RET in het reageren op klachten, want menige verzakking is wel binnen 24 uur gerepareerd.

De omwonenden van de busstalling zijn onlangs geconfronteerd met een onverwacht armoedige afwerking van de nieuwe entree. Binnen de nieuw geplaatste omheining ziet bijna alles er netjes uit, maar buiten de hekken liggen met onkruid begroeide zandhopen en is een slordig bestraat stukje grond zonder belijning zichtbaar als parkeerplaats bedoeld. Misschien ter compensatie van de vier parkeerplekken die zonder overleg ineens voorzien werden van een gele streep op de stoep? De omwonenden die hier al jarenlang hun auto's met twee wielen op de stoep parkeren om de trams niet te hinderen vonden een kortaf briefje onder hun ruitwissel. Klagen bij de RET had alleen maar tot gevolg dat er naar de Gemeente werd gewezen.

Terugkijkend kunnen we ons inmiddels niet meer aan de indruk onttrekken dat een goede relatie met onze wijk door de RET als belangrijk werd gezien toen de sloop en de nieuwbouw van de werkplaats en busstalling binnen de planning moesten worden gerealiseerd. We werden netjes op de hoogte gehouden met nieuwsbrieven en informatiebijeenkomsten. Zo hoort het ook. Maar sinds het werkplaatsproject de eindfase heeft bereikt, lijkt bij de RET een goede omgang met de burenen van het aandachtspuntenlijstje verdwenen. In plaats van overleg kwamen de voldongen feiten. Omwonenden en passagiers werden 'zomaar' geconfronteerd met alweer een vervelend/ondoordacht/ naar binnen gericht RET-besluit. Tegenargumenten landen bij de RET niet in vruchtbare aarde. Er wordt dan bij voorkeur gewezen naar partijen buiten de RET die verantwoordelijk zouden zijn, zoals de Metropoolregio of de Gemeente Rotterdam.

Het lijkt er op dat de RET zich weinig bewust is van het belang van een goede relatie met de samenleving waarin het opereert. Zeker daar waar je een bedrijfsvestiging in een woonwijk hebt. Dat bleek onlangs weer toen omwonenden ineens werden gewekt door een tijdelijk trameindpunt op het werkplaatssterrein. Er zijn ongetwijfeld goede redenen om op deze normaal gesproken stille plek van 's morgens vroeg tot na middernacht de trams van lijn 4 langs de slaapkamers en tuinen te laten knarsen. Maar een aankondiging vooraf had veel verbazing en ergernis kunnen voorkomen. Als je je huis gaat verbouwen stop je toch ook op zijn minst een briefje bij de burenen in de bus? Vooraf een beetje smeermiddel in de rails had ook wel gemogen, in plaats van te wachten tot er over de herrie geklaagd wordt.

Omdat de omgevings-antenne van de RET zichtbaar is uitgeschakeld, gaan we binnenkort zelf maar aan de bel trekken over de frequentieverdubbeling van de metro die in de media per december 2020 is aangekondigd. Mooi dat metrolijn E zo'n succes is. Maar wij in het Kleiwegkwartier willen het graag vooraf toch even hebben over de effecten van spoorbomen die in plaats van 12 voortaan 24 keer per uur omlaag gaan. Een goede buur zou hierover allang in gesprek gegaan zijn. Hopelijk keert dat inzicht ooit weer eens terug bij buurman RET.

Chris Mast

## Wennen aan de nieuwe verkeerslichten



(foto: Theo Joosten)

**Het lijkt erop, dat de kinderziekten die de verkeerslichten - de enige in het Kleiwegkwartier - op het vernieuwde kruispunt Kleiweg/Rozenlaan/Uitweg na de ingebruikname (eind juni) plaagden, inmiddels zijn overwonnen. Het heeft er zelfs alle schijn van, dat de verkeerslichten inmiddels het verkeer een beetje snappen. Fenomeen in het begin was, dat er geen verkeer op het kruispunt was te bekennen, omdat alle lichten op rood stonden. Wie goed keek, zag dat wel alle voetgangerslichten op groen stonden. Vaak zonder dat voetgangers er gebruik van maakten, want op dit kruispunt zijn nu eenmaal voetgangers in de minderheid.**

Ook was er onduidelijkheid over het oude verbod om vanaf de RET op de Kleiweg linksaf te slaan naar de Uitweg. Het verbodsbord ontbrak, maar de nieuwe markering op het asfalt gaf alleen recht door als mogelijkheid. Inmiddels is dat verbodsbord wel geplaatst.

Grootste probleem blijft dat het rechtdoorgaande verkeer op de Kleiweg oost-west en west-oost tegelijkertijd groen licht krijgt. Terwijl er veel auto's vanaf de Kleiweg linksaf naar de Rozenlaan willen, hetgeen wel is toegestaan, heeft het rechtdoorgaande verkeer in de tegenrichting inclusief de tram voorrang. Zodoende kunnen twee linksafslaande auto's de kruising vast zetten.

Een ander nadeel is, dat iedere trambeïnvloeding ontbreekt. Zodoende loopt tram 8 naar de stad al vaak één minuut (onnodige) vertraging op voordat hij eindelijk zijn eerste halte op het Bergpolderplein heeft bereikt. Vroeger werd door middel van een bovenleidingcontact ter hoogte van de Akkerwindstraat de groenfase (witfase) voor de tram langer vastgehouden.

Dat hielp de doorstroming van alle verkeer, omdat hij dan vaak als laatste over de kruising ging en er bij het stoppen bij de halte Bergpolderplein weinig auto's achter de tram stonden. Nu verplaatst de groep auto's met een tram voorop of ertussen zich naar de halte Bergpolderplein en staat daar vervolgens weer stil met zijn allen.

Is het het aantal auto's dat vanaf de Rozenlaan rechtdoor de Ringdijk opgaat, werkelijk afgenomen. Misschien een gevolg van de eerdere verplichte omleidingen? Of bedriegt de schijn?

Voor fietsers die bij het verkeerslicht voor de apotheek staan te wachten, is het opletten geblazen, nu het rechts afslaande verkeer een aparte fase heeft gekregen. En voor fietsers die vanaf deze kant van de Kleiweg naar de Rozenlaan willen, is het twee keer wachten op een groen licht.

## De komende invoering van het betaald parkeren: een update

**In het vorige nummer van de Buurkrant, dat verscheen vlak voor de zomervakantie, hebben we de lezers ingelicht dat de invoering van het betaald parkeren in het Kleiwegkwartier eraan zit te komen. Alleen een aantal details moet nog worden ingevuld.**

De Gebiedscommissie Hillegersberg-Schiebroek heeft daarin een taak. Die commissie is gevraagd advies te geven over de zogenaamde venstertijden. Doordeweeks is de begintijd 9.00 uur, maar qua eindtijd is er de keus tussen 18.00 en 23.00 uur. Daarnaast is er de keus tussen wel of niet op zondag. Op die dag is de begintijd 12.00 uur.

De gebiedscommissie ontving van organisaties en bewoners uit de wijk al een groot aantal opinies. Maar er zijn inmiddels ook nog twee bijeenkomsten geweest waarvan we verslag willen doen. De eerste was op maandag 13 juli in zaal 10 van Djog aan de Antony Duyklaan. Die bijeenkomst had het kader van een hoorzitting. Bewoners, ondernemers, verenigingen en organisaties uit of betrokken bij de wijk konden daar hun zegje doen.

De tweede was een bespreking op maandag 24 augustus van een aantal leden van de gebiedscommissie met drie ambtenaren van afdeling Mobiliteit van de gemeente Rotterdam. Bij de eerste bijeenkomst waren we aanwezig, de tweede was niet openbaar, dus moeten we het doen met wat we ervan hier en daar hebben opgevangen.

Allereerst de hoorzitting. In de vorige *Buurkrant* is misschien de indruk gewekt, dat alle bewoners hun zegje konden doen, maar dat was niet het geval. De gebiedscommissie had besloten alleen diegenen uit te nodigen, die zich eerder schriftelijk tot hen of de wethouder hadden

gewend. Vanwege de bekende beperkingen waren er twee sessies: van 20.00 tot 21.00 uur en van 21.00 tot 22.00 uur.

Hoewel de te beantwoorden vraag een keus van de venstertijden betrof, maakten een aantal betrokkenen van de gelegenheid gebruik om ook hun mening over de wenselijkheid van de invoering van betaald parkeren te geven. Voor de invoering waren de vertegenwoordigers van de BOK, Het Statenlaankwartier, het Villapark en de omgeving van het Rozenlaanviaduct. De vertegenwoordiger van Het Schierland was de enige bewonersvertegenwoordiger die zich tegen invoering uitsprak.

Ook tegen waren de vertegenwoordigers van de watersportverenigingen (OWV en ALVO) aan de Emmalaan, Aegir in het Prinsemolenpark en Ons Buiten, de vereniging van huisjesbezitters op de eilanden in de Achterplas. Deze verenigingen klaagden over de communicatie van de gebiedscommissie. Geen van allen was rechtstreeks bericht.

Tot de insprekers behoorde ook de directie van Lommerrijk, die vreest voor honderdduizend euro aan kosten voor het plaatsen van een slagboom. Zij waarschuwde ook voor het noodzakelijke kappen van twee monumentale kastanjabomen en verkeersoverlast van het afslaand verkeer op de Straatweg. Ook de vertegenwoordiger van tennispark Lommerrijk sprak zich tegen uit. De ondernemers in het Kleiwegkwartier vestigden de aandacht op de nu geldende Shop & Stop regeling. Zij zien het liefst dat een parkeervergunning niet geldig is op voor winkelklanten bestemde parkeerplaatsen.

Degenen, die zich uitspraken over de lengte van de venstertijden kozen in meerderheid voor de langst mogelijke tijd.

## Nog geen groen licht voor nieuwbouw Rechter Rottekade

**Ook in de tweede vergadering op 24 juni, die de Commissie Welstand en Monumenten van de gemeente Rotterdam heeft gewijd aan de plannen voor de transformatie van de Bergse Rechter Rottekade 11, was de commissie niet positief.**

In de vorige *Buurkrant* deden we verslag van de eerste vergadering op woensdag 11 mei.

Het plan is om de bestaande kantoorruimtes aan de Kootsekade en het pand aan de Bergse Rechter Rottekade 11 te transformeren naar negen eengezinswoningen.

Op 24 juni presenteerde de architect van het bureau Bokkers van der Veen een aantal nieuwe ontwikkelscenario's. Deze hebben ieder een eigen omgang met de voormalige loonmalerij aan de Bergse Rechter Rottekade waarvoor in het bestemmingsplan *Waarde Cultuurhistorie 2* geldt.

Het eerste scenario gaat uit van behoud van het casco van de voorgevel. Alle vensters en luiken worden verwijderd. Op enige afstand komt een nieuw wit gestuct volume conform de bebouwingsmogelijkheden in het bestemmingsplan. De ruimte tussen bestaande voorgevel en nieuwbouw wordt een patio.

Scenario twee gaat uit van reconstructie, waarbij de gevel wordt geëxtrudeerd. Bij scenario drie wordt het hele complex gesloopt en komt ervoor in de plaats

een nieuw ankerpunt met een industriële karakter. Scenario vier gaat eveneens uit van volledig sloop echter met een ankerpunt dat enigszins refereert aan de loonmalerij.

Alle vier de scenario's komen voort uit de slechte bouwkundige staat van de voormalige loonmalerij, waardoor behoud wordt bemoeilijkt.

De commissie herhaalde haar eerdere opmerking dat de loonmalerij een ankerpunt is in een reeks van industriële gebouwen, die samen de geschiedenis van dit gebied kenmerken en is aangemerkt als *Waarde Cultuurhistorie 2* in het bestemmingsplan, waarbij het behoud voorop staat. Nu wordt aangegeven dat het behouden van de voormalige loonmalerij wordt bemoeilijkt door de slechte bouwkundige staat kan de commissie meegaan in herbouw van de karakteristieke gevel, maar niet met sloop en nieuwbouw van een geheel ander gebouw. Bij herbouw van de voorgevel dient het echter een zuivere reconstructie te betreffen met daarachter een nieuw volume dat past binnen de bebouwingsmogelijkheden in het bestemmingsplan en tegelijkertijd rekening houdt met de cultuurhistorisch waardevolle componenten van de loonmalerij. Hiermee wordt de kenmerkende asymmetrie in de huidige massa alsmede de plastic en de geleding van de voormalige loonmalerij bedoeld. Het karakter van de voormalige loonmalerij zal op enige wijze vertaald moeten worden in de nieuwbouw. De commissie ziet de architect graag terug in een volgende vergadering.

## Bazaar Oranjekerk

De organisatoren van de jaarlijkse bazaar in de Oranjekerk laten aan alle buurtbewoners weten, dat hij dit jaar vanwege de bekende beperkende

omstandigheden geen doorgang vindt. En dat er dientengevolge ook geen spulletjes kunnen worden ingeleverd.

Dan over naar de bespreking van een aantal leden van de gebiedscommissie met de stedelijke ambtenaren belast met de invoering van het betaald parkeren. Daarbij kwamen een aantal zaken aan de orde. Zoals een differentiatie van de tijden van het betaald parkeren afhankelijk van de parkeerdruk in de subbuurten. Ambtelijk is men daar geen voorstander van: het zorgt voor verwarring bij parkeerders als het in de ene straat tot 18.00 uur betaald is en in de volgende tot 23.00 uur. De gebiedscommissie pleitte voor een regeling, waarbij ook aan langdurige bezoekers van de jachthavens en de woningen op eilanden een parkeervergunning kan worden verstrekt, een zogenaamde vijftig procent vergunning. De gevolgen voor Lommerrijk kwamen aan de orde. Naar de situatie op de Straatweg gaat men ambtelijk kijken. Het gemeentelijk beleid voorziet niet in een bijdrage van de te maken kosten voor een parkeervervoorziening op eigen terrein. Aan de orde kwam ook de begrenzing van het gebied waar betaald parkeren gaat worden ingevoerd. De meting van de parkeerdruk in november 2019 was beperkt tot het eigenlijke Kleiwegkwartier, maar al eerder had de afdeling Mobiliteit aan de BOK op een vraag over de begrenzing van het gebied laten weten 'dat waarschijnlijk ook de Wessel Gansfortweg en de Van Enckevoirtlaan worden toegevoegd (deze waren ook opgenomen in het draagvlakonderzoek) aan het betaald parkeren gebied. Deze straten zouden anders overblijven net naast de nieuwe parkeersector, waardoor bewoners/bezoekers uit de parkeersector die niet willen betalen (of bijvoorbeeld een auto waar geen vergunning voor kan worden verkregen) daar hun auto gaan parkeren en de bewoners van die straten hun auto niet meer kwijt kunnen. Dit waterbeddeffect willen we voorkomen. Ervaringen uit het verleden leren dat er vanuit dit soort straten/gebieden direct na het invoeren van betaald parkeren meldingen komen over parkeerverlast met de vraag om

het betaald parkeren daar ook in te voeren. Hier moet vervolgens weer een procedure voor worden doorlopen waardoor bewoners maandenlang parkeerverlast ervaren. Bij de exacte afbakening van de parkeersector worden dergelijke afwegingen in samenspraak met de gebiedscommissie nog gemaakt.' Tot zover het antwoord van de afdeling Mobiliteit.

Inmiddels is ook de Straatweg onderwerp van studie. Tot het Kleiwegkwartier behoort het gedeelte tot aan de Tivolibrug, de brug die Voor- en Achterplas met elkaar verbindt. Het is duidelijk dat ook de Straatweg voorbij de Tivolibrug als overloopgebied zou gaan fungeren. Met de invoering van betaald parkeren op de Straatweg zou ook aan de overloop die er noordelijk is vanuit de Bergse Dorpsstraat en de Weissenbruchlaan een eind kunnen worden gemaakt.

Ook in deze bespreking nam het eigenlijke advies over de venstertijden een ondergeschikte positie in. Volgens Adriaan Pieterse, die in de gebiedscommissie verslag van deze bespreking deed, kwam dat 'nog even aan het eind van de gedachtewisseling aan de orde.' Hoe nu verder? Het advies over de venstertijden komt in de vergadering van de gebiedscommissie van dinsdag 22 september ter besluitvorming.

In die brief komen daarnaast een aantal andere punten, waarover de gebiedscommissie opheldering wenst. Daarna vraagt wethouder Judith Bokhove (GroenLinks) een beslissing van het College van B&W. Omdat een en ander past binnen het door de gemeenteraad goedgekeurde kader van de nota *Betaald parkeren in Rotterdam* heeft de gemeenteraad van Rotterdam, daar verder niets meer over te zeggen.

Chris Mast



## Foto project Saamhorigheid te zien bij Gusto Italiano

Half mei benaderde Maarten van der Wilt ons. Als afgestudeerd fotograaf die ook in het Kleiwegkwartier woont, was hij gestart met een foto project waarin *Saamhorigheid* centraal staat gezien de huidige situatie. Samen met de bewoners van het gebouw waar hij woont, had hij een groepsfoto gemaakt van meerdere huizen waarbij iedereen in zijn eigen achtertuin staat.



Zoals Maarten schreef: 'Het mooie hieraan leek alsof iedereen extra gemotiveerd was hier aan deel te nemen wat natuurlijk niet zo vreemd is in tijden van een crisis als deze. Een tijd waarin we best wat dingen niet kunnen doen en dus vooral thuis zitten.'



Maarten wilde deze serie een vervolg geven. En vroeg aan de BOK om medewerking voor publicatie in de *Buurtkrant*.

Na een gesprek van Maarten met onze voorzitter besloten we het project een andere vorm te geven en wel in de vorm van een tentoonstelling. Ter toelichting schreef Maarten: 'Het gevoel om samen met andere bewoners iets te ondernemen, kwam meteen in mij op vanaf het moment dat de corona crisis de overhand leek te nemen, het moment dat mensen hun baan verloren of vooral vanuit huis gingen werken. Met deze onzekerheden in het hoofd, niet wetende wat de toekomst ging brengen en hoelang dit allemaal zou gaan duren, ben ik mensen van mijn flat gaan fotograferen. Om een groepsgevoel te ontwikkelen met een schutting tussen elk huishouden.'

Twee van de foto's van de tentoonstelling

beetje alsof iedereen er aan toe was om iets te doen wat buiten de sleur viel van de quarantaine. Vanaf het moment dat de eerste versoepelingen kwamen, ben ik me gaan richten op het gehele Kleiwegkwartier om veranderingen en versoepelingen in onze wijk in beeld te brengen.'

In de maand september zal het werk van Maarten te zien zijn bij

Gusto Italiano op de Kleiweg 199b, vanzelfsprekend alleen tijdens de openingsuren.

De expositie is geopend vanaf vrijdag 11 september om 17.00 uur. Vanwege de bekende beperkingen gaat dat niet officieel. Maar op die vrijdag is er tot 19.00 uur wel een hapje en een glas wijn voor de bezoekers. Bezichtiging is mogelijk de gehele maand september.

## Aanwijzing gemeentelijke monumenten aan de Straatweg

Twee woonblokken aan de Straatweg staan op het punt om te worden aangewezen als gemeentelijk monument. Het gaat om Straatweg 1 en 3 en Straatweg 13 tot en met 19. Om de gedachten te bepalen, beide blokken liggen aan de kant van het Villapark.

De nummers 1 en 3 liggen recht tegenover de tramhalte voor lijn 4 en 8 richting Hillegersberg, daarna volgt op de Straatweg de dubbele notarisvilla, vervolgens een dubbel pand en daarna het betreffende aaneengesloten blokje van vier panden.

Voor de beschrijving hebben we twee boeken van de hand van Ir. Jack Fens opgeslagen. Die verschenen onder auspiciën van de Vereniging Stedebouwkundig Wijkbehoud (VSW). Het betreft het in 1983 gepubliceerde *Gebouwd in de wijk*. Ruim tien jaar later kwam (toen in kleur) *Gebouwde accenten* uit. Beide boeken beschrijven een groot aantal monumentale huizen in Hillegersberg, Schiebroek en Terbregge. Inmiddels bieden beide

boeken ook een overzicht van wat er inmiddels is gesloopt of anderszins verdwenen. Het laatst verschenen boek geeft de meest uitgebreide beschrijvingen.

Fens schrijft, bijgestaan door twee mede-auteurs, over Straatweg 1 en 3: Het is een dubbel neo-rennaissance pand uit 1895 met een pannende mansardekap en dakkapellen beëindigd met een spits tentdakje. Het heeft een markante detaillering door de vele stucgevelbanden en raamomlijstingen en beide met fraai stucwerk gedetailleerde tuitgevels in het midden van het pand. In de toppen daarvan staat het inschrift ANNO 1895. De brede gootlijst wordt *gedragen* door gipsen consoles in de vorm van mensenhoofden. Die mensenhoofden zijn een precisering van de beschrijving uit het eerdere boek, want toen was er nog sprake van dier- en mensenhoofden. Ook werden toen de smeedijzer muurankers genoemd.

Over naar de panden met de nummers 13 tot en met 19. Fens: Het is een rij panden met een neogotische vormgeving in de sierstenen boven de ramen en het houtwerk van de uitgebouwde spanten van de ver overstekende dakvlakken. Met name de *flamboyante* detaillering boven de smalle gevelkozijnen is opmerkelijk. Eén der panden heeft een slanke daktoren met spitsdakje, waarvan de betekenis ons echter niet duidelijk is geworden. Onder de daklijst van pand 13 is een gevelsteen met het jaar 1915 opgenomen. De rechter panden staan te koop, dus...

Beide blokken zijn in het bezit van het begeerde geel-blaauwe schildje van de VSW. De nummers 1 en 3 hebben dat in 1987 gekregen, de nummers 13, 17 en 19 in 1984. Ontbrak nummer 15 toen bewust? Eind 2020 zal het college van B&W een definitief besluit nemen over de aanwijzing van deze objecten als beschermd gemeentelijk monument. De bespreking in de Commissie Welstand en Monumenten is al afgerond.

## Park Zestienhoven nu bereikbaar met taxibusje

Park Zestienhoven, de nieuwe luxe woonwijk aan de rand van het vliegveld, is nu ook met openbaar vervoer te bereiken. Er is een nieuwe lijn 34. Een taxibusje rijdt vanaf metrostation Melanchthonweg als ringlijn. Dat rondje vergt een kleine tien minuten. Lijn 34 rijdt alleen van maandag tot en met vrijdag in de ochtend- en in de avondspits. Lijn 34 vertrekt van de bushalte aan de kant van Schiebroek.

## Tram viert 60-jarig jubileum

Op 31 oktober is het zestig jaar geleden, dat de tram zijn opwachting maakte op de Kleiweg. Plannen om aan dat jubileum luister bij te zetten zijn gesneuveld vanwege de bekende beperkingen. Maar de *Buurtkrant* wil dat jubileum niet ongemerkt voorbij laten gaan. Waarschijnlijk wordt het een bijzonder nummer van de krant, waarin we aandacht besteden aan alle vormen van openbaar vervoer in het Kleiwegkwartier door de jaren heen. Op de foto's van 31 oktober 1960 wordt de eerste tram omringd door drommen schooljeugd (zie foto), dus er moeten in het Kleiwegkwartier nog heel wat mensen rondlopen, die daar herinneringen aan hebben. Zij worden verzocht in hun geheugen te graven en het papier of de email te gebruiken en dat aan de redactie te sturen: zie de colofon hiernaast voor onze adressen.





# WOONVISIE MAKELAARS

SNEL, GEMAKKELIJK EN VRIJBLIJVEND DE WAARDE VAN JE WONING WETEN

Heb je besloten om je huis te gaan verkopen? Dan wil je natuurlijk eerst weten hoeveel het nu eigenlijk waard is. Want het is goed mogelijk dat je woning in de afgelopen jaren meer waard is geworden. Ook bij het bepalen van de verkoopstrategie is een waardebeoordeling van je huis onmisbaar. Als specialist in de wijk komen onze makelaars graag vrijblijvend bij je langs voor een oriënterend gesprek. Interesse? Vraag gerust een gratis waardebeoordeling aan!

**WOONVISIE MAKELAARS**

KLEIWEG 147  
3051 GN ROTTERDAM

010 218 02 80  
INFO@WOONVISIE.NL



# TACOYO

Body & mind conditietraining op muziek

Hillegersberg/Schiebroek  
Molenvijver 19 (Melanchton Mavo)

Dinsdag 18:15, 19:30 of 20:45 uur, donderdag 19:45 uur  
Start van het seizoen en volgen proeflessen in september

Tacoyo Trainer Viktor Verwoerd  
Tel. 06-41549731 of v.verwoerd@tacoyo.nl

www.tacoyo.nl bij "Vind Tacoyo" onder Viktor Verwoerd

ACTIE  
2 GRATIS  
PROEFLESSEN  
P.P.

TUSSENTIJD  
INSTROMEN  
KAN ALTIJD!

# we ♥ bikes

bij Janus

**Rijwielstalling**  
In de Smaragdstraat is een rijwielstalling beschikbaar voor bewoners uit de Edelstenenbuurt. Iedereen uit het Kleiwegkwartier die zijn fiets optimaal in goede conditie wil houden kan deze laten repareren.

Wilt u meer weten over deze aanwinst in de wijk neem dan contact op met Janus Somers, telefoon 0655831908

we love Bikes bij Janus  
Smaragdstraat 21 - 3051 VP - Rotterdam

**Corry's Dierenwinkel**  
Bergpolderplein 2-3  
3051 GA Rotterdam  
Telefoon: 010 4611295

**Openingstijden:**  
ma. t/m do. 9.00 tot 18.00  
vr. van 9.00 tot 21.00, zat. 9.00 tot 17.00

tevens kunt u bij ons terecht voor het trimmen van uw hond



VAN SOEREN  
BELASTING EN ADVIES

# Uw register- accountant als persoonlijk adviseur

010 422 97 32 info@vansoeren.nl

# Basis Zdrave

**Praktijk voor**  
Fysiotherapie Mw.P.N.Leone  
Fysiotherapie / McKenzie Therapie  
Oedeem Therapie / Lymfedrainage  
Medische Fitness Training

Begoniastraat 6, 3051 LC Rotterdam,  
010 - 418 07 58

Zie ook onze website  
[www.bzfysiotherapie.nl](http://www.bzfysiotherapie.nl)

Geen wachtlijst, meestal geen verwijfsbrief nodig,  
contracten met de grotere zorgverzekeraars.

# Colofon BOK

**Bestuur**  
John Hokke (secretaris-penningmeester),  
Sabrina Ong-Aban en Alwin Schogt (leden)  
en Chris Mast (Buurtkrant). De positie van  
voorzitter is vacant.

**Kantoor, wijkwinkel en redactie**  
Antony Duyklaan 9, 3051 HA Rotterdam,  
tel 422 44 45, info@bokrotterdam.nl  
Open op maandag, dinsdag, woensdag  
en donderdag van 9.30 tot 10.30 uur.

**Redactie**  
Ciska Evers, Theo Joosten (beeld),  
Coco Kossmann, John Krijgsman, Chris Mast  
(leiding en eindredactie, 06-4354 7060),  
Xandra Savelkous en Marjolein Tan.

buurtkrantbok@gmail.com,  
www.bokrotterdam.nl,  
twitter.com/BOKrotterdam

Op artikelen uit de *Buurtkrant* rust copyright,  
het overnemen is niet toegestaan.

Losse exemplaren bij Albert Heijn, Gusto Italiano,  
Primera en Opticien Dorssen.

De volgende krant verschijnt op vrijdag  
30 oktober. En vervolgens nog vrijdag  
18 december.

Oplage: 5000  
Opmaak: Manon van Vliet  
Druk: Goos Reclamemakers,  
Ouderkerk aan den IJssel