

KLEIWEGKWARTIER BIJNA AF?

Bouwen, bouwen en nog eens bouwen. De Edelstenenbuurt is bijna volledig voorzien van nieuwe riolen en nieuwe bestrating. De nieuwbouwwijkflatjes aan de plas van het Johan de Wittpark zijn bijna af. Een treinstation is tweehonderd meter verplaatst. Kleiweg en Straatweg worden iedere week opengemaakt voor een nieuwe kabel en aansluitend nieuwe bestrating. Het Prinsemolenpark wordt bijna geheel vernieuwd. Alle bruggen in het Kleiwegkwartier zijn plotsklaps toe aan een volledige revisie. Bij alle grootschalige bouwwerkzaamheden hoort ook een flinke portie overlast. We zijn natuurlijk wel wat gewend. In de Edelstenenbuurt was parkeren onmogelijk en alleen met een paar goede lieslaarzen kon je je voordeur bereiken. Bij het Johan de Wittpark is gebleken dat het bouwen van iets degelijks op goede palen, gepaard gaat van een maandenlang durende berg herrie (naast een school). In de buurt van het oude treinstation Kleiweg wordt nog steeds bijna dagelijks gewerkt (deze maand is het hekwerk aan de beurt). Overlastrecords zijn er echter om gebroken te worden. Een mooie toevoeging is dan ook de vernieuwing van het Prinsemolenpark. Op zich is het fantastisch dat de dijk wordt verbeterd; de dijk aan de andere kant van de Rotte heeft het immers al bijna een keer begeven. Ook was het wandelpad en fietspad zonder meer toe aan een grote beurt; het asfalt leek op een Zwitserse berg, waar met sneeuwkettingen het oppervlak is 'opgeruwd'. Iedereen was vóór deze ingreep. Omwonenden hadden echter niet direct rekening gehouden met de omvang van het werk. Eerst werd duidelijk dat een nieuwe tijdelijke brug moest worden geplaatst. Deze brug heeft iets weg van de rammelende tijdelijke tankbruggen uit de film 'A Bridge Too Far'. Mooi is anders. Vervolgens bleek dat vanaf vroeg in de ochtend vrachtwagenchauffeurs soms een poging deden op de Prins Bernhardkade tachtig kilometer per uur te rijden. Dat is lekker wakker worden. En als het dan nog om een enkele vrachtwagen per dag gaat, valt het nog wel mee. Maar ondertussen komen de meest exotische schattingen tot in totaal 7000 vrachtwagens sinds de start van de werkzaamheden. Ik denk dat het beduidend minder is. Weet iemand het precieze aantal kiepkarren? Volgens mij heeft er meer dan één harder gereden dan de nu toegestane tien kilometer per uur.

Dan zijn er nog de oude bruggen. Tijdens een inspectie van de Philips Willemsbrug bleek dat iedere volgende passerende auto wel eens de laatste auto kon zijn, die de overkant zou halen. Bij eerdere controles leek alles nog tiptop in orde. De plotsklapse tijdelijke afsluiting van de brug is in de spits te merken tot bij de Irenebrug en op de Gordelweg. Een vergelijkbaar verrassingsverhaal geldt voor de fundering van de Hoofddaanbrug bij het Melanchtonpark; deze is echter ondertussen keurig vernieuwd. Is er nog meer goed nieuws? Jawel. Er wordt nagedacht over een gefiscaliseerde blauwe zone op de Kleiweg: dat betekent zoveel als goedkoop, maar niet gratis parkeren. Verder lijkt het erop dat Lommerrijk blijft zoals het nu is en dat er geen woningen of nieuwbouwwijkflatjes komen te staan. Mooi, dat scheelt in de overlast en dan kunnen we daar nog lekker langs de plas wandelen.

Camiel Columnmans

Het Kleiwegkwartier door de bril van de makelaar

Wat vinden professionals van onze wijk?

Wij bewoners weten het allang: het Kleiwegkwartier is een superplek om te wonen. Fijne huizen, gezellige straten, de winkels in de buurt, het centrum van Rotterdam op een steenworp afstand, het groen, de plassen en een hoop meer. Maar we maken ons ook wel wat zorgen: over de kredietcrisis, over funderingsproblemen... Hebben ze effect op de woningmarkt? Tijd om te rade te gaan bij professionals. Wat vinden makelaars en hypotheekadviseurs van de woningmarkt in het Kleiwegkwartier? We vroegen het aan André van Luijk van Woonvisie Financiële Diensten, Marc van Gulik van Kolpa Makelaars en Erik Vogelenzang de Jong van Vogelenzang de Jong Makelaars.



André van Luijk
Woonvisie
Financiële Diensten



Marc van Gulik
Kolpa Makelaars



Erik Vogelenzang de Jong
Vogelenzang de Jong Makelaars

Wat is het 'unique selling point' van het Kleiwegkwartier?

De perfecte ligging, de sfeer van de wijk, de goede mix van verschillende bewoners (jonge mensen, gezinnen en in iets mindere mate oudere mensen) de diversiteit van de verschillende woningen, de toch nog wel aantrekkelijke prijzen en de goede voorzieningen qua winkels en openbaar vervoer.

De ligging ten opzichte van Rotterdam-Centrum en nabij de Bergse Plassen én een uitgebreide winkelstand maken het Kleiwegkwartier één van de betere woonlocaties in Rotterdam. Het type huis (woonhuizen en appartementen) is zeer gewild; dat ligt aan de periode waarin deze wijk is opgezet.

Ik woon hier zelf en uitstekend naar mijn zin. Centraal gelegen t.o.v. uitvalswegen, openbaar vervoer (station Noord en de Randstadrail in nabijheid), veel recreatie mogelijkheden op de Bergse Achterplas en de Rotte. Goede lagere en middelbare scholen. Type huizen, jaren 30 en leuke appartementen van 100.000,- euro t/m 900.000,- euro.

Wat is de invloed van de kredietcrisis op de woningmarkt in het Kleiwegkwartier?

We zien de verkooptijd oplopen. Maar door maatregelen als koopsubsidie - waar we zeer sterk in zijn - kunnen we de doelgroep voor de verkopers vergroten. Mensen kunnen tot 30.000 euro meer lenen en hebben dus meer keus.

De looptijd voor het verkopen van woningen is opgelopen tot gemiddeld 146 dagen. Dat geeft aan dat er iets aan de hand is. Het is overigens een landelijk gegeven.

De crisis is meer merkbaar in delen van de stad waar veel aanbod is, en de locatie minder goed. Maar het Kleiwegkwartier is zeer geliefd. Er is veel vraag naar jaren 30 woningen rond de plas.

Wat vindt u van de funderingsproblematiek?



Dit kan een serieus probleem worden, er is echter nog veel onduidelijk over de omvang van het probleem en over de te nemen maatregelen. De ervaring die ik heb met aspirant kopers is dat ze er wel naar vragen, maar dat het nog niet echt wordt ervaren als een belangrijk punt.

De gemeente heeft een groot deel van Hillegersberg aangegeven als risicogebied. Maar om de plattegrond hier nou helemaal met rood in te kleuren, dat is een beetje kort door de bocht. Er zijn heus wel plekken met funderingsproblemen, maar het grootste gedeelte van de wijk heeft helemaal geen problemen. Kortom het kan wat méér genuanceerd worden gebracht

In de praktijk komen wij deze problemen tegen. Mijn advies is bij twijfel een onderzoek door een specialist te laten doen.

Is het Kleiwegkwartier aantrekkelijk voor starters?

Ja, door middel van koopsubsidie kan er op een verantwoorde manier ruimer gekocht worden. Mensen kunnen tot euro 30.000 meer lenen, tegen dezelfde maandlasten als zonder die euro 30.000,-

Het Kleiwegkwartier is een aantrekkelijke markt. De appartementen zijn geschikt voor starters. Maar door de inmiddels hoge huizenprijzen vallen hele straten af als starterswoning.

In het Kleiwegkwartier kun je veel appartementen in de prijsklasse van de koopsubsidie vinden. Informatie daarover vind je bij Senter Novem. Bij koopsubsidie mag de hypotheek niet meer bedragen dan 176.715,- euro.

Hebt u tips voor kopers of verkopers in het Kleiwegkwartier?



Neem een makelaar die actief is in de buurt, zorg voor een reële vraagprijs en presenteer uw woning optimaal, uw makelaar kan u daarbij helpen

Als koper zou ik me door een deskundige laten adviseren. Dat geldt zowel voor de keuze van een woning als voor de financiële gang van zaken. Verkopers: De juiste prijsstelling is in de huidige markt essentieel. Ruim het pand op, sla overbodige meubels tijdelijk elders op; zo lijkt het ruimtelijker. Zorg dat het schoon is. En, je moet ook een beetje geluk hebben.

Bij koop van een woning is mijn advies je altijd te laten adviseren door een plaatselijke NVM makelaar (Dan koop je geen kat in de zak).

Oranje feest op de Kleiweg

Donderdag 30 april wordt voor de 13e keer het Koninginnedagfeest gevierd. 120 Kramen vullen de parkeervakken van de Straatweg tot aan het Bergpolderplein.

Zoals altijd zijn kramen voor de kinderen t/m 15 jaar gratis. Ouderen kunnen een kraam huren voor de prijs van € 25. Grondplaatsen voor kledjesverkoop zijn ook gratis, maar indien nodig in overleg met de organisatie. De verkoop is beperkt tot rommelmarktspullen en speelgoed, geen eten of drinken

kwaren en geen rest- of partijgoederen of monsters van artikelen. Het is ook niet de bedoeling dat de kinderen een kraam bestellen en dat de ouders die gebruiken; uiteraard mogen de ouders de kinderen wel helpen bij de verkoop.

Natuurlijk is alles voor de kids **GRATIS!**

De inschrijvingen voor de kramen start op woensdag 1 april; formulieren liggen bij de servicebalie van Albert Heijn de Wolf en moeten daar ook ingeleverd worden. De dag wordt opgeluisterd door het beroemde clownsorkest. Tevens zijn er nog vele andere attracties zoals de ballenbak, kinderschmink,

springkussen, suikerspin, poffertjes en in de Antony Duykiaan zijn in samenwerking met de BOK nog een groot aantal kinderspellen, o.a. een skelterbaan en hometrainers. Ook aan de ouderen is gedacht. Vanaf 10.00 uur staat bij de BOK gratis koffie met iets lekkers klaar en vanaf 13.00 uur is er een high tea.

Dit alles is mogelijk dankzij de hulp van velen, maar op de dag zelf kunnen we nog heel wat handen gebruiken, al is het maar een paar uurtjes, dus meld u aan. Alleen met uw hulp kunnen wij deze dag ook volgend jaar blijven organiseren.

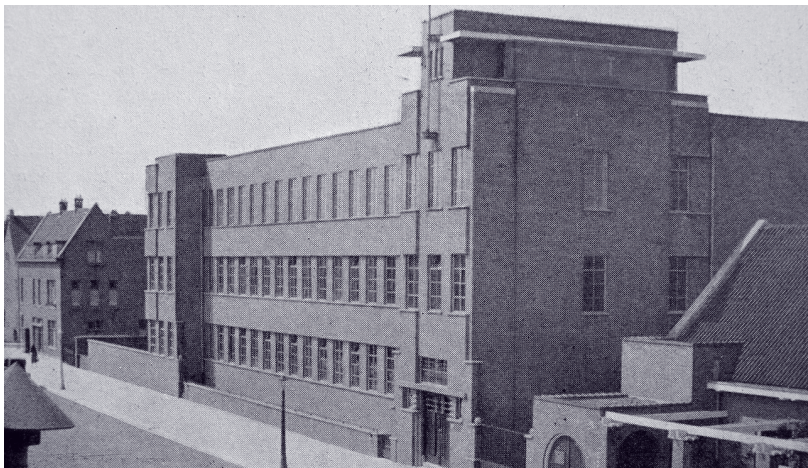
U kunt zich opgeven bij Olivia de Wolf. Ook voor vragen kunt u terecht bij Olivia de Wolf van Albert Heijn de Wolf. Telefoonnummer 010-4612341

Oproep

De Stichting Wijkvervoer Hillegersberg-Schiebroek, kortweg de BEL-BUS, bestaat thans 20 jaar. Wij nodigen hierbij alle oud-vrijwilligers van deze organisatie van harte uit om dit feit samen met ons te vieren tijdens een receptie op vrijdag 3 april van 16.00 tot 18.00 uur in Schiehoven, ingang Hamakerstraat 2.

Het Bestuur

ZOEKPLAATJE



Ja, dit is weer een mooi zoekplaatje, dat zie je direct. Want wat zien we hier op deze zwart-witte kiek uit vervlogen tijden? Op het eerste gezicht is dit niet zo'n doodgewoon straatje in het Kleiwegkwartier waar meestal de woningen de straat vormen. Het gaat natuurlijk om het gebouw. Mooie architectuur van de Delftse School, of is het een andere bouwstijl. Ik hoor het wel van u. Opvallend verschil met onze tijd is dat er geen auto te zien is; dat waren nog eens tijden! Toch is de foto te plaatsen want buiten dit gebouw is de andere bebou-

John Hokke

ANTWOORD OP ZOEKPLAATJE BK1

Mevrouw van Dam schrijft ons dat het huis op de foto aan de Diamantweg staat en dat het om huisnummer 1 gaat. Het pand wordt reeds vele jaren bewoond door de familie Rampen. Het huis, gebouwd in 1922, had tot 1941 (toen Schiebroek door Rotterdam werd geannexeerd) het adres: Stationsweg 15, Schiebroek. De eerste bewoners waren leden van de familie Mus: vader en moeder, geboren omstreeks 1875 – 1880. Voor zover wij ons herinneren waren er drie zoons en één dochter. Ze hadden allemaal krulhaar. De dochter, de jongste, was blond. De kinderen zullen naar schatting geboren zijn tussen 1900 en 1920. Tegenover de 'Stationsweg' aan de overkant van de ringvaart, lag aan de Achterweg (nu Erasmussingel) de boerderij van zoon Simon Mus. Deze kon per roeiboot naar het huis van zijn ouders varen. Verder was er een zoon die een melkwinkel in de Hoofdlaan had en één die in de Stationsweg woonde en van beroep stratenmaker was. De laatste heette Marinus of wel Rinus en was getrouwd met Margje Beun. De leden van de familie Mus hielden erg veel van schaatsenrijden en waren goede rijders. Straatgenoten mochten altijd door hun tuin naar het ijs op de vaart; dit werd erg gewaardeerd. Mevr. Schwedler-Maes



weet ons nog te melden dat het huis vele verbouwingen heeft gekend en dat kenmerkend voor dit huis de hoge dakopbouw is. Zij heeft er een groot gedeelte van haar leven gesleten. Zij mochten altijd via hun zijtuin naar het ijs 's winters. Zij weet ook nog te melden dat er mannen via de zijdeur en spoorlijn ontsnapt zijn tijdens een razzia in de bezettingstijd ongeveer in 1943. Het aardige doorlopende straatje was heel gezellig en had een café om de hoek. Mevr. van Dam heeft de prijs gewonnen en kan deze afhalen bij de wijkwinkel, Antony Duyklaan 9.

East meets West

De tweede bijeenkomst van 'East meets West' (een ontmoeting tussen inwoners van Hillegersberg en Delfshaven) vond plaats op 14 maart in Delfshaven, Buurthuis Schiemon. Dagelijks bestuurder Fred Burggraaf heette de inwoners van Hillegersberg welkom in deelgemeente Delfshaven. Onder leiding van TV-kok Hubert Trinidad werd er een wedstrijd pannenkoeken bakken gehouden. Inwoners uit Hillegersberg moesten al hun kookkunsten uit de kast halen voor de inwoners uit Delfshaven. Het team van Anton Stapelkamp (vice-voorzitter van de deelraad van Hillegersberg) won overtuigend op alle onderdelen smaak, kleur en presentatie. Na de bakwedstrijd vond er nog een bezoek plaats aan museum de Dubbelde Palmboom.



East meets West wordt afgesloten met een derde bijeenkomst op 22 april in het Plaswijckpark. Het evenement is georganiseerd door Welkom in Rotterdam in samenwerking met de beide deelgemeentes en heeft als doel de afstand tussen de beide deelgemeentes te verkleinen. Meer informatie over Welkom in Rotterdam: www.welkominrotterdam.nl

Cor Wessel IJZERWAREN-GEREEDSCHAPPEN
Kleiweg 100b 3051 GW Rotterdam, tel: 418 73 31

Verfmengservice
Sleutelservice



TIMMERBEDRIJF KLEINJAN

verbouwingen - interieurbouw - beveiligingen

**Voor al uw timmerwerkzaamheden
binnen- en buitenshuis.
Ook leveren en monteren wij al
uw kastenwanden op maat!!**

**Wij maken alles in eigen
machinale werkplaats.**

24-uurs service

Bergse Linker Rottekade 59 - 3056 LB Rotterdam
Tel. 010 - 4127043 - Mobiel: 06 - 53403616
Fax 010 - 2143522

**Tabac &
Gifts
Kleiweg**

TABAC&GIFTS
Kleiweg

**Het adres voor:
Rookwaren
Wenskaarten
Telefoonkaarten
Tijdschriften
Lotto, Toto en Staatsloten**

**Kleiweg 73, 3051 GJ Rotterdam 010-4180186
tabac@tabacandgiftskleiweg.nl**

Brug Erasmussingel

Bij controle door Beheer Bruggen van Gemeente Werken is gebleken dat de draagconstructie van de bij de Erasmussingel matig van kwaliteit was en dat de constructie vervangen diende te worden. Dit is inmiddels gebeurd en er is een zelfde type brug teruggeplaatst. De bestaande leuningen zijn weer gebruikt voor de nieuwe brug, omdat deze kwalitatief geen problemen opleverden. Wel zijn enkele verbeteringen doorgevoerd ten gunste van toekomstig onderhoud. Belangrijkste punten zijn de houten balk op de waterlijn (hout rot, zeker in de natte zone) en kunststof dekplanken i.p.v. hout. De oorspronkelijke brug lag er vanaf 1942, maar heeft verder geen monumentale status. De brug ligt er weer prachtig bij...



Mogen wij ons even voorstellen!

Wij zijn de nieuwe buurtagenten van het Kleiwegkwartier. Vanaf 1 maart 2009 hebben wij het Klewegkwartier overgenomen van onze collega, Jaco de Gast. In de volgende buurtkrant van mei zullen wij ons nader aan u voorstellen. Mogelijk dat u ons voor die tijd dan al eens in de wijk heeft gesproken of gezien. Wij doen dienst vanaf het bureau Noord aan de Prins Frederik Hendrikstraat 40 te Rotterdam. Als u contact met ons wilt hebben, zijn wij te bereiken via het algemene politienummer 0900-8844. Wij hopen op een fijne plezierige samenwerking met u allen,

Met vriendelijke groeten van
Sylvia van Lankeren en
Vicky Hoppen



Actiepunten buurttafel

Op dinsdag 6 november 2007 vond in het gebouw van de BOK aan de Antony Duyklaan een buurttafel plaats. De bedoeling van deze buurttafel was dat bewoners aan tafel schuiven met de deelgemeente en samenwerkende partners om samen over verschillende thema's te praten. Tijdens deze zeer druk bezochte avond kwamen veiligheid, buitenruimte en parkeerbeleid, jeugdbeleid en sport en participatie, economie, kunst en cultuur aan de orde. Na deze avond is een actiepuntenlijst opgesteld. Alle betrokkenen zijn hiermee aan de slag gegaan. Inmiddels kunnen wij u melden dat op drie punten na de gehele lijst door betrokken instanties is afgerond. De drie overgebleven punten zijn: Het verwaarloosde hoekpand aan de Kootsekade, het opknappen van het Bergpolderplein en de transformatie van het winkelgebied. Aan deze zaken wordt nog gewerkt. De complete actielijst van november 2007 is te vinden op onze website www.bokrotterdam.nl

basis.wijn.nl
kwaliteitswijnen uit Italië

Dé webwinkel in het Kleiwegkwartier voor heerlijke, bijzondere, verrassende, prachtige, maar ook betaalbare wijnen uit Italië.

Ga naar: **www.basis-wijn.nl**
voor meer informatie en/of bestellingen.

Groeiend ongenoe- gen bewoners Prins Bernhardkade

Bewoners van de Prins Bernhardkade hebben de Deelgemeente een brief geschreven om hun ongenoe-gen kenbaar te maken over de werkzaamheden rond het opknappen van het Prinsemolenpark. De aanvoer van de zwaar beladen vrachtwagens en kranen vindt plaats via de Prins Bernhardkade. Volgens de tellingen van de bewoners gaat dagelijks om minimaal 140 zwaar beladen vrachtwagens. Men vreest schade aan de fundering van de huizen en scheuren in de huizen zelf. Er wordt soms ook nog op zaterdagen reden. De bewoners stellen dat aan de schriftelijke garantie van het stap-

Onze smaak van Pasen

Het succes van ons AH De Wolf Kerstproeverij 2008 krijgt een prachtig en uniek vervolg. Maar dan dichterbij huis, meer in onze 'eigen' sfeer. Direct naast onze Albert Heijn wordt op unieke en creatieve wijze een eigen paasevenement gehouden. 'Allerhande' Paasgerechten worden daar speciaal voor u door Miens keuken ter plaatse bereid en geserveerd.

Het grote genieten

Natuurlijk maakt u zo uiterst comfortabel kennis met al het lekkers dat Albert Heijn De Wolf u deze Pasen kan bieden. De Ultieme inspiratie voor uw eigen paasontbijt,-brunch,-lunch of diner.

'Onze' Kleiweg

Aan tafel leert u op ontspannen wijze buurtgenoten kennen. Ook met dit initiatief, waarin wij worden ondersteund door bureau de Boeg, willen we als Albert Heijn De Wolf onze banden met de Kleiweg, de ondernemers en de buurtbewoners versterken. Verschillende ondernemers zullen dan ook een

www.vintagefootwear.nl

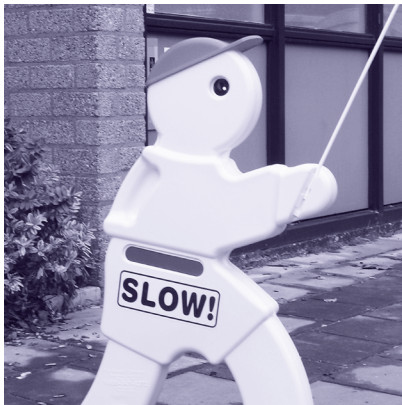
voor mooie laarzen, leuke pumps
en coole sneakers!

(Bestellingen evt. af te halen in het
Kleiwegkwartier)

EVEN VOOR- STELLEN ... VICTOR VEILIG

Graag willen wij Victor Veilig aan u voorstellen...

Victor Veilig is een geel kunststof mannetje van circa 80 cm dat ingezet kan worden bij bewonersactiviteiten. Hij laat weggebruikers weten dat er (spelende) kinderen in de buurt zijn.



Aangezien de Deelgemeente Victor Veilig niet aan alle bewoners kan geven, is besloten deze aan de bewonersorganisaties te schenken, zodat u, indien gewenst, een Victor Veilig bij de BOK kunt lenen.

Victor Veilig staat in tweevoud op het kantoor van de BOK en wordt graag (gratis) uitgenodigd voor uw straatactiviteiten.

voets rijden door de wijk niet wordt voldaan. Er is onvoldoende controle op de vele ritten per dag. Duidelijk is dat de geplande einddatum van 1 april niet gehaald zal worden waardoor de overlast voor de bewoners nog langer aanhoudt. Inmiddels is het gevraagde 10 km. bord geplaatst, maar volgens de bewoners wordt nog steeds te hard gereden. Portefeuillehouder Mevr. Bekedam stelt dat incidentele controle plaatsvindt maar dat het ondoenlijk is om de hele dag te controleren of men zich aan de snelheid houdt. Alternatieven, b.v. aanvoer van grond via het water bleek achteraf ook geen oplossing. Bewoners blijven hun bezorgdheid uiten en hopen dat de deelgemeente alsnog besluit om beter te controleren.

bijdrage leveren aan dit buurtinitiatief. Wanneer mogen we u verwelkomen Middels een antwoordkaart welke wij binnenkort in de winkel gaan uitdelen, kunt u aangegeven of u een voorkeur heeft voor de brunch, de lunch of het diner en u kunt aangeven wanneer u niet kunt. Per e-mail bevestigen wij u wanneer u bent uitgenodigd.

Kleine bijdrage

Door deze nieuwe opzet kunnen we veel nieuwe mensen een plekje geven. Er wordt u een bescheiden symbolisch bedrag gevraagd, hiervan wordt 25% bestemd voor een goed doel in onze wijk. Daar hebben we natuurlijk genoeg ideeën voor, maar op de antwoordkaart kunt u ons uiteraard tippen. Alvast dank! Wij hopen u te mogen ontvangen op een van deze dagen en u voldoende inspiratie te geven voor de komende paasdagen. Namens alle medewerkers van Albert Heijn de Wolf

Angelique & Wim, Olivia & Richard

KITSCH, KUNST EN KOFFIE VERKEERD OPENING ZAZOU 1 APRIL

Toen wij afgelopen zomer van Scheveningen naar het Kleiwegkwartier verhuisden, wisten we dat we twee dingen zouden missen: het strand en de frisse zeelucht. Daar kregen we een hoop leuks voor terug, dus lang treurden we er niet om. Maar één ding viel toch wel tegen: nergens vonden we gezellige koffietentjes met echt lekkere koffie verkeerd. Waren we in Scheveningen zo verwend of was het Kleiwegkwartier gewoon incompleet?



Een buurvrouw stuurde ons naar Kitsch en Kunst. "Jweetwel, dat grijze gebouw aan de Rotte". We wisten het, want waren er al vaak langs gefietst en hadden ons steeds afgevraagd wat dat nou voor gebouw was. Tijd voor een nader onderzoek. Manlief Harry en jongste spruit Fin togen op dinsdag -papadag - naar Kitsch en Kunst voor onderzoeksfase 1. Ze bestelden hun beproefde formule (Harry koffie verkeerd en appeltaart, Fin de slagroom van de appeltaart en chocomel), knoopen gesprekken aan met de mevrouwen van de Kunstsalon (het restaurant van Kitsch en Kunst), genoten van het uitzicht op de Rotte vanaf de eerste verdieping en testten de toiletten. Redelijk enthousiast kwamen ze terug. Leuke plek, gezellige sfeer, mooi uitzicht, kids welkom. Eén minpuntje: de koffie verkeerd was gemaakt met langhoudbare melk. Ai. Op een zaterdag niet lang daarna vervolgden we ons onderzoek. Met z'n viertjes dronken we koffie en aansluitend mocht mams een rondje winkel (winkelijd is moeders niet zomaar gegund, maar in het kader van wetenschappelijk onderzoek is ineens veel mogelijk). Zo'n eer-

ste rondje is zondermeer indrukwekkend. Wat een prachtig pand, wat een ruimte, wat een sfeervolle inrichting. Vooral de kinderafdeling en de kelder spraken me aan, zo knus en kleurrijk. Fase 3 was de fase van gewinning. Harry en Fin gingen regelmatig op dinsdag een bakkie doen, en ik verzon af en toe een smoes om hoognodig even te moeten winkelen. Onze ervaringen liepen uiteen. Terwijl Harry en Fin trouwe bezoekers werden en zelfs de mevrouwen van de Kunstsalon bereid vonden om verse melk in de koffie te doen, nam mijn aanvalke-lijke enthousiasme af. Er waren toch wel heel veel grijze spullen in de winkel (doe mij maar kleur) en ik kreeg steeds sterker het gevoel niet tot de doelgroep te horen (zit mijn haar wel goed?). Tussenconclusie: Kunstsalon helemaal geslaagd (ook de broodjes, trouwens!); winkel vooral leuk voor anderen. Toch bleven het gebouw, de winkel en het winkelconcept me boeien. Hoog tijd voor fase 4: de verdieping. Ik dook in de internetsite (www.kitschenkunst.nl) en nam contact op met de afdeling persvoorlichting. Dat leverde een leuk plaatje. Het pand is in 1954 gebouwd in opdracht van Tims Handelsmij, een frisdrankenfabrikant. De bouwwijze is bijzonder: het gebouw bestaat volledig uit gestort (dus niet prefab) beton, als één van de laatste gebouwen in Nederland. Tims produceerde onder de naam Royal Club de smaken Indian Tonic, Bitter Lemon, Ginger Ale en Seven Up. De frisdrankenfabriek ging twee keer over naar een andere eigenaar en in de jaren tachtig werd het pand verkocht aan een machinegroothandel. Die verhuisde in 1995 naar een nieuw gebouw in de Spaanse polder en het gebouw aan de Rotte kwam leeg te staan. Totdat twee jaar later Hans Faassen, één van de twee huidige eigenaren van Kitsch en Kunst, langs het gebouw kwam en er direct een zee van mogelijkheden in zag. Hij kocht het pand met zijn toenmalige compagnon (de beslissing was in één dag genomen!) en bedacht het concept van Kitsch en Kunst. Een woonwinkel met veel ruimte en veel stijlen, waar je lekker kunt eten, workshops kunt doen en waar

je leuke feesten kunt organiseren. Inmiddels bestaat Kitsch en Kunst 12 jaar en komen de klanten van heinde en ver. Sommige klanten laten hun woning, restaurant of kantoor helemaal door Kitsch en Kunst inrichten. Voor bedrijfsuitjes zijn er Workshops a la Carte, ofwel creatieve workshops naar wens, met b.v. een high tea erbij. Ik besloot na deze verdieping-fase, die mijn interesse voor Kitsch en Kunst toch weer had aangewakkerd, nog eens een rondje door de winkel te doen. Het was inmiddels begin maart, hoog tijd voor een frisse lentebries. De zin in lente bleek bij Kitsch en Kunst ook doorgedrongen, want tussen het grauwe grijs van de barokke meubelen kwam hier en daar een aarzelend teer-rose accessoire tevoorschijn. Een verademing! En misschien wel een voorbode van meer kleur, meer frisheid. Misschien zelfs wel van meer aanbod voor haastige types met onsieke haren. Dus, vijf onderzoeksfasen verder, eindconclusie? Eindconclusie is dat de eindconclusie nog niet getrokken kan worden. En misschien wel nooit. Want mijn onderzoek is eigenlijk oneindig.



Komen de kleuren inderdaad weer terug in de woonwinkel? En was dat grijs nou vooral seizoensgebonden of een woontrend of toch de eigen stijl van Kitsch en Kunst? Hoe zou de High Wine in de Kunstsalon zijn? En wat brengt de oester- en wijnproeverij op 19 april (één van de zogenaamde Events waar Kitsch en Kunst dit jaar mee van start is gegaan)? En hoe zou het zijn om met mijn collega's een Workshop a la Carte te doen? Sorry jongens, maar mams moet binnenkort weer op pad.

Annemarie de Visser

OPEN AVOND BIJ "THE SKYLINE SISTERS"

In Rotterdam bestaat er maar één vrouwenbarbershopkoor en dat heet "The Skyline Sisters" en bestaat nu ruim een jaar. De barbershopstyle heeft zijn oorsprong in het zuiden van de Verenigde Staten. De negerslaven zongen daar tijdens hun werk op de plantages en in hun vrije tijd. Men zong ook, in kwartet, bij de kapper. Daar komt het woord barbershop vandaan. Omdat deze bijzondere groep zingende vrouwen elke maandagavond oefent in een basisschool in Schiebroek besloot de buurtkrant maar eens een open avond bij te wonen. In een van de klaslokalen staan ongeveer 25 dames onder leiding van hun dirigente Mienke Ewald enthousiast te oefenen. Het koor telt momenteel zo'n 18 leden in de leeftijd van 30 tot 60 jaar. Vanavond zijn een aantal belangstellenden komen kijken. Na een korte uitleg over de barbershop zangstijl en de nodige ontspanningsoefeningen mogen de "nieuwelingen" meteen meedoen aan de prachtige ballade: Heart of my heart. Moet je niet heel goed kunnen zingen om mee te kunnen doen? Barbershop is immers een vierstemmige, a capella zang (dus zonder instrumenten)? Babber Nivard, een van de baszangeressen, geeft uitleg: "Om te beginnen is

voor iedereen wel een geschikte stempartij te vinden. Ervaring is niet vereist! Natuurlijk is het handig om noten te kunnen lezen, maar dit is niet noodzakelijk. Belangrijk is wel dat je toonvast bent. Daarbij is het ook een kunst om een lied te kunnen vertolken met veel inlevingsgevoel. Lichaams- en gebarentaal spelen een grote rol. Later op die avond zal mij



dat duidelijk worden als de dames de ballade met hun ogen dicht zingen... De dames hebben een ervaren en vooral gedreven dirigente: Mienke Ewald. Zij is al jarenlang lid van het barbershopkoor Sound Waves in Hellevoetsluis. Omdat ze graag zelf een koor wilde leiden richtte ze in 2008 The Skyline Sisters op. Het is de intentie om zowel kwantitatief als kwalitatief te groeien. Mienke's grote kracht is om de nieuwelingen, die in het begin van de avond een

beetje schuchter aan de zijlijn staan, direct bij het zangwerk te betrekken en na verloop van tijd zie je, in ieder geval als toeschouwer, nog maar weinig verschil. De dames zingen dat het een lieve lust is. Vooral het nummer Barbara Ann, een klassieker van the Beach Boys, is een meeswinger. De sfeer is goed en er wordt veel gelachen. Babber vervolgt: "Behalve dat je ook onder de douche of op de fiets kunt oefenen is het wel de bedoeling dat men de muziekstukken voorbereidt. De muziek wordt per e-mail verstuurd zodat de leden in alle rust kunnen oefenen met de voor hen bestemde nootjes". Na elke repetitiesessie is er dan nog de Afterglow, een borrel waarbij spontaan liedjes ten gehore worden gebracht. De meeste dames komen uit Schiebroek en Hillegersberg, maar iedereen uit Rotterdam en omgeving is van harte welkom. Elke maandag wordt er geoefend van 19.30 tot 22.00 uur in basisschool De Wilgenstam. Voor wie het koor wil aanschouwen: zondag 14 juni is er een optreden bij het korenfestival in theater Zuidplein. Info www.skylinesisters.nl of bel met voorzitter Rinkje Molenaar 010-4220482 ('s avonds) of rinkje@planet.nl Marjolein Tan

Flower & Gifts Janssen

Flower & Gifts Janssen

Voor al uw bloemen en planten zowel binnen als buiten of op kantoor

Bezoek ook onze website !!

Kleiweg 71, 3051 GJ Rotterdam 010-4224964
www.flowerandgifts.nl info@flowerandgifts.nl



Voor de medewerkers en vaste bezoekers van de Bok een vertrouwde locatie! Zazou heeft per 1 januari 2009 intrek genomen in het oude kantoor van de bewonersorganisatie aan de Koraalstraat 19. Het pand is onder handen genomen en vanaf het begin van het jaar spelen er kinderen in het hele gebouw. Ondertussen is in de oude locatie van Peuterspeelzaal Margrietje de timmerman bezig om dit deel klaar te maken voor kinderopvang.

Voorschool
Kirsten van Zazou vertelt dat per 1 april de totale, voor Zazou nieuwe, locatie geopend wordt. Het voormalige Margrietje gaat dienst doen als kinderdagverblijf. Het andere deel van het pand is in de ochtend in gebruik als peuterspeelzaal en na 15.00 uur als buitenschoolse opvang. In de deelgemeente heeft Zazou vijf kinderdagverblijfgroepen, één voorschool en drie locaties voor buitenschoolse opvang. Het bedrijf bestaat nu negen jaar en is daarmee een vertrouwd gezicht geworden in de wijk. Het kinderdagverblijf is voor kinderen van 3 maanden tot 4 jaar. De voorschool is een andere benadering binnen de peuterspeelzaal. De oudste kinderen, vanaf 3 jaar, zijn gericht bezig en worden spelenderwijs voorbereid op de basisschool. Vaak zijn zij al toe aan een nieuwe uitdaging en de voorschool sluit hier op aan. Het pakket Puk & Ko is opgebouwd rond vier weken durende thema's als kleding, gezondheid en een broertje of zusje. Ook wordt aandacht besteed aan de seizoenen en feestdagen. Door de voorschool wordt de aansluiting met de basisschool kleiner. Ook voor het signaleren van achterstanden is de voorschool een prima hulpmiddel. De voorschool van Zazou werkt nauw samen met de Bergse Zonnebloem. Deze school werkt volgens de principes van het Daltononderwijs. Zazou laat enkele aspecten hiervan terug komen in de voorschool. Kinderen hoeven niet op het kinderdagverblijf te zitten om naar de voorschool te kunnen gaan. Alle kinderen vanaf 3 jaar zijn welkom op de voorschool. Op dit moment is er nog volop plaats. De voorschool is geopend van maandag tot en met vrijdag met uitzondering van de schoolvakanties, officiële feestdagen

en de vrijdag na Hemelvaartsdag. De tijden zijn van 8.45 uur tot 13.00 uur en de kinderen eten 's middags een broodmaaltijd met elkaar.

BSO
De buitenschoolse opvang is bestemd voor kinderen van 4 tot 13 jaar. Zij gaan hier na schooltijd naar toe en krijgen een pakket aangeboden met allerlei activiteiten waaronder koken, streetdance, zaalvoetbal en tang soo do, maar ook knutselen en spelletjes. Tijdens de vakanties worden allerlei uitstapjes gedaan, zoals het strand van Scheveningen, Recreatieoord Binnenmaas en Delft. De kinderen vinden het dan ook helemaal niet erg om vakantie te vieren bij de BSO! De BSO heeft voor een deel dezelfde leiding als de voorschool en de kinderopvang. Er zijn veel bekende gezichten en de kinderen weten wat ze aan hun begeleiders hebben. De begeleiding draait dan ook lang mee. Als er wisselingen zijn, dan komt het omdat leidsters een andere groep krijgen of zelf verhuizen. Kirsten: "het worden toch een beetje je eigen kinderen".

Wachtlijst
Door de opening van het vijfde kinderdagverblijf is de wachtlijst weer een stukje korter. Voor het kinderdagverblijf is de gemiddelde wachttijd 1,5 jaar. Op de vraag waardoor deze enorme wachtlijsten ontstaan, antwoordt Kirsten dat dit vooral komt door ruimtegebrek. Door de vele regels, vergunningen en eisen waaraan de ruimte moet voldoen (voldoende ruimte voor auto's om te kunnen parkeren, buitenruimte, veiligheid) zijn maar weinig locaties geschikt. Deruimte van Peuterspeelzaal Margrietje voldeed hieraan en het bestemmingsplan hoefde dan ook niet gewijzigd te worden. Wellicht kunnen ouders hier in de toekomst een rol in spelen door hun ogen en oren open te houden voor een geschikte locatie. Zazou is geen kleine organisatie. Er werken zo'n 45 mensen en vier mensen houden zich dagelijks bezig met het reilen en zeilen van de organisatie. Met de verbouwing en opening aan de Koraalstraat is er weer een stuk werk bijgekomen. Want de Koraalstraat wordt weer levendig en gevuld met kinderstemmetjes!

Mirjam Fondse

WOONVISIE
Uw makelaar en financieel adviseur!

Info? bel 010-218 02 80 of kijk op www.woonvisie.nl

ANDRÉ'S TAPIJTHUIS
Kleiweg 26B, 3051 GR Rotterdam ♦ telefoon 010 4223095

Het vertrouwde adres voor tapijt, vinyl, marmoleum en raamdecoratie
Tevens hebben wij een mooie gordijncollectie en een grote collectie rolgordijnen, jaloeziën, lamellen, Duette, Plissé en vouwgordijnen. We hebben ook treford.

Uw trap vakkundig door eigen stoffeers gelegd met een PROJECTTAPIJT. Keuze uit 32 kleuren + 7 jr. garantie

Ook leveren wij diverse merken tapijt en vinyl!
Tapijt: Desso, Parade, Bonaparte, Interfloor etc.

v.a. €249,00

HARTPATIËNTEN GOED OP WEG

Bewegen is voor iedereen belangrijk. Voor mensen met hartklachten is het heel belangrijk. Capri begeleidt hartpatiënten bij de therapie of na de operatie. Maar als die begeleiding is afgelopen moeten ze zelf weer verder. En dat is voor veel mensen moeilijk. Voor hartpatiënten die verder willen na Capri is deze bijzondere voorziening. RIS, de Rotterdamse vereniging voor aangepast sporten organiseert de harttrimgroep. Hier hebben deze patiënten gelegenheid om veilig en vooral leuk en gezellig te bewegen. Elke dinsdagavond kan men terecht in de sporthal van de Wilgenring. Hartpatiënten zijn een kwetsbare groep. Bewegen is een must. Maar vaak is de conditie slecht. Mensen zijn soms angstig of weten niet tot hoever ze kunnen gaan. Ze kampen nogal eens met overgewicht. Dan is de drempel tot beweging hoog. De harttrimgroep biedt mensen gelegenheid om te bewegen, aangepast aan het eigen niveau. Het programma is heel afwisselend. Een half uurtje bewegen op matjes met lichte muziek. Dan lekker even oefenen met een zachte volleybal of badminton. Afsluitend een klein partijtje spelen. In die anderhalf uur komt van alles aan bod; is er gelegenheid tot even iets drinken en even een praatje maken met elkaar.



De avondvierdaagse Hillegersberg-Schiebroek 2009 gaat weer door

Van 8 t/m 11 juni 2009 kunnen de 5 en/of 10 km weer in de deelgemeente gelopen worden. Zoals vanouds zal de Speeltuinenvereniging "110 Morgen" weer een centrale rol spelen. Henriette Gadron & Erna Truijens vonden het vorig jaar zo jammer dat aan een jarenlange, lokale traditie een einde kwam, dat ze besloten om dit jaar de 64e editie te organiseren. "Ik heb zelf als kind jaren, met de hele klas, gelopen met een rugzak vol 'vreterijtjes'. Luidkeels zingend achter de fanfare de finish over, armen vol met bloemen... wat een feest! Deze gezelligheid wil ik ook voor mijn kinderen" aldus

Een Kleiwegkwartier vol met lekkere taarten voor de straten

Opzoomer Mee bestaat dit jaar 15 jaar en trakteert: voor elke straat in Rotterdam een grote Opzoomertaart! Trommel uw burens op om samen deze taart te nuttigen. En om het feest compleet te maken biedt Opzoomer Mee € 100,-. Telt uw straat minder dan 50 woningen? Werk samen met een andere straat of maak een passende deal met Opzoomer Mee. Aanmelden doet u met een aanmeldkaart, deze kunt u ophalen bij de BOK, Antony Duyklaan 9 op dinsdag, woensdag of donderdagochtend of u belt met Opzoomer Mee 010-2131055. U kunt de aanmeldkaart ook downloaden van de website www.opzoomermee.nl.

Portacabins

Helaas zijn de portacabins, zoals eerder afgesproken met de aanvrager van de vergunning, nog steeds niet weggehaald. Afspraak was dat dit voor de kerstdagen van 2008 zou zijn gebeurd. De portacabins zijn inmiddels ontruimd. De deelgemeente heeft de bouwinspecteur van de dienst Stedenbouw en Volkshuisvesting opdracht gegeven om te zorgen dat de tijdelijke voorziening zo spoedig mogelijk wordt verwijderd. Daarnaast wachten de bewoners op een gesprek met de Deelgemeente over eventuele bewoning van het pand (v/h zusterhuis) aan Kleiweg 415. Wij wachten in spanning af...



De groep is heel divers. Dames en heren van uiteenlopende leeftijd en achtergrond. De begeleiders zijn professioneel, geven rustig en duidelijke uitleg. Er is aandacht voor iedereen. Ze kennen de beperkingen van de groepsleden en stimuleren mensen mee te doen zo ver als ze kunnen. En spelenderwijs komt iedereen iedere keer een stapje verder. De sfeer is vriendelijk en gezellig. Doordat het een besloten groep is voor hartpatiënten voelt het al snel vertrouwd. En heel uitnodigend om actief bezig te zijn. Ga eens kijken. Op dinsdagavond van 18.00 uur tot 19.30 uur. U bent van harte welkom om nader kennis te maken of een avondje te proberen. Neem sportkleding mee, dan kunt u meteen meedoen. Waarschijnlijk kunt u (net als ik) de verleiding niet weerstaan...

Ciska Evers

Elke dinsdagavond van 18.00 tot 19.30 uur
Kosten: 110 euro per jaar
Locatie: Sportcentrum De Wilgenring
Voor meer informatie kunt u terecht bij Sandra van Houten,
telefoon: 010 418 50 85.
www.risgehandicaptensport.nl



BETAALBARE MODE IN HILLEGERSBERG-ZUID

GALAXY MODE

KLEIWEG 24
TELEFOON 010 4 18 48 47
ZIE VOOR OPENINGSTIJDEN: WWW.GALAXYMODE.NL

Wijkwinkel BOK

U kunt in de wijkwinkel van de BOK terecht voor:

- informatie over de wijk
- klachten over onderhoud in de buurt
- het helpen met het invullen van formulieren en het opstellen van eenvoudige brieven
- het maken van een kopie (0.05 euro)
- het bellen en/of doorverwijzen naar de juiste instanties
- hulp bij het schrijven van bezwaarschriften
- informatie en hulp bij aanvragen Opzoomeren
- het helpen bij aanvragen voor huurtoeslag

Kosten:
Aan de ondersteuning door de wijkwinkel zijn geen kosten verbonden

Openingstijden:
Dinsdag t/m donderdag van 09.30 – 12.30 uur.
De wijkwinkel is in de schoolvakanties gesloten
Bezoekadres:
Antony Duyklaan 9, 3051 HA Rotterdam,
telefoon: (010) 422 44 45
e-mail: info@bokrotterdam.nl,
www.bokrotterdam.nl

Dief, wees sportief!

Na die lange, koude winter wilde ik het weer gezellig maken in mijn voortuin en zette een mooi boompje in een bak in het portiek met fleurige primula's er omheen. Echter op 1 maart was het boompje verdwenen, letterlijk "uit de pot gerukt". Het mooie was er af, maar ook de lol. Boos ben ik en verdrietig! Wie doet nou zoiets? En hoe kun je plezier beleven aan een gestolen boompje? Dus dief, wees sportief en breng het boompje terug!

Dan ben je geen dief meer!

Dineke

Basis Zdrave

**Praktijk voor
Fysiotherapie Mw.P.N.Leone
Fysiotherapie / McKenzie Therapie
Oedeem Therapie / Lymfedrainage
Medische Fitness Training**

Begoniastraat 6, 3051 LC Rotterdam • 010-4180758

**Zie ook onze website
www.bzfysiotherapie.nl**

Geen wachtlijst, meestal geen verwijfsbrief nodig,
contracten met de grotere zorgverzekeraars.

MEDITEREN in Shambhala
Meditatiecentrum Rotterdam

elke dinsdagavond om 20.00 uur
in DJOJ, zaal 7

Anthony Duyklaan 5-7, Rotterdam
Kijk op www.shambhala.nl
of bel 06-38 37 36 58

KOLPA

**STRAATWEG 94
3051 BL ROTTERDAM
TEL.: 010 422 61 44
WWW.KOLPA.NL
INFO@KOLPA.NL**

**OP WERKDAGEN ZIJN WIJ GEOPEND
VAN 08.30 UUR TOT 17.30 UUR.
BEZICHTIGINGEN OP
ZATERDAG MOGELIJK**

we♥bikes

bij Janus

Rijwielstalling
In de Smaragdstraat is een rijwielstalling beschikbaar voor bewoners uit de Edelstenenbuurt.
Ook is er een reparatiemogelijkheid voor rijwielen. Deze is er voor iedereen die zijn fiets optimaal in goede conditie wil houden.

Wilt u meer weten over deze aanwinst in de wijk neem dan contact op met Janus Somers, telefoon 0655831908

**we love Bikes bij Janus
Smaragdstraat 21 - 3051 VP - Rotterdam**

**Corry's Dierenwinkel
Bergpolderplein 2-3
3051 GA Rotterdam
Telefoon: 010 4611295**

Openingstijden:
ma t/m donderdag 9.00 tot 18.00
vrijdag van 9.00 tot 21.00
zaterdag van 9.00 tot 17.00

tevens kunt u bij ons terecht voor het trimmen van uw hond



FAUNALAND



Advocatenkantoor Bosman

15 jaar ervaring

**Echtscheidingen
Arbeidszaken
Contractenrecht
Incasso's**

Kleiweg 192-B
Tel: 010 4222425

INFORMATIE

BESTUURSLEDEN BOK
*Camiel Coremans (voorzitter),
John Hokke, Michiel van Berkel en
Geer Meershoek*
**KANTOOR BOK,
WIJKWINKEL en REDACTIE**
*Antony Duyklaan 9, 3051 HA R'dam
tel: 422 44 45*
Openingstijden:
*dinsdag t/m donderdag
van 9.30-12.30 uur.
e-mail: info@bokrotterdam.nl*

REDACTIE
*Ciska Evers, Mirjam Fondse,
Marjolein Tan, Annemarie de Visser en John
Hokke (foto's),
Geer Meershoek (coördinator)*

Kopij voor de volgende krant
**inzenden uiterlijk:
6 mei 2009**

*e-mail: buurtkrantbok@gmail.com
internet: www.bokrotterdam.nl*

*Oplage: 4500 exemplaren
Opmaak: Ruud Visser
Druk: Drukkerij Goos,
Ouderkerk aan den IJssel*