

Bericht van de
Argonautenweg

In de goede oude tijd dat de deelgemeente Hillegersberg-Schiebroek nog bestond (grapje!) waren voor de deelraad en het dagelijks bestuur de bewonersorganisaties een vaste waarde. Zulke organisaties bestonden niet alleen in het Kleiwegkwartier (de BOK) maar in de gehele deelgemeente van Terbregge tot 110-Morgen en van Schiebroek tot aan het Molenlaankwartier. De deelgemeente subsidieerde die organisaties van vrijwilligers. Met die subsidie konden ze een kantoor huren, de wijkwinkel geopend houden, regelmatig een buurtkrant laten verschijnen, etc. Het totaal bedrag van die subsidie ging per jaar de 100.000 euro niet te boven. Het meest wervende deel van de deelgemeente, het Molenlaankwartier, inde de noodzakelijke penningen bij de leden zelf, die elk jaar in de herfst de acceptgiro voor het volgende kalenderjaar in hun brievenbus vonden. En toen - op woensdag 19 maart 2014 - verdween de deelgemeente en kwam de gebiedscommissie er voor in de plaats. Hoe moest het toen verder met de bewonersorganisaties? Aan het bestaansrecht veranderde niet zo veel. Hoewel: in de filosofie van de gebiedscommissie waren de leden de ogen en oren van het gebied. Een functie die de bewonersorganisaties ook hadden. Maar de wijkwinkels bleven geopend, de buurtkranten bleven verschijnen, de bestuursleden werden nog steeds op straat aangesproken, etc. Ten aanzien van de subsidiëring was het beleid van het College van B&W om het geld, dat voor de subsidiëring beschikbaar was over te hevelen naar de gebieden en de verdeling daar te laten plaatsvinden. De gemeenteraad haalde evenwel een streep door die rekening. Het College kreeg opdracht om beleid te ontwikkelen voor de subsidiëring van de bewonersorganisaties. Dat kost meer tijd dan gepland. De verwachting is nu dat begin 2016 het beleid bekend wordt en dat vanaf 2017 alle bewonersorganisaties onder dat nieuwe regime gaan vallen. Bij alle taken, die bewonersorganisaties hebben, heeft zich de laatste maanden nog een nieuwe gevoegd. Die organisaties blijken uitstekend geschikt te zijn voor crisis-situaties en crisis-management. Toen op zondag 1 februari een gasontploffing in een flat in de Moddermanstraat het hele gebied deed schudden op zijn grondvesten stond de Schiebroekse bewonersorganisatie paraat bij de eerste opvang voor de bewoners. En toen deze zomer de Belbus, de vrijwilligersorganisatie die bewoners in Hillegersberg en Schiebroek voor een euro per rit door het gebied vervoert, een noodkreet deed uitgaan omdat ze op straat dreigden te komen staan, liet 110-Morgen weten op hun kantoor nog wel wat te kunnen inschikken en had de Belbus een nieuw onderkomen. Een paar weken later ging Tante Corry failliet, een service voor ouderen, die hun maaltijd aan huis krijgen bezorgd, weer sprong 110-Morgen in. En toen recent wethouder Visser bekend maakte op termijn Lokaal Cultuur Centrum De Castagnet te willen sluiten, sprong de bewonersorganisatie in Schiebroek wederom in. Het organiseert een breed beraad over hoe nu verder. Want de wethouder zegde wel toe, dat de cultuuroorvoorstellingen behouden blijven maar meer moeten worden verdeeld over het gebied, dus niet alleen in de wijk Schiebroek. Misschien dat hier een kans ligt voor de Oranjekerk om zijn tot nu toe bescheiden cultureel programma verder uit te bouwen. In de bovenstaande opsomming ontbreekt het Kleiwegkwartier. Wij zijn in de gelukkige omstandigheid, dat de afgelopen tijd rampen en rampjes ons bespaard zijn gebleven, maar mochten die over ons heenkomen, dan staan ook wij paraat voor onze bewoners...

't Veertiende

Ria Dorchain verslaat de bureaucratie: de steiger komt er toch nog dit jaar

Ria kan in één adem worden genoemd met de steiger waar ze al ruim een jaar voor knokt. Met succes: de steiger komt er, zij het ondanks en niet dankzij de ambtelijke inzet.

Ria heeft altijd op de Kootsekade gewoond. Ze zet zich al haar leven lang in voor haar medemens. Dienstbaarheid in werk en vrijwilligerswerk is de rode draad in haar leven. Afgelopen jaar was ze druk met de steiger. Het begon allemaal met een toevallige ontmoeting met buurman Koos uit de straat verderop. Hij sleepte een rubber bootje over de Kootsekade richting Rotte. Hij wilde zijn kinderen plezier op het water geven en had daar nogal wat voor over: na het gesleep ook nog het gegoochel aan de waterkant om het vaartuig te water te laten. Er is daar immers geen veilige toegankelijke plek om bij het water te komen.

Ria zag hierin meteen een kans voor verbetering van de buitenruimte: een openbare steiger waardoor jong en oud makkelijker toegang hebben tot het water en alle plezier die de Rotte biedt. De rivier loopt vlak langs onze wijk en eigenlijk jammer dat die zo ontoegankelijk is. Dat moet toch te realiseren zijn? Energiek nam ze contact op met gemeente, gebiedscommissie en hoogheemraadschap. Enkele zaken moesten worden geregeld: ontwerp van de steiger, instemming van omwonenden, financiën en een vergunning. Dan kon de aanleg beginnen.

De nabijgelegen jachthaven wilde graag helpen en kwam met een ontwerp. Een steiger voor het te water laten van bootjes, een plek om te vissen en een trapje voor zwimmers. Het zag er prachtig uit. Voor de exacte locatie nam ze contact op met direct omwonenden, de gebiedscommissie en de leden van Buurt Bestuurt. De steiger moest immers

bron van plezier worden en niet van overlast. Iedereen enthousiast, dat gaf energie! De gebiedscommissie regelde snel de financiën. En zo was Ria in de herfst van 2014 klaar voor de start, op de vergunning na.

Het hoogheemraadschap, de overheidsinstantie die over het water gaat, stond welwillend tegenover de aanvraag, dat zeker. De aanvraag moest alleen door de gemeente worden ingediend want het ging om een openbare steiger in openbaar gebied. De gemeente meldde Ria dat ze zelf de aanvraag moest doen, want het ging hier een bewonersinitiatief, maar ook dat een particulier die aanvraag niet kon doen, alleen een instantie: succes Ria!

Ze wist nog niet dat de bureaucratische molen die toen volgde nog een jaar zou duren. Het bizarre was dat iedere betrokkene positief was. Iedereen wilde dat die steiger er kwam. Alleen verwezen alle ambtenaren naar de bureaucratie en kwam die vergunning er niet.

En toen leerde men *Ria de Doorzetter* kennen. Ze bleef stug volhouden om instanties af te lopen, mensen om de tafel te krijgen en stuurde zelfs een noodkreet aan Joost Eerdmans, wethouder van Leefbaar Rotterdam die bekend staat om zijn daadkracht. Waar andere mensen al lang zouden zijn afgehaakt zette Ria Dorchain door om voor elkaar te krijgen wat ze voor ogen had. Juist in het knokken zonder eigenbelang voor de medebewoners vond Ria de kracht om niet op te geven. Het hoogtepunt van deze kafkaïaanse klucht was wel de bijeenkomst waarbij iedereen aanschoufde iets te maken had met die steiger. Op dat moment moest één ambtenaar, die wees op het feit, dat aan deze zijde van het spoor geen steigerbeleid



Hier wijst Ria Dorchain komt de steiger (foto: Theo Joosten)

was en aan de andere kant wel, nog door het collectief worden overgehaald. De aanvraag voor de vergunning is inmiddels toch door de gemeente gedaan en de bezwaartermijn is verstreken. Ria verwacht elk moment bericht dat de vergunning is toegekend. De bouw kan dan dit jaar nog worden afgerond. Dat zou mooi zijn want met de winter voor de deur is de steiger ook een mooie opstaple voor schaatser. Eind goed al goed, Ria blij, ze wil nadrukkelijk hebben genoteerd dat het ook mede dankzij de inzet van wethouder Eerdmans alsnog is gelukt. Maar waarom moet het zo moeilijk? Is er nou niemand in de ambtelijke molen die doorheeft dat men ten dienste staat van de burger en niet werkt met als doel het *Behoud van de*

Procedure? Wie het weet mag het zeggen.

Van Ria is men nog niet af, want ze is al druk doende met het volgende initiatief: de Smile zone. Dit is de desolate omgeving van de doorgang van de Rotte en het fietspad onder het spoorviaduct. Nu een verzamelplaats voor alles wat niet hoort. Het moet een plek worden waar iedereen zich veilig voelt en waar veilig schoon & heel en een *smile* de norm is. Samen met Dick Carlier heeft ze het opgestart en ze is vastbesloten om ook dit tot een succes te maken. 'Let op: ik doe het niet alleen. Als het allemaal lukt dan zijn de credits voor ons allen!'

Ciska Evers

Agenda

- Elke woensdagochtend 10.00 - 11.30 uur koffie-inloop bij de BOK voor alle buurtbewoners.
- Oranje leeszaal/bibliotheek elke dinsdag van 10.00 - 12.00 uur en elke donderdag van 15.00 - 17.00 uur Oranjekerk, Rozenlaan 20.
- Zaterdag 31 oktober, Halloween in speeltuin De Torteltuin, vanaf 16.30 uur knutselen, schminken etc. Daarna trick or treat door de straten en een super spannende tocht door de speeltuin. Eind 20.00 uur.
- Dinsdag 3 november Oranjekerk, culturele ochtend 10.00 uur. Prinsjesdag 'Koetsier op de gouden koets' door de heer C. Hofman.
- Donderdag 12 november Oranjekerk, 14.00 - 20.30 uur, boekenmarkt.
- Vrijdag 13 november Oranjekerk, 14.00 - 20.30 uur, boekenmarkt.

- Zaterdag 14 november Oranjekerk, 10.00 - 16.00 uur, bazaar en boekenmarkt.
- Dinsdag 17 november Oranjekerk, 10.00 uur klassieke muziek live, Brahms en tijdgenoten, klarinet en piano.
- Donderdag 19 november Willem van den Hoonaardzaal, Argonautenweg 23, 13.00 - 19.00 uur. ZZPRO jaarcongres. Thema Over geld gesproken. Aanmelding noodzakelijk via www.zzpro.nl
- Dinsdag 1 december Oranjekerk, culturele ochtend 10.00 uur. Iconen en hun geschiedenis door ds A. Schipper.
- Wijkwinkel, Anthony Duyklaan 9, open van dinsdag tot en met donderdag van 9.30 uur tot 12.00 uur. Voor vragen van wijkbewoners.

Inhoud

Pagina 2

- Zoekplaatje
- Aandacht voor boek over het Jaren dertig huis
- Affiche bazaar Oranjekerk
- Jubileum Joke Snelleman

Pagina 3

- Parkeren en (toekomstig) parkeerbeleid in het Kleiwegkwartier

Pagina 4

- ZZPRO houdt congres

KleiwegKwartier

gewoon speciaal

SINTERKLAAS

in het

KLEIWEKGWARTIER

ZATERDAG 21 NOVEMBER

10.00 - 13.00 UUR

Programma:

10:00 aankomst Sinterklaas op hoek Kleiweg/Straatweg o.l.v. de Pietenband

10:00-11:15 bezoek aan de winkeliers

11:00 vermaak in de Grote tent Bergpolderplein door de vrijwilligers van speeltuin De Torteltuin

11:30-12:30 Sinterklaas ontvangt de kinderen in de tent

13:00 uur einde programma



Zoekplaatje



Met het nieuwe zoekplaatje gaan we wederom terug naar de tijd, dat de meeste huizen in het Kleiwegkwartier net werden of waren gebouwd. Naar de tijd dat auto's bijna volledig ontbraken in het straatbeeld. Voor deze ene keer lichten we al een tipje van de sluier op. De foto toont één van de belangrijkste straten uit het Kleiwegkwartier van vóór 1941, maar ook één van de belangrijkste straten van het huidige Rotterdam... Meer verklappen we niet.

Naast de vraag naar de straatnaam ook weer de vraag van wanneer de foto dateert. Inzendingen, zoals gebruikelijk uiterlijk een week voor het verschijnen

van de volgende Buurtkrant, naar het emailadres buurtkrantbok@gmail.com of in de bus van de BOK op de Anthony Duyklaan 9.



Dan de oplossing van de vorige keer. We hadden drie inzenders, het waren allemaal trouwe klanten en ze hadden allemaal het antwoord goed. Bouke Savert schreef: 'Vanaf de Kleiweg kijken we hier de Elisabethlaan in. De foto is genomen eind jaren twintig en er waren rondom nog allemaal tuintjes te zien. De eenzame paardenwagen is nu vervangen door veel bomen en geparkeerde auto's zoals de recente foto die ik maakte, toont. Het huis op de hoek wordt bewoond door een oudere dame, die hier is geboren en getogen. Ze was verheugd dat haar huis in de BOK krant stond.' Het blijkt dat Bouke weer en wind trotseerde bij het maken van de actuele foto. Wederom dank. Vanuit Valkenswaard meldde Stef Stolk ons: 'Het Zoekplaatje toont de Elisabethlaan, hoek Kleiweg, in de richting van de Emmalaan. De panden aan de linkerzijde van de Elisabethlaan dateren van 1928. De hoek aan de rechterzijde lijkt zo te zien nog niet bebouwd. Die bebouwing, waar later schoenenwinkel A. Vrinten en een filiaal van Simon de Wit waren gevestigd, dateert van 1930. Mede gezien de nog prille beplanting in de laan, vermoed ik dat de foto direct na de oplevering van de woningen is gemaakt, dus in 1928.' En tot slot Cor en Marjan van Herk. Zij schrijven: 'De foto is van de Elisabethlaan genomen vanaf de Kleiweg. Is de opname van omstreeks 1935? De laan zelf is bekend sinds 16 juni 1927, oorspronkelijk had de gemeenteraad van Hillegersberg

op 14 april 1927 besloten deze straat de naam Sophialaan te geven (naar één van de leden van het huis Oranje-Nassau). Doch op verzoek van de stichters van de laan, de heren F.H. van Welschen en R. Sitters te Rotterdam, werd besloten de naam te wijzigen in Elisabethlaan. De laan heet naar Elisabeth Catharina Cornelia Sitters (1904-1913), de jong gestorven dochter van één van hen.'

Cor van Herk had ook nog een vraag naar aanleiding van het vorige zoekplaatje. In de oplossing daarvan stond een opmerking over het pandkaartensysteem van de gemeente Rotterdam. Cor vroeg zich af wat dat was. Het antwoord: Met het openbaar toegankelijke pandkaartensysteem kan iedereen de gegevens (jaartal, dossiernummer, etc) van de bouwvergunning van zijn huis traceren. Op de homepagina van de website van het stadsarchief staat uiterst rechts een lijstje met daarin bouwtekeningen, wie dat aanklikt komt op een tekst met daarin de aanduiding pandkaarten. En wie dat aanklikt kan via het aanklikken van de straatnaam en het invullen van het huisnummer krijgt de pandkaart van zijn huis te zien. Het systeem is niet eenkennig, van elk huis zijn de gegevens op te vragen. Tot slot de uitslag van de loting. We hebben geloot tussen Stef Stolk en Bouke Savert, die beiden het jaartal van de opname goed hadden. Stef Stolk is de gelukkige. We sturen de bon op naar Valkenswaard.



Het jaren dertig huis

Bijna iedereen in het Kleiwegkwartier woont in een huis gebouwd in de jaren twintig of dertig. Maar wie iets wil weten over de achtergrond van dat huis tast in het duister. Over de belangrijkste architecten in het Kleiwegkwartier, de Haagse Co Brandes, de gebroeders Lengkeek en L.N. Krijgsman jr, is heel weinig (Brandes) of niets gepubliceerd in boekvorm. En het Kleiwegkwartier kent ook nauwelijks gemeentelijke monumenten en al in het geheel geen rijksmonumenten, die op grond van die status zijn gedocumenteerd.

In het bovenstaande gemis voorziet het vorig jaar verschenen boek *Een jaren dertig huis 1920-1940* van Laura Roscam Abbing. Zij heeft in 136 bladzijden het DNA profiel beschreven van een jaren dertig huis. Het hoogst informatieve boek telt zeven hoofdstukken en kent een uitgebreide literatuuropgave. De centrale hoofdstukken zijn vijf en zes. In hoofdstuk vijf worden de karakteristieken aan de buitenkant behandeld en in nummer zes de karakteristieke elementen in het interieur. Om een beeld te geven van de stijl de beschrijving van de entree: 'Het wachtende bezoek stond op het stoepje beschut tegen weer en wind onder een afdakje, dat wordt gevormd door een overstekend deel van de gevel of door een luifel. Vaak was een buitenlicht aanwezig en vrijwel altijd was er boven de voordeur een raam aangebracht voor licht in de vestibule. Soms zaten er ook ramen aan weerszijden van de voordeur.' We zouden er bijna aan toevoegen niet alleen het bezoek stond beschut, maar ook de melk- en groentenboer en nu de

bezorgers van de pakjes... Hoofdstuk zes dat over het interieur gaat, is in meer dan twintig paragrafen verdeeld, waarin we onder meer leren, hoe zeil als vloerbedekking werd opgevolgd door linoleum met als subcategorie marmoleum. Conclusie: 'Het begin twintigste eeuwse zeil heeft de tand des tijds en de grillen van de mode zelden overleefd.' Dat natuurlijk in tegenstelling tot elementen, die wel vaak bewaard zijn gebleven zoals het glas in lood. Maar ook het trappenhuis, het



stucplafond, de schuifdeuren, de keuken en de badkamer komen uitgebreid aan de orde. Voorafgaand aan de besproken hoofdstukken krijgt de lezer een schets van de periode (hoofdstuk 2), het wonen in die tijd (hoofdstuk 3) inclusief een korte karakteristiek van een

aantal belangrijke bedrijven die zich toen bezig hielden met woninginrichting: Gispen, de glasfabriek Leerdam, Bruynzeel & Zonen, Metz & Co en Pander & Zonen. Hoofdstuk 4 behandelt de architectuurstijlen uit de jaren twintig en dertig met als conclusie, dat de meeste huizen kenmerken van meerdere stijlen bezitten. Hoofdstuk zeven sluit het boek af met daarin een aantal tips voor het behoud en onderhoud. Zo wordt bijvoorbeeld verwezen naar de in 2013 door de Rijksdienst voor het Behoud van het Cultureel Erfgoed gelanceerde website www.behoudvanbinnen.nl. Als (te) regionaal probleem komt de voor het behoud essentiële funderingsproblematiek in dit hoofdstuk niet aan de orde. Het boek telt tientallen foto's allemaal in kleur, die het geschrevene illustreren. Ander groot pluspunt is dat het boek is ingenaaid, waardoor ook na veelvuldig lezen en bladeren de pagina's niet uit het boek dwarrelen als bladeren van de boom.

Chris Mast

Een jaren dertig huis 1920-1940 door Laura Roscam Abbing. Uitgeverij Het dochterhuis. ISBN 978-90-819620-1-8 Prijs euro 17,50.

Noot: De Vereniging Stedebouwkundig Wijkbehoud (VSW) overweegt in het voorjaar 2016 Laura Roscam Abbing, de auteur van dit boek, en Joost Kingma (zie voor het door hem geschreven boek de vorige Buurtkrant) uit te nodigen voor een gezamenlijke lezing over het jaren dertig huis. We houden de lezers op de hoogte.

Vrijwilligers jubileum Joke Snelleman gevierd

Met een etentje en een receptie in café 't Halve Maatje heeft de Bewoners Organisatie Kleiwegkwartier (BOK) het twintigjarig jubileum als vrijwilliger bij de BOK van Joke Snelleman gevierd.

Joke coördineert onder meer het werk van de ongeveer dertig bezorgers, die zeven keer per jaar, de Buurtkrant huis-aan-huis bezorgen. Ton Oskamp zet haar namens de koffieclub van de woensdagochtend in de bloemen (foto: Theo Joosten)

Oranjekerk presenteert muziek bij de koffie

In de Oranjekerk gaan de komende maanden diverse musici op dinsdagochtend (van tien tot twaalf uur) musiceren. De nieuwe serie start op dinsdag 17 november onder de titel 'Brahms aan huis', muziek van Brahms en tijdgenoten. De instrumenten zijn klarinet en piano en pianosolo.

Naast klassieke muziek zal er op andere ochtenden ook jazz en salonmuziek worden gespeeld. De toegang is gratis. Informatie bij Andries van Bale 010-4224363.

Buurtkrant valt niet in de prijzen

De Buurtkrant zal op woensdag 4 november in debatcentrum Arminius niet de Rotterdamse Persprijs 2015 krijgen uitgereikt. Het nummer van april/mei met op de cover *Blinde Gerrit* was één van de 24 'zeer gevarieerde' inzendingen, maar wist niet door te dringen tot de laatste vijf. Tot de wel genomineerden horen publicaties in kranten als het *AD/RD* en *NRC Handelsblad* (de nieuwe vrijdagse Rotterdam bijlage), series in online tijdschriften *Vers Beton* en *De Correspondent* en het dagelijks videoverslag 'Coast to coast' van Justus Cooman van de toernee van het Rotterdams Philharmonisch Orkest door de VS, waarvan een compilatie werd uitgezonden op TV Rijnmond.

Voor de belangstellenden: Debatcentrum Arminius, Museumpark 3, woensdag 4 november, vanaf 17.15 uur, napraatje tot 19.30 uur.

Bazaar Oranjekerk

+ Boekenmarkt

Zaterdag 14 november
van 10.00 tot 16.00 uur

Extra Boekenmarkt op donderdag 12 en vrijdag 13 nov van 14.00 tot 20.30 uur

- *Curiosa
- *glas- en aardewerk
- *boeken
- *CD's en platen
- *video's en DVD's
- *electrische app.

- *cadeau-artikelen
- *speelgoed
- *kleinmeubelen
- *soep, broodjes, tosti's
- *gezellig koffie drinken
- *gratis toegang

Oranjekerk Rozenlaan 20 Kleiwegkwartier Rotterdam

Parkeren in het Kleiwegkwartier: op zoek naar het ei van Columbus



Wie zijn auto in het Kleiwegkwartier wil parkeren kan dat soms - er zijn geluksvogels - doen op eigen terrein bijvoorbeeld op of voor zijn uitrit, soms voor zijn deur, soms wat verder weg, zodat de chauffeur een stukje moet lopen en soms is dat stukje een eind. Dat is vervelend speciaal als het regent. Maar er is één troost, dat parkeren is op de meeste plaatsen wel gratis. Alleen op de Kleiweg staan op sommige plaatsen parkeerautomaten.

Het parkeerprobleem is voor de autobezitter één van de ongemakken van het wonen in het Kleiwegkwartier, dat verder veel voordelen kent, die we een andere keer zullen opsommen. Zo nu en dan komt de discussie over de parkeerproblematiek naar de oppervlakte. Zo ook recent. Een aantal bewoners uit het Statenlaankwartier had zich gewend tot de Gebiedscommissie met het verzoek om in het Kleiwegkwartier of een gedeelte daarvan betaald parkeren in te voeren. In de discussie die volgde met een aantal leden van de gebiedscommissie op dinsdag 6 oktober kwamen de relevante beleidsstukken ter tafel. Voor een ieder, die zich ook in de problematiek wil verdiepen daarom wat achtergrond. De toenmalige deelgemeente Hillegersberg-Schiebroek bracht in februari 2011 een studie uit de zogeheten *Parkeerstudie Kleiwegkwartier te Hillegersberg*: onder die titel gemakkelijk te vinden via internet. Die studie was gemaakt door de Afdeling Verkeer en Vervoer van de toenmalige Dienst Stedenbouw en Volkshuisvesting van de Gemeente Rotterdam. Dat was een gedegen stuk werk, waarvoor veel veldonderzoek was verricht. In totaal bleken er in het Kleiwegkwartier bijna 4200 parkeerplaatsen te zijn, waarvan 700 op eigen terrein, de rest op openbaar gebied. Ook was de parkeerdruk zowel 's nachts als overdag gemeten, zowel per buurt als per straat. Via gegevens van het CBS (het Centraal Bureau voor de Statistiek) was het autobezit in de wijk bepaald. Dat autobezit was toen 0,96 per huishouden, tegenover een gemiddelde in Rotterdam van 0,7, een indicatie van het inkomensniveau in het Kleiwegkwartier. Naar schatting waren er 3600

auto's en 3500 parkeerplaatsen, een redelijk krappe verhouding. Als de 700 particuliere parkeerplaatsen werden meegeteld, kwam de verhouding uit op 81 procent en dat stemde overeen met de telling in een nacht in oktober 2010, die tachtig procent bezetting opleverde.



De conclusie (anno 2011) was dat het totale aantal parkeerplaatsen in een redelijke verhouding stond met het autobezit, ook omdat de door de gemeente gehanteerde drempel voor een hoge parkeerdruk 85 procent is. Evenwel het aantal parkeerplaatsen in de wijk is niet gelijkmatig verdeeld, zo kent de Ceintuurbaan bijvoorbeeld veel parkeerplaatsen, maar niet zoveel woningen. Door deze ongelijke verdeling van parkeerplaatsen heerst in sommige subbuurten en straten toch een hoge parkeerdruk, dat wil zeggen meer als die 85 procent. Het rapport ging (bijna vanzelfsprekend) uit

van een groei van het autobezit. In hoofdstuk 3 van het rapport kwamen de mogelijke maatregelen aan de orde. Dat waren er twee. De eerste was het uitbreiden van het betaald parkeren en de tweede was het dubbelgebruik (dag/nacht) van particuliere parkeerterreinen en het wijkparkeren op binnenterreinen. Om met dat laatste te beginnen: zes potentiële locaties voor dubbelgebruik waren geselecteerd en onderzocht. Die locaties zijn in het bestemmingsplan, dat dateert uit 2007, gekarakteriseerd als erf, parkeervoorzieningen zijn er dus mogelijk. Die zes locaties waren het terrein tussen de Azaleastraat 30 en 36, de noordkant van het gebouw van Correct, het terrein van houthandel Alblas, het noord-oostelijke terrein van Correct, dat toegankelijk is via Prins Frederik Hendrikstraat 45, het terrein van het politiebureau en het parkeerterrein van supermarkt Albert Heijn, dat toen nog in ontwikkeling was. Ten aanzien van de eerste maatregel, de uitbreiding van het betaald parkeren gaf het rapport een kenschets van de huidige situatie. Sinds 1998 gold er op delen van de Kleiweg een regiem van betaald parkeren op maandag tot en met zaterdag van negen uur 's ochtends tot zes uur 's avonds.



Dat betaald parkeren was ingevoerd met als primair doel om de bereikbaarheid van de winkels voor kort parkerende bezoekers te verbeteren. De parkeerplaatsen werden ingericht ter hoogte van aaneengesloten winkels in een afwisseling van betaald en niet betaald parkeren. Volgens gegevens uit 2008 waren er 54 gereguleerde parkeerplaatsen (betaald parkeren) en 55 niet gereguleerde parkeerplaatsen en 31 parkeervergunningen uitgegeven, 26 aan bewoners, vijf aan winkeliers.

De bezetting van de de betaalde parkeerplaatsen was in de periode 2005-2008 61 procent door de weeks en op zaterdag tachtig procent. De Dienst Stedenbouw en Volkshuisvesting adviseerde in 2011 om niet over te gaan tot de uitbreiding van het betaald parkeren. Het gaf daarvoor de volgende argumenten: het parkeerprobleem rond de winkelstraten was wel groot, maar de parkeerdruk in de overige straten viel mee. De - niet onjuiste - inschatting was dat de bewoners in die straten niet zaten te wachten op de invoering van betaald parkeren in hun straten. Verder constateerde het rapport, dat omdat er in het Kleiwegkwartier zelf geen natuurlijke grenzen zijn zoals plas, singel of park, het enige alternatief is om betaald parkeren in te voeren in het gehele Kleiwegkwartier. Partiël invoeren zou leiden tot het doorschuiven van de problemen naar aangrenzende subbuurten. Als bijkomend argument gold dat gemeente en deelgemeente in de collegeperiode 2010-2014 een terughoudend beleid



voerden voor wat betreft het invoeren/wijzigen van betaald parkeren, omdat het budget en de capaciteit beperkt waren en het Kleiwegkwartier geen prioriteit kende omdat er overdag nog capaciteit beschikbaar was. Volgens de studie heeft betaald parkeren in de nacht weinig effect omdat de bewoners die in de avond naar huis komen geen keuze hebben in tegenstelling tot de bezoekers/medewerkers overdag. Daarmee zouden alleen een beperkt aantal langparkeerders met bijvoorbeeld een tweede auto in Rotterdam Noord kunnen worden geweerd. Ten aanzien van het dubbelgebruik van particuliere terreinen zou nader onderzoek worden gedaan. In een brief aan de deelraad van 10 januari 2013 werd van dat onderzoek verslag gedaan. De praktische bezwaren bleken groot, de eigenaren van de particuliere terreinen zagen geen voordeel, deze route liep dood. Wel werd een maatregel ingevoerd die door de auteur van dit artikel in zijn periode als lid van de deelraad was gesuggereerd. Die maatregel was het mogelijk maken van het parkeren op de eigen uitrit. Een mogelijkheid die het wegenverkeersreglement bood. De toenmalige deelgemeente heeft enkele tientallen van die vergunningen uitgegeven. Van de toegezegde evaluatie van die maatregel na een jaar, is het nooit gekomen.

Chris Mast



Parkeerimpressies Theo Joosten

Het beleid van het nieuwe college

Het in 2014 nieuw aangetreden College van B&W, zoals bekend een coalitie van LeefbaarRotterdam, D66 en het CDA, heeft in het collegeprogramma Kendoe een aantal opmerkingen gemaakt over parkeren. Zo kondigde het een nieuw nota over parkeren aan. Volgens de planning in begin 2015, maar tot op heden is die nog niet verschenen.

Ook kondigde het een *herijking* aan van de parkeertarieven waarbij zou worden gekeken naar de tarieven in andere grote steden. De term *herijking* is een bekend ambtelijk eufisme voor verhoging. Vlak voor de zomer kwam de Rekenkamer Rotterdam met een rapport *Parkeren herwaarderen*, waar het parkeerbeleid in Rotterdam tegen het licht wordt gehouden. Aan die nota ontlent we (pagina 48) de regelgeving bij de invoering of uitbreiding van betaald parkeren.

Het proces ziet er als volgt uit:

- Het uitvoeren van parkeertellingen in de buurt. Wanneer de parkeerdruk 85 procent of hoger is en die parkeerdruk voor een significant deel wordt veroorzaakt door bezoekers, wordt in principe betaald parkeren ingevoerd.
- Het uitvoeren van een draagvlakonderzoek. Er wordt in de wijk een draagvlakonderzoek-enquête uitgezet. Als meer dan vijftig procent van de bewoners en bedrijven (zeer) positief tegenover betaald parkeren staat, is er draagvlak voor de maatregel.
- Het resultaat van de parkeertelling en de enquête wordt voorgelegd aan de gebiedscommissie. Het advies van de gebiedscommissie wordt meegenomen in de afweging van het College van B&W om al dan niet betaald parkeren in te voeren.

Betaald parkeren

Als betaald parkeren in het Kleiwegkwartier zou worden ingevoerd, dan kost dat bewoners volgens het prijspeil 2015 een bedrag van 66 euro per jaar voor de eerste auto, de tweede en iedere volgende komt op 132 euro. Voor bedrijven is het tarief 396 euro per jaar.

Bezoekers betalen 1.50 euro per dagdeel van vijf uur. Aan de paal kost parkeren per uur ongeveer 1.67 euro. Een parkeervergunning geeft geen recht op een vaste parkeerplaats, maar alleen het recht om zonder verdere kosten te par-

keren in een bepaalde zone. In Noord, het gebied met betaald parkeren dat grenst aan het Kleiwegkwartier, zijn er zeven sectoren: Provenierswijk, Oude Noorden, Lis-kwartier etc. Een vergunning is alleen geldig voor één sector. In het Kleiwegkwartier lijkt er een keus tussen een onderverdeling in sectoren of het hele gebied onder te brengen in één sector. Wie in aanmerking wil komen voor een parkeervergunning moet aan een aantal voorwaarden voldoen. Die zijn: woonachtig zijn in het gebied, ingeschreven staan in de gemeentelijke basisadministratie en niet in het bezit van een garage of eigen

parkeerterrein. Verder moet het kenteken zijn gekoppeld aan de persoon of het bedrijf en gelden aanvullende eisen voor auto's met een buitenlands kenteken.

Ook moet het een milieu-bewuste auto zijn, dat wil zeggen als benzine of LPG de brandstof is niet ouder dan 1992 en voor diesel niet ouder dan 2001. Wie niet aan deze voorwaarden voldoet kan een tijdelijke vergunning verkrijgen, die maximaal twaalf maanden geldig is. Die regeling geldt bijvoorbeeld voor expats, die nog niet staan ingeschreven. Tijdelijke vergunningen zijn even duur.

Bij ZZPRO gaat het over geld

Op donderdag 19 november wordt er voornamelijk over geld gesproken tijdens het grote jaar-event van ZZPRO. Eén van de sprekers is Pierre Spaninks, hij is ZZP-expert en hij is kritisch en neemt geen blad voor de mond. Maar zijn gemopper is vooral voor de buitenwacht. Op het ZZPRO-congres vertelt Pierre het positieve verhaal dat hij ook heeft. Over mensen met een droom, met vakkennis, met ondernemingsgeest, die mooie dingen doen voor hun klanten en die daar geld mee verdienen en gelukkig van worden.

De andere spreker is <http://www.tonydebree.biz/Tony de Bree>. Hij is (online) ondernemer, adviseur van startups, voormalig bankier, maar vooral eigenzinnig en betrokken. Want het gaat hem aan het hart dat een groot deel van de ZZP'ers leeft onder de armoedegrens.

Omdat hij weet dat het anders kan schreef hij het boek <http://www.geldverdiennenmetjezelf.nl/> Geld verdienen met jezelf. Tijdens het congres is de inhoud van dit boek onderwerp van gesprek. Tony geeft zijn blueprint en vertelt hoe geld te verdienen in zes stappen. Ook komen zijn elf gouden regels voor succes aan bod, passeren verschillende business- en verdienmodellen de revue en vertelt hij hoe geld te besparen. Dagvoorzitter is Marcel Jongmans. Het congres is in de Willem van den Hoonaardzaal aan de Argonautenweg 23. Aanmelden via de website van ZZPRO.

Basis Zdrave

Praktijk voor
Fysiotherapie Mw.P.N.Leone
Fysiotherapie / McKenzie Therapie
Oedeem Therapie / Lymfedrainage
Medische Fitness Training

Begoniastraat 6, 3051 LC Rotterdam,
010 - 418 07 58

Zie ook onze website
www.bzfysiotherapie.nl

Geen wachtlijst, meestal geen verwijsbrief nodig,
contracten met de grotere zorgverzekeraars.

we♥bikes

bij Janus

Rijwielstalling
In de Smaragdstraat is een rijwielstalling beschikbaar voor bewoners uit de Edelstenenbuurt.
Iedereen uit het Kleiwegkwartier die zijn fiets optimaal in goede conditie wil houden kan deze laten repareren.

Wilt u meer weten over deze aanwinst in de wijk neem dan contact op met Janus Somers, telefoon 0655831908

we love Bikes bij Janus
Smaragdstraat 21 - 3051 VP - Rotterdam

STUDIO Hillegersberg

Y O G A D A N S V E R H U U R

YOGA	DANS/BALLET	VERHUUR	MASSAGE
volwassenen	peuter/kleuter dans	vergaderingen	ontspanning
kinderen	klassiek ballet	presentaties	balinees
zwangerschapsyoga	moderne dans	cursussen	lomi lomi
meditatie	Streetdance	workshops	ayurvedisch
pilates			

Minstrelstraat 40 010-2268810 info@studiohillegersberg.nl www.studiohillegersberg.nl

Bowlen in Lommerrijk

Monique Delfgaauw, de (nieuwe) directeur van Lommerrijk, attendeerde de *Buurtkrant*, dat DOCK99 al zeventien jaar op dinsdag zogenaamd dames-bowlen organiseert en op woensdag seniorbowlen.

Voor beiden zijn de kosten voor twee uur bowlen met begeleiding en inclusief een kop koffie en thee vijf euro. Het damesbowlen is van 9.30 tot 11.30 uur. Er is de keus tussen competitie en vrij bowlen. Het senior-bowlen op woensdag is van 10.00 tot 12.00 uur. Meer informatie: 010-4220748

STADHOUDERSBLAAN 12 T 010 422 97 32
3051 HS ROTTERDAM E info@vansoeren.nl
I www.vansoeren.nl

VAN SOEREN
ACCOUNTANTS EN BELASTINGADVISEURS

probaat in geldzaken

gediplomeerd pianostemmer & technicus

Frank Bergman de pianostemmer

Lathyrusplein 3a 3051 TL Rotterdam

010 - 2653510

fbergman@depianostemmer.nl

Uw instrument vakkundig gestemd!
Ook voor alle reparaties en onderhoud.

Corry's Dierenwinkel
Bergpolderplein 2-3
3051 GA Rotterdam
Telefoon: 010 4611295

Openingstijden:
ma. t/m do. 9.00 tot 18.00
vr. van 9.00 tot 21.00, zat. 9.00 tot 17.00

tevens kunt u bij ons terecht voor het trimmen van uw hond

FAUNALAND

Maak een afspraak voor een GRATIS waardebepaling en ontvang een koel cadeau!

Bij opdracht tot verkoop keuze uit Weber BBQ, ijsmachine of 25% korting!

www.woonvisie.nl/actie

WOONVISIE NVM Makelaars & Hypotheken Kleiweg 151, 3051 GN Rotterdam
T 010 - 218 02 80 • E info@woonvisie.nl • I www.woonvisie.nl

ANDRÉ'S TAPIJTHUIS

Kleiweg 26N, 3051 GR Rotterdam ♦ telefoon 010 4223095 ♦ www.andrestapijthuis.nl ♦ andrestapijthuis@live.nl

Het vertrouwde adres voor tapijt, vinyl, marmoleum, pvc en raamdecoratie

Zeer uitgebreide collectie gordijnstoffen, vouwgordijnen, plisse, duette rolgordijnen, jaloezieën enz.

Groot assortiment tapijt, vinyl, tapijten van bekende merken o.a. Desso, Parade, Bonaparte, Interfloor, Tretford, Novilon etc.

Uw trap vakkundig door eigen stoffeers gelegd met een PROJECTTAPIJT. Keuze uit 32 kleuren + 7 jr. garantie

v.a. € 249,00

Kleiweg Tweewielers de enige echte fietsen maker in het Kleiweg kwartier.

Dealer van:
*Gazelle
Union
Kreidler
Alpina*

Natuurlijk ook voor reparatie.
Tot ziens in onze winkel!

Kleiweg Tweewielers
info@kleiwegtweewielers.nl
Kleiweg 167
3051 GP ROTTERDAM
Tel 010 4183964
www.kleiwegtweewielers.nl

GALAXY MODE

WWW.FACEBOOK.COM/GALAXYMODE

Kleiweg 24, 3051 GR Rotterdam
Telefoon: 010 - 418 48 47

Openingstijden:
dinsdag t/m vrijdag van 10.30 - 17.30 uur
zaterdag van 10.00 - 17.00 uur

WWW.GALAXYMODE.NL

Colofon BOK

Bestuur
Sean Caesar (voorzitter), John Hokke (secretaris-penningmeester) en Chris Mast (Buurtkrant).

Kantoor, wijkwinkel en redactie
*Anthony Duyklaan 9, 3051 HA Rotterdam, tel 422 44 45, info@bokrotterdam.nl
Wijkwinkel open van dinsdag tot en met donderdag van 9.30-12.00 uur.*

Spreekuur sociaal raadsman
Alleen nog na afspraak met de vraagwijzer, via telefoon 06 299 49 820 van maandag tot en met donderdag van 9.00 - 12.30 uur, op vrijdag van 13.00 - 16.30 uur.

Redactie
Ciska Evers, Theo Joosten (beeld), Chris Mast (leiding en eindredactie, 06-4354 7060), Xandra Savelkouls. Medewerker: Marjolein Tan. Eindcorrectie: Cor van Herk.

buurtkrantbok@gmail.com
www.bokrotterdam.nl
 twitter.com/BOKrotterdam

Op artikelen uit de Buurtkrant rust copyright, het overnemen is niet toegestaan.

Losse exemplaren bij Albert Heijn, Primera, de Schiebroekse Apotheek, Opticien Dorssen, Zonnemaire en de Buurtwerkplek (hoek Kleiweg/Topaasstraat). Daar liggen ook oude nummers.

De eerstvolgende krant verschijnt op vrijdag 11 december. Het eerste nummer van 2016 op vrijdag 19 februari.

Oplage: 5000
Opmaak: Sander Kruit
Druk: Goos Communicatiemakers, Ouderkerk aan den IJssel