



KLEIWEGKWARTIER: WAAR LEGT DAT DAN?

Op de vraag “waar woon je eigenlijk?” antwoordiksteevast “In Rotterdam, in het Kleiwegkwartier”. “Het Kleiwegkwartier? Waar ligt dat precies?” luidt vaak de reactie. En meestal komt een dergelijke reactie niet eens van mensen die ver van Rotterdam wonen. Soms zijn het zelfs (voormalige) stadgenoten. Hebben wij Kleiwegkwartierders een imagoprobleem? Of gaat het hier om een gevalletje “onbekend maakt onbemind”. Ik twijfel.

Als ik vervolgens probeer “Net buiten de ring van Rotterdam aan de noordkant”, dan gaat men ook vaak de verkeerde kant uitdenken: “Heb je een boerderij dan?”. Ik antwoord: “Nee, ik heb geen boerderij; bij mij kan je vanuit huis de tram horen rijden”. Zij: “Oh, leuk, enne ... is dat dan niet wat te druk, voor de kinderen en zo?”. Ik: “Nee hoor, gewoon gezellig, spelen voor de deur en lekker barbecuen met de burens en die hebben ook allemaal kids”. Zij: “Maar in stad wonen toch niet veel kinderen?”. Dat gaat zo nog een tijdje door. Ik probeer nog iets met de Bergse Plassen, de Rotte en het Sint Franciscus. Maar een correct beeld van onze woonomgeving bij de gesprekspartners, kan dit alles geregeld nog niet oproepen. In een poging om het weer goed te maken, besluit ik dan toch na enige minuten maar het toverwoord in de strijd gooien: “Hillegersberg-Zuid”.

Ja, Hillegersberg, dat kennen ze dus allemaal weer wel en dan word je ook direct anders ingeschat. Men denkt bijvoorbeeld aan een leuke vrijstaande Mondriaan-villa van ruim een miljoen. Ook schieten bij iedereen gedachten door het hoofd van brede singels met gras en oude eiken. Of in het gesprek komen vervolgens vragen voorbij over een boot in de achtertuin aan de plas. En van havenbaronnen en voltallige directies van alle Rotterdamse beursgenoteerde fondsen wordt vermoed dat ze direct bij jou om de hoek wonen.

Vijf minuten hiervoor versleet men je nog voor een arme sloeber uit het Kleiwegkwartier. Men dacht aan stinkende smalle steegjes. De was hangt te drogen aan een lijntje dat op grote hoogte over de straat is gespannen. Overdag zitten mensen voor de deur bier te zuipen en loopt men naar elkaar te spugen en schelden. Een pilletje en een polletje is op ieder hoek te krijgen. 's Avonds is vast de straatverlichting kapot en ook is er vast al vaak ingebroken. Van het negatieve beeld klopt natuurlijk niets, afgezien dan van het punt over de defecte straatverlichting.

De straatnamen in onze wijk dragen natuurlijk ook bij aan het probleem. De Schiebroeksingel en de Schiebroekseweg liggen niet in Schiebroek, maar in het Kleiwegkwartier. De Statenlaan en het Statenplein liggen niet in de buurt van de alom bekende Statenweg in Blijdorp. Bij de Juliana van Stolberglaan (en omgeving) denkt men eerder aan Kralingen dan aan ons Kleiwegkwartier.

Hoe gaan we dit oplossen? Heel Nederland moet voortaan direct weten waar het Kleiwegkwartier ligt en wat je daar ongeveer kan verwachten. Hebben we een karakteristieke bijnaam nodig? Helpt het als we voortaan naar bekende buurtgenoten kunnen verwijzen (Gouden medaillewinnares Fatima Moreira de Melo is al bijna ingetrokken bij haar vriend). Of moeten we juist blij zijn met ons wat onbestemde imago: het zit een beetje in tussen villa's en stinkende smalle steegjes.

Camiel Columnmans

Laatste kerkdienst, einde Christus Koningkerk?

De laatste kerkdienst in de Christus Koningkerk is op 28 september 2008. Afscheid van een bijzondere functie in een monumentaal gebouw uit de buurt. Reden voor de bewonersvereniging van het Statenlaankwartier om aan de bel te trekken bij de wethouders aan de Coolsingel. En reden om hier aandacht aan te besteden in de buurtkrant. Zodra de laatste kerkdienst geweest is, komt het gebouw leeg te staan!

Sinds 2005 is de Christus Koningkerk aangewezen als gemeentelijk monument. Hierdoor mogen er geen grote wijzigingen aangebracht worden aan het uiterlijk van de kerk en dat zal dus gevolgen hebben voor het “hergebruik” van het gebouw. De bewonersvereniging Statenlaankwartier, ondersteund door de BOK, heeft heel andere ideeën over de invulling van dit prachtige stukje stevige historie. Een publieke functie zou een prima invulling zijn voor dit gebouw, en op die gedachte is de bewonersvereniging, samen met de school gaan doordenken. Gedacht wordt aan een uitbreiding van de Tarcisiusschool met meer plek voor onderwijs, meer gymzalen, meer kinderopvang, misschien een bibliotheek, muziekonderwijs. Een verdere invulling voor de brede school die steeds meer invulling krijgt bij de scholen. In de wijk is er een gebrek aan voorzieningen voor de jeugd. Er zijn voldoende publieke functies te bedenken die gericht zijn op de wijk in de brede zin van het woord. Bij een publieke wijkfunctie is het goed bereikbaar met de fiets of te voet waardoor de parkeerproblematiek niet verergerd wordt op en rond het Statenplein.

Een leeg gebouw is behalve eeuwig zonde ook een probleem. Door het wegvallen van de regelmatige kerkdiensten en dus het gebruik van

de kerk door het bestuur en de leden, zal het gebouw snel in status achteruit gaan. Ondanks dat het bijzonder stevig en op een bijzondere manier gebouwd is, heeft ook dit gebouw dringend behoefte aan (groot) onderhoud. Een leeg gebouw nodigt ook uit tot vandalisme en graffiti. Dit zou toch wel erg misplaatst zijn voor een voormalig godshuis. De bewonersvereniging kan zich zo indenken dat het kerkbestuur ook het liefst ziet dat de kerk weer een mooie, publieke functie gaat krijgen. De mening van het kerkbestuur over deze kwestie willen wij dan ook graag in de volgende buurtkrant naar voren brengen zodat een ieder zijn of haar eigen mening hierover kan vormen. Daarbij zullen wij ook uitgebreid ingaan op het verlies van de kerk voor de buurt. Uiteindelijk zal de politiek hier een besluit in moeten nemen, zeker als het gebouw een publieke functie zal krijgen, dan zal dat met publiek geld ondersteund moeten worden. De betrokken wethouders, het bureau monumenten van dS+V, hebben een eindstem hierin. Al sinds 2005 loopt er een beroepsprocedure vanuit het kerkbestuur om de bestemming gemeentelijk monument op te heffen. De beroepstermijn is al meerdere malen verlengd. De bewonersvereniging het Statenlaankwartier heeft dan ook nadrukkelijk verzocht om het beroep met urgentie te behandelen zodat de buurt gaat weten waar we aan toe zijn en er toekomst plannen gemaakt

kunnen worden. Behalve de leden van de bewonersvereniging wordt dit initiatief gedragen door de overige buurtbewoners. Ook binnen de Deelraad Hillegersberg – Schiebroek is er steun om de kerk te behouden. Meer interesse over het Christus Koningcomplex? De buurtbewoners hebben een mooie informatiefolder gemaakt over de geschiedenis van de gebouwen en de architectuur van dit complex. In de discussie over de

eventuele nieuwe invulling van het complex gaat het dus alleen over de invulling van de kerk. De parochie wordt bewoond, de Tarcisiusschool blijft gewoon op haar huidige locatie, kinderdagverblijf Sebastiaan valt hier ook onder; zij blijven gewoon op de huidige locatie. Dit unieke stukje Rotterdam in het hart van het Statenlaankwartier.

Mirjam Fondse



Paalrot is een sociaal probleem

Enkele maanden geleden is de Belangen Vereniging Funderings Problematiek Rotterdam (BVFP) opgericht. Deze vereniging komt op voor de belangen van huiseigenaren met mogelijke schade door paalrot. De oprichting vond plaats naar aanleiding van de berichten dat ook in Rotterdam gebieden zijn die gevoelig zijn voor paalrot. Het Kleiwegkwartier behoort tot het risicogebied. Ad van Wensen is de drijvende kracht achter de oprichting. Hij is al jaren actief in de zustervereniging van Dordrecht en brengt als bouwkundig ingenieur veel kennis en ervaring mee.

“Paalrot is een groot sociaal probleem. De kosten van herstel van de schade aan de fundering kunnen oplopen tot gemiddeld 65.000 euro per pand. Veel mensen kunnen dit bedrag niet



opbrengen. De goedkope lening die de gemeente hiervoor in het vooruitzicht stelt ter tegemoetkoming in de kosten is gewoon een lachertje.”

grondwater

“Alle huizen in het Kleiwegkwartier staan op houten palen. Die palen zien we niet; ze zitten onder de grond. De fundering van de muren rust erop. Als de palen beschadigd raken kunnen ze hun draagkracht verliezen. Daardoor mist de fundering draagkracht en gaan huizen scheefzakken en kunnen scheuren ontstaan. Op den duur kunnen woningen hierdoor zelfs onbewoonbaar worden. Heipalen kunnen worden aangetast door paalrot of palenpest. Paalrot ontstaat als de kop van de paal boven het grondwaterniveau uitkomt. Dan kan er zuurstof bij komen en gaan de houten palen rotten. Het oppervlaktewaterpeil wordt op peil gehouden door het waterschap. Maar er zijn ook andere invloeden: vooral kapotte rioleringsbuizen zijn funest. Grondwater stroomt via gaten het riool in en wordt afgevoerd. Uit metingen bij waterzuiveringsinstallaties is gebleken dat de helft van het rioleringswater uit grondwater bestaat. Grondwater wordt zodoende onttrokken aan de

bodem. Ook tijdelijke pompen ten bate van plaatselijke werkzaamheden hebben impact. Palenpest is bacterieaan­tasting van palen. Grenenhout is daar zeer gevoelig voor.

Signalen die duiden op beschadiging van de fundering zijn scheuren in gevels, bijvoorbeeld ramen en deuren die in de loop van de tijd minder goed sluiten. Het komt ook voor dat de draagkracht van de fundering al is aangetast zonder dat er aan de woning zelf iets te zien is. Om het zeker te weten is bouwkundig onderzoek nodig. Onderzoek en herstel van de fundering is nog niet zo eenvoudig. Het hele woonblok; alle panden die aan elkaar zitten, moeten worden onderzocht. Als één huis zakt kan het andere woningen scheeftrekken. Hoekwoningen staan sneller scheef doordat ze maar aan één kant steun hebben. Is er schade geconstateerd en moet er hersteld worden, dan moet het herstel ook gebeuren met het hele woonblok tegelijk. Dat is technisch nog wel te doen. Maar het is een heel geregeld om met alle eigenaren overeenstemming te krijgen.”

Vervolg pagina 3...

Bezoek ook onze website!
WWW.BOKROTTERDAM.NL

MEDEDELINGEN VAN DE BOK

De geslaagde opening van het pand van de BOK krijgt een vervolg!

Op 18 oktober is er een inloopmiddag in ons gebouw aan de Antony Duykiaan 9.

De Bewonersorganisatie wil nieuwe en de al wat langer in de wijk wonende bewoners nader kennis laten maken met elkaar en met de BOK. Voor jong en oud is er wat te doen en uiteraard is er een hapje en een drankje! Als vervolg op de geslaagde tekenwedstrijd komt er voor de kinderen in ieder geval een schilderwedstrijd. Kom gezellig allemaal en zet 18 oktober vast in uw agenda! U mag dit niet missen. Informatie hierover vindt u t.z.t. op www.bokrotterdam.nl

ZOEKPLAATJE



Een foto uit het begin van de bouw van het Kleiwegkwartier. Het voordeel van onze wijk is, in tegenstelling de wijken in het centrum, dat de meeste woningen er nog zijn. Ook dit hoekpand is bewaard gebleven. Gaat u er eens voor zitten en kijk naar dit alleraardigste tafereel, let op de medewerkers van de schoenmakerij. En wat een service; de schoenen worden waarschijnlijk nog afgehaald en bezorgd. Mijn vraag is: herkent u dit pand op de foto of weet u wie de mensen op de foto zijn? Let ook op de persoon die uit het raam hangt. Misschien heeft u daar gewoond of woont u er nog?

We willen graag uw verhaal over dit bijzondere pandje. Deel uw herinneringen met de lezers van de Buurtkrant, voor de winnaar ligt een cadeaubon klaar in de wijkwinkel. Schrijf of mail ons!

John Hokke

ANTWOORD OP ZOEKPLAATJE BK4

In de vorige editie van de buurtkrant vroegen wij of u ons wilde laten weten of we door moeten gaan met het zoekplaatje. Het antwoord is duidelijk: Velen van u zouden het jammer vinden als we zouden stoppen met deze rubriek. Daarnaast kregen wij als tip van mevrouw van Gennip dat het handig zou zijn als we in het antwoord een kleine versie zouden plaatsen van de foto waar het over gaat. Zoals u kunt zien; we gaan door met het zoekplaatje en nemen de tip ter harte.

Het zoekplaatje was voor dhr. of mevr. D. Kramer niet zo moeilijk, lezen wij in de ingezonden brief. Aangezien zijn of haar ouders daar pakweg 70 jaar geleden hebben gewoond. Het huisje staat op de Kleiweg en de ingang is via de Hoofdlaan. Mevrouw van Boven schrijft: "Het is alsof de tijd hier heeft stilgestaan, het is net een huisje uit een sprookje." Heel opvallend vind zij dat er altijd, zomer en winter, bloeiende geraniums voor de ramen staan. Zij hoopt verder dat we nog lang van dit wunderschone huisje mogen genieten. De winnaar van het zoekplaatje deze keer is dhr of mevr A.P. Wapenaar. "Ik ken dit huisje vanuit mijn jeugd want op weg naar school en naar de kerk kwam ik er altijd langs. Ik kan mij nog herinneren dat in het tuintje op nummer 289 of 287 een prieel stond, waar de oudste dochter van aannemer v/d Kraan in de oorlogsjaren de hele dag buiten lag om te herstellen van haar ziekte (t.b.c.)".

De winnaar kan de cadeaubon ophalen in de wijkwinkel van de BOK.



JONGEREN COLUMN

Eno Middelham, Ambulant Jongerenwerker Kleiwegkwartier

Begin Oktober 2008 ben ik een jaar in dienst bij Thermiek. Voor mij is dit een mooi moment om de afgelopen periode eens goed te bekijken. Samen met andere netwerkpartners zijn we aan de slag gegaan om voor en met de jongeren een sfeer te creëren waarin zowel jongeren als andere wijkbewoners zich fijn voelen. Partners hierin zijn de BOK, buurtagent Jaco de Gast en Sport & Recreatie. Deze samenwerking is, met enkele horten en stoten, goed te noemen. Met zijn allen doen we er alles aan om aan de randvoorwaarden te voldoen. De vraag is natuurlijk hoe de jongeren hierop reageren.

Dit resultaat is wisselend. De jongerencolumn is een succes. Jongeren kunnen ongeventileerd hun mening doen, en je kunt aan ze merken dat ze het waarderen dat mensen in hen geïnteresseerd zijn. Andere dingen lopen nog niet zo goed. Er is nog steeds overlast bij het voetbalveldje op de Johan de Wittlaan, het zgn. Tarcisiusveldje. Hierdoor loopt een eventueel net boven de kooi vertraging op, wat tot veel frustratie leidt onder de jeugd. Alle partijen blijven zich ervoor inzetten zodat ook deze problemen uit de wereld worden geholpen.

Natuurlijk zijn wij aan het werk, maar na werktijd gaan wij weer naar huis, op de vrijwilligers van de BOK na natuurlijk. Het belangrijkste is dat jongeren betrokken zijn en worden bij de buurt. Praat daarom met ze, begroet ze en je krijgt een begroeting terug. Onbekend maakt onbemind en dat is voor niemand fijn in de wijk.



DAG BOK

Uw redacteur Jaap van Hoek vertrekt bij de BOK. Na bijna 2 jaar schrijverij en web-redactie in het Kleiwegkwartier verhuist hij naar een ander deel van Rotterdam. Bijna vanzelfsprekend maakt hij zich daar nu ook al druk om dingen in de buurt.

De BOK-krant legde Jaap wat gewetensvragen voor.

Waarom begon je eigenlijk bij onze krant?

In 2006 zag ik herhaalde oproepjes in de BOK-krant om assistentie bij de redactie. Ik vond het destijds een nogal politiek-zeurderig krantje dat vooral in de clinch lag met de deelgemeente. Daarnaast zocht ik ook regelmatig op Internet naar buurtinformatie en die vond ik niet. Ik heb me toen bij de redactie gemeld om te helpen, met de mededeling met name aan een website te willen gaan werken. Met een redacteur én iemand die iets met Internet wilde doen was men erg blij. En zo is 't gekomen.

En waarom bleef je?

Ik kreeg meteen alle vrijheid plannen te maken en die uit te werken met mensen die wat meer met websites deden. Ook die waren in de wijk snel te vinden, dus op die manier was er binnen een half jaar de redelijk werkende en werkbare site bokrotterdam.nl. En het redactiewerk was (en is) erg leuk. De redactie is een geweldige groep en het BOK-bestuur laat ons alle vrijheid hoewel zij toch de zaak bekostigen. Je werkt samen als een soort vriendengroep en er wordt echt gepresteerd. Als je ziet wat een artikelen er geleverd worden door de redactie, die allen het 'erbij doen' naast veelal heel drukken banen ben ik heel trots op ons.

Door andere aanpak en inhoud is het, hoe klein ook, een lezenswaardig informatieorgaan geworden. En we zijn er alert op dat dit zo blijft. Voor beleving van je woonwijk is het ook ontzettend leuk en leerzaam. Met een redactiepet op stap je ergens toch anders naar binnen en je hoort van alles over plannen van ondernemers, achtergronden van scholen of instellingen of drives van mensen om dingen te doen. En dat inspireert mij dan weer.



Kost het nou veel tijd?

Dat is meer net hoeveel werk je er zelf van maakt. De krant gemiddeld één redactievergader-avond per maand

BOOTTOCHT

Het bestuur van de BOK is alle vrijwilligers erkentelijk voor het vele werk dat zij doen. Op 3 september werd als dank een boottocht over de Bergse plassen georganiseerd. Zo konden alle vrijwilligers zien wie er allemaal actief zijn en nader kennismaken.

De voorzitter maakte meteen van de gelegenheid gebruik en riep de hele boot op om uit te kijken naar de bal van de klas van zijn zoon. Deze was de dag ervoor onbedoeld te water gelaten. Er werd nog getwijfeld of het door zou

kunnen gaan want in de middag regende het flink. Niettemin werd het een heel gezellige en mooie avond met een hapje en drankje aan boord. Zelfs de wolken verdwenen en we genoten van een mooie zonsondergang. Zo werden alle vrijwilligers mooi in het zonnetje gezet.

Helaas voorzitter, we hebben de bal van klas 2a niet gevonden. BOK bestuur bedankt, het is zeker voor herhaling vatbaar!

Namens alle opvarenden

Frans



KLEIWEGKWARTIER "BUURT VAN DE DAG"

Wie had dat gedacht, dat de of eigenlijk onze wijkagent Dhr Jaco de



Gast met zijn team bij ons in de straat (Kootsekade/B.R. Rottekade) en de aangrenzende straten de veiligheid zo hoog heeft staan dat hij met medewerking van afd. Groen, bestrating, Roteb en Stadstoezicht alles weer zo veilig mogelijk heeft gemaakt en de stoepen en straten weer spik en span!! wat vooral voor de voetgangers en schoolgaande kinderen een heel prettig gevoel geeft. Namens de buurt bewoners hartelijk bedankt, ga zo door!!!!!!!!!!!!!!

FINANCIEEL SPREEKUR 65+

Vanaf 15 mei 2008 kunnen 65-plussers in de Wilgenkoepel, aan de Wilgenlei 790, terecht voor financieel advies.

Elke donderdag, van 10.00 tot 12.30 uur, kan men terecht.

Niet alle ouderen weten dat zij soms financiële ondersteuning kunnen krijgen van de gemeente. Extra geld voor een bril, een bijdrage voor hulp in de huishouding of een vergoeding voor de pedicure.

Ook is het mogelijk om hulp te krijgen bij het

invullen van de formulieren om bijzondere bijstand aan te vragen.

Advies krijgen over andere financiële regelingen, zoals huurtoeslag, is ook mogelijk.

Het Ouderenteam werkt samen met het Ouderenteam Hillegersberg-Schiebroek van Thermiek Welzijnsorganisatie.

Voor meer informatie of voor het maken van een afspraak op werkdagen van 9.00 tot 12.00 uur. bel: (010) 453 30 75

Tabac & Gifts Kleiweg

TABAC & GIFTS Kleiweg

**Het adres voor:
Rookwaren
Wenskaarten
Telefoonkaarten
Tijdschriften
Lotto, Toto en Staatsloten**

Kleiweg 73, 3051 GJ Rotterdam 010-4180186
tabac@tabacandgiftskleiweg.nl

MEEPRATEN OVER DE "NIEUWE" KLEIWEG!

Voor de transformatie van het Winkelgebied De Kleiweg zijn de eerste stappen gezet. Hoewel de opkomst 19 augustus j.l. niet groot was, had toch een belangrijk groepje van ondernemers, eigenaren en bewoners gehoor gegeven aan de oproep om mee te denken en te discussiëren over de toekomst van Winkelgebied De Kleiweg. Het werd een vruchtbare avond met tal van meningen en ideeën om te komen tot een concreet transformatie plan. Teneinde weer een stapje

verder te kunnen komen is er een vervolgbijeenkomst gepland op: 30 september a.s. om 18.30 uur bij Van-de-Oesters, Kleiweg 269a. U bent, als ondernemer, eigenaar of bewoner, van harte uitgenodigd om daarbij aanwezig te zijn en uw steentje bij te dragen aan deze vruchtbare denktank, welke moet leiden tot een gefundeerde aanpak, waarin alle partijen zich kunnen vinden. Mogen wij op u rekenen? Laat weten dat u komt: info@aleman.nl of 010 243 92 55

Juweeltje in de wijk

Juwelierszaak Wim Born aan de Kleiweg valt meteen op door zijn chique en sfeervolle uitstraling. De winkel wordt gerund door het echt-paar Wim en Nel Born. Dochter Irma is goudsmid en werkt ook in de zaak. De winkel is als familiebedrijf al 60 jaar een begrip in het Kleiwegkwartier. Wim vertelt dat hij uit een echt klokkenmakersgeslacht komt. Uurwerkmaker is een ambachtelijk vak. Wim is na de vakschool bij zijn oom in dienst getreden en heeft daar verder de kneepjes van het vak geleerd..

Wim Born heeft niet alleen juwelen en mooie sieraden maar men kan er ook terecht voor het repareren van horloges en klokken. De winkel beschikt over een kleine werkplaats waardoor reparaties snel en vakkundig afgehandeld worden en de klant niet lang hoeft te wachten. En dat is een groot voordeel. “Want veel juweliers moeten voor reparaties de sieraden of horloges opsturen, maar door mijn opleiding en ervaring kan ik heel veel zelf doen”.

De winkel heeft gerenommeerde merken zoals Seiko, Pulsar, Pandora, Zinzi en Esprit. De mensen kunnen zowel terecht voor het graveren van (baby)bestekjes als voor het inzetten van batterijtjes. Ook

taxaties worden hier gedaan. Wim vertelt het werk nog steeds heel leuk en boeiend te vinden. “Het mooie van dit vak is dat je veel contact hebt met mensen. Wij hebben veel vaste klanten en dat heeft mede te maken met het feit dat we hier al zo lang zitten en klantvriendelijkheid staat bij ons hoog in het vaandel.

Wim heeft van zijn hobby zijn werk gemaakt. Een zevendaagse werkweek komt regelmatig voor. Thuis voert hij ook nog reparaties uit. Heeft het echtpaar nog wel tijd voor andere bezigheden? Wim is sportliefhebber en doet graag aan fietsen, tennissen en tuinieren. Nel houdt zich voornamelijk bezig met de administratie en verkoop.

Voelt Wim zich veilig in de wijk? “Jawel, maar tegenwoordig zijn wij wel extra op onze hoede. Ondanks alle veiligheidsmaatregelen is de winkel toch twee keer overvallen. Vooral de samenhang van de buurt was toen goed te merken; wij kregen veel steun uit de wijk en dat is toch ook een soort slachtofferhulp! Het ontnemt mij echter niet het plezier van het werk. Ik ben dan ook van plan om nog een poosje door te gaan en alle nieuwe ontwikkelingen op ons vakgebied in de gaten te houden.

Verder willen Wim en Nel nog kwijt dat ze graag meer verschillende branches zouden zien op de Kleiweg en ook dat de pandjes in de straat eens beter zouden moeten worden opgeknapt.

De winkel is in 1994 grondig verbouwd en het is zeker de moeite waard om (weer) eens binnen te stappen en te genieten van al die prachtige sieraden en klokken.

Wim Born, juwelier, Kleiweg 120b, tel. 010-4181350

Marjolein Tan



De Regenboog, school voor zeer moeilijk lerenden.

De Regenboog SO/VSO is een Protestants Christelijke school voor speciaal en voortgezet speciaal onderwijs aan zeer moeilijk lerende kinderen. De school heeft twee afdelingen: een SO-locatie voor leerlingen van 4 tot en met 13 jaar en een VSO-locatie voor leerlingen van 13 tot en met 20 jaar. Iedere afdeling is gehuisvest in een eigen schoolgebouw. De afdeling VSO is gevestigd in het Kleiwegkwartier aan de Erasmussingel 120. Reden om deze school dit keer te belichten in de buurtkrant.

Doelen van De Regenboog

Het verzorgen van speciaal en voortgezet speciaal onderwijs aan leerlingen van 4 tot 20 jaar, waarvan vaststaat dat zij door hun beperkingen speciaal onderwijs en zorg nodig hebben en niet (langer) kunnen worden geholpen in het reguliere onderwijs. Iedere leerling, binnen de eigen mogelijkheden, zo ver als mogelijk brengen op leergebied, sociaal functioneren en zelfstandigheid. Het gaat daarbij vooral om die zaken, die zij nodig hebben om als mens later zo zelfstandig mogelijk te kunnen leven in een omgeving die past bij hun mogelijkheden.

Belangrijkste kenmerken van het onderwijs op De Regenboog SO/VSO zijn:

- Individueel onderwijs
- Leren door doen
- Planmatig handelen
- Onderwijs op maat
- Veilige onderwijsleeromgeving
- Duidelijkheid en structuur
- Ontwikkeling van de zelfredzaamheid
- Trainen van sociale vaardigheden
- Stages (VSO)
- Gericht op toekomstige werk-, woon-

situatie en besteding vrijetijd (VSO) Omdat de leerlingen ieder hun eigen problematiek hebben en een IQ tot 60 of maximaal 70, is deze speciale begeleiding nodig. Aan de school is een commissie van begeleiding verbonden. Deze commissie bespreekt nieuw aangemelde leerlingen, bepaalt het startniveau en de groep waarin de leerling komt en volgt vervolgens de ontwikkeling van alle leerlingen binnen de school. Daarnaast bespreekt deze commissie ook leerlingen die extra zorg nodig hebben, naast de zorg die al geboden wordt. Deze commissie bestaat uit: de directeur (voorzitter), de locatiedirecteur, de interne begeleider, de school maatschappelijk werker, de psycholoog van de school en de schoolarts. Naast deze specialisten,

leerkrachten en assistentes zijn aan de school nog een logopedist, een fysiotherapeut, een muziekleerkracht en een gymleerkracht verbonden.

Behalve zeven theorielokalen heeft de school drie praktijklokalen voor koken, algemene technieken en arbeidstraining. Leerlingen krijgen niet alleen les in dit gebouw, maar gaan als ze 15 jaar zijn en er aan toe zijn, stage lopen bij bedrijven of instellingen.

Wat de identiteit betreft wil De Regenboog een “ontmoetingsschool” zijn. Iedereen is hartelijk welkom mits men de identiteit van de school respecteert en deelneemt aan de week- en dagopeningen, bijbellessen en vieringen.

Mirjam Fondse



AANKONDIGING WIJKSCHOUW

Iedereen wil graag in een wijk wonen die schoon, heel en veilig is. Ook voor de deelgemeente is dit belangrijk. De BOK (Bewoners Organisatie Kleiwegkwartier) houdt samen met de andere

partners, Gemeentewerken, Stadstoezicht, Roteb en de politie in iedere wijk vier keer per jaar een wijkshow.

Waar letten wij op?

We bekijken de buitenruimte op twee gebieden; schoon en heel. Tijdens het schouwen bekijken we alleen de van tevoren vastgestelde punten. Per punt wordt een cijfer gegeven, waarbij 1 zeer slecht is en 5 zeer goed. Omdat voor elk meetpunt dezelfde criteria gelden, geven de schouwen een goed beeld van de kwaliteit van de buitenruimte.

Waarom zou u mee gaan?

U helpt mee om de wijk schoon en heel te krijgen. Daarnaast krijgt u ook de kans om door de bril van de diverse gemeentelijke diensten naar de buitenruimte te kijken. U bent van harte uitgenodigd om een keer mee te schouwen. De show gebeurt op de fiets, vergeet u die dus niet.

De eerstvolgende show is op woensdag 24 september 10.00 tot 12.00 uur. De verzamelaars is bij de BOK aan de Anthony Duyklaan 9.

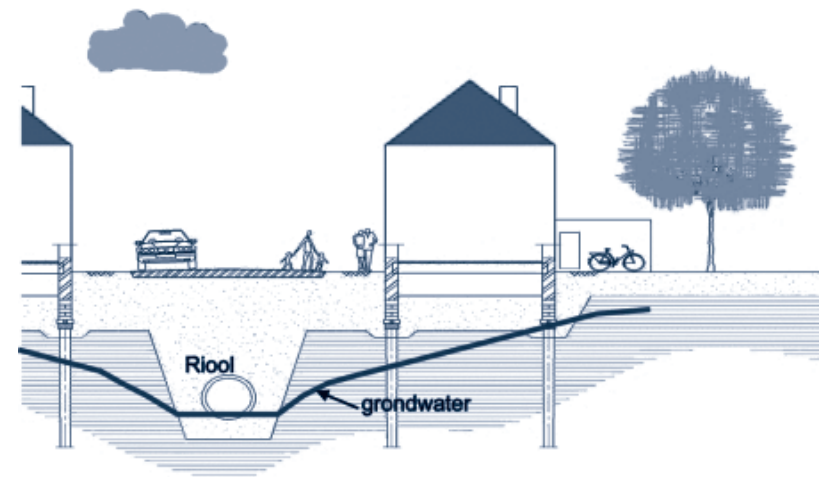
Vervolg, “Paalrot is een sociaal probleem”...

complex

Het probleem is dan ook een heel complex, gezamenlijk probleem. De vereniging BVFPR staat de mensen met raad en daad bij. Zij verzamelt en verstrekt informatie. Maar is ook bedoeld als klankbord en gesprekspartner voor de gemeente en overheid. “Als vereniging staan we veel sterker dan een individuele huiseigenaar. Bovendien vinden we dat de gemeente de schade niet zo maar aan de huiseigenaren kan laten. De eigenaar van woning kan het grondwaterpeil niet beïnvloeden. Daar zijn de verantwoordelijke overheden voor. Men moet erop kunnen vertrouwen dat het goed geregeld is. Anders investeert niemand meer in vastgoed. Terwijl de gemeente er belang bij heeft dat bewoners woningen kopen en deze onderhouden.”

Mensen die een huis willen kopen of verkopen in een aandachtsgebied zoals het Kleiwegkwartier moeten rekening houden met juridische aspecten. Men kan zich niet meer verschuilen achter “ik weet nergens van”. De verkoper heeft een informatieplicht en de koper heeft een onderzoeksplicht. Het beste is om een bouwkundig onderzoek te laten doen door een gespecialiseerd bureau. Voor bewoners zonder verkoopplannen is het belangrijk kritisch te letten op signalen van funderingsschade. Ook moeten ze alert zijn op tekenen van wisselingen van het grondwaterpeil: kelders die lekken of pompen ten bate

van werkzaamheden. Het is mogelijk om het grondwaterpeil zelf te meten door peilpunten aan te brengen rond het woonblok. Als deze te laag wordt gemeten kan men bij instanties aan de bel trekken. Dit is niet duur en eenvoudig te regelen. Meer informatie hierover is te vinden op de website. Voor de jaarlijkse WOZ-waarde bepaling kan men het feit dat de woning in een risicogebied staat opvoeren als bezwaar. In andere gemeenten is het gebruikelijk dat de WOZ-waarde met een percentage wordt verlaagd. Als veel mensen dit als bezwaar opvoeren is de kans groter dat het hier ook lukt. De vereniging verzamelt informatie en stelt deze beschikbaar op de website en via nieuwsbrieven. Zij komt op voor belangen van de gedupeerden; brengt het probleem onder de aandacht bij overheden en is gesprekspartner bij de gemeente. Op termijn gaat ze ook procederen namens leden. De vereniging is er voor u en heeft u ook nodig als steun. De Bok is lid geworden en raadt u aan om een lidmaatschap te overwegen. Het is een probleem van ons allemaal en samen staan we sterk. Veel informatie over paalrot, wat de gevolgen zijn en wat te doen vindt u op de website van de vereniging: www.funderingrotterdam.nl Voor vragen kunt u terecht bij informatie@funderingrotterdam.nl of telefoonnummer 078-6140496. De BOK zal het nieuws over dit onderwerp blijven volgen. Ciska Evers



Belangen Vereniging Fundering Problematiek

STUDIEKRING

De afgelopen kranten heeft de redactie de scholen in het Kleiwegkwartier in het zonnetje gezet. Maar omdat het niet voor iedereen even makkelijk is om te leren, is er de studiekekring. De studiekekring is er voor leerlingen die (even) wat minder goed presteren op school. Omdat ze thuis te veel worden afgeleid of omdat ze structuur en een stok achter de deur kunnen gebruiken. Om nu te voorkomen dat leerlingen blijven zitten of zakken is er sinds begin 2008 een studiebegeleidingsdienst in Hillegersberg aan de Burg. le Fevre de Montigny 15. Eigenlijk buiten de wijk maar belangrijk genoeg om aandacht aan te besteden.

Niet ieder kind vindt leren even gemakkelijk. Leerlingen van de middelbare school (vwo/havo/vmbo) en de basisschool (groep 7/8), die een steuntje in de rug nodig hebben, krijgen professionele begeleiding van de Studiekekring. Met huiswerkbegeleiding of bijles krijgen leerlingen weer grip op het schoolwerk. Aan de hand van een per-

Onderhoud aan het elektrahuisje op het Bergpolderplein

Nog voor het eind van dit jaar zal het elektrahuisje op het Bergpolderplein worden opgeknapt door Stedin (voormalige Eneco). De exacte data zijn nog niet bekend; wij houden u daarvan op de hoogte zodra wij dit weten. Aan het huisje hangen nu nog schilderijen. Die zijn zo'n vijftien jaar geleden gemaakt door kinderen van De Bergse Zonnebloemschool. Daarnaast zijn in diezelfde periode ook Opzoomertegels geplaatst. Zowel schilderijen als tegels zijn die 15 jaar in weer en wind natuurlijk niet ongeschonden doorgekomen en zullen tijdens de opknapping worden verwijderd.

De schilderijen zullen tijdelijk worden bewaard. Mocht u interesse hebben in (een van) deze schilderijen dan kunt u dit alvast melden bij de BOK.



Buurd fietsenstalling

De werkgroep Fietsenstalling Bloemenbuurt is bezig om een nieuwe buurtfietsenstalling op te zetten in de Margrietstraat. Zoals het er nu naar uit ziet, kan vanaf 1 november worden gestart met de stalling. Er is al een kleine lijst met geïnteresseerden (omdat al eerder briefjes zijn verspreid in de wijk) maar men kan nog meer aanmeldingen gebruiken. De kosten bedragen (enigszins afhankelijk van het aantal geïnteresseerden) €5 of €6 per fiets per maand. Bromfietsen kunnen helaas niet worden geplaatst. Bent u geïnteresseerd in een plekje in de stalling reageer dan snel, want wie het eerst komt, die het eerst maalt (boventallige aanmeldingen komen op de wachtlijst te staan). Mail naar fietsenstallingkleiwegkwartier@gmail.com of bel 010 4614746.

Feest

In september bestaat Peuterspeelzaal Margrietje 25 jaar. Ook is Anja de Jong dan 25 jaar leidster bij Margrietje. Anja wil dit niet ongemerkt voorbij laten gaan en dit viert op woensdag 24 September as. Alle kinderen die op de peuterspeelzaal zitten zijn van 9.00-12.00 uur uitgenodigd.

De kinderen hoeven op deze feestelijke deze dag geen eten en drinken mee te nemen!

Ook de ouders, opa's en oma's, familieleden en oud leerlingen zijn van harte welkom. Zij worden om 11.00 uur verwacht voor een kopje koffie of thee. Graag tot woensdag 24 September as.

Anja de Jong en Bianca van der Voordt, Peuterspeelzaal Margrietje, Koraalstraat 19, 3051VG Rotterdam, tel. 0104189405



Werkzaamheden RET

De RET gaat in de herfstvakantie (18-26 oktober) werkzaamheden verrichten aan de tramsporen van lijn 20 en 25. Hierdoor kunnen van en naar Schiebroek geen trams rijden. De lijnen 20 en 25 rijden tijdens deze periode tot Centraal Station. Vanaf het Centraal Station rijdt een pendeltram naar de Kleiweg. In Schiebroek wordt met bussen gereden in plaats van met trams. Deze pendelbussen vertrekken van en naar het eindpunt van tramlijn 8 aan de Kleiweg. De pendelbus rijdt ook langs Sint Franciscus Gasthuis.

Werkzaamheden Kleiweg

Het zal bijna niemand ontgaan zijn de parkeervakken aan de Kleiweg tussen de Straatweg en de Heiligerleelaan (noordzijde) en Juliana van Stolberglaan en de Uitweg (zuidzijde) niet bereikbaar zijn. Dit heeft te maken met werkzaamheden aan kabels en leidingen die moeten worden uitgevoerd. Tot en met vrijdag 17 oktober wordt en dagelijks aan gewerkt tussen 7.30 en 16.00 uur.

ProRail start met plaatsing geluidsschermen langs het spoor

Vanaf maandag 6 oktober tot en met donderdag 4 december plaatst ProRail geluidsschermen langs het spoor tussen station Rotterdam Noord en het viaduct Rozenlaan. Het werk bestaat uit het verleggen van kabels en leidingen, het boren van gaten in de grond, het plaatsen van palen en de uiteindelijke montage van de geluidsschermen. De werkrichting is waarschijnlijk vanaf het viaduct Rozenlaan naar station Rotterdam. Bewoners en ondernemers in de omgeving van het spoor worden binnenkort schriftelijk geïnformeerd.



GALAXY MODE
Kleiweg 24 Rotterdam | Telefoon 010 - 418 48 47

Reünie Melanchthon-Schiebroek

In de week van 16 tot en met 22 november is er een grote reünie Melanchthon Schiebroek. Vroeger bekend als het Melanchthon College, de Christelijke Scholengemeenschap Melanchthon, het Christelijk Lyceum Rotterdam-Noord of aan de Christelijke HBS Rotterdam-Noord. In september 1958 begon de school met 88 leerlingen, verdeeld over drie eerste klassen en één tweede in het gebouw De Brandaris. Daar staan nu huizen. In 2008 biedt de school aan ongeveer 1600 leerlingen onderdak, verdeeld over drie gebouwen.



Het programma is als volgt zoals tot nu toe bekend:

Zondag 16 november - 19.00 uur:
Aanvang van de reünie met een dankdienst in de Goede Herderkerk. Reserveren kan via een inschrijfformulier.

Maandag 17 november:
ouderraadsavond met jubileumthema

Woensdag 19 november:
avond voor oud-collega's

Vrijdag 21 november:
oud-schoolverlaters van 1991 t/m 2008 van 16.00 - 22.00 uur

Zaterdag 22 november:
oud-schoolverlaters van 1962 t/m 1990 van 11.00 - 17.00 uur

De reüniecommissie is bezig met de voorbereidingen van een jubileumboek. Unieke foto's, anekdotes, of krantenknipsels zijn van harte welkom bij de Reüniecommissie, Melanchthon Schiebroek, Postbus 37138, 3005 LC Rotterdam, of mailen naar: materiaal@reuniemelanchthonschiebroek.nl. Op de site www.reuniemelanchthonschiebroek.nl is verdere informatie en het inschrijfformulier te vinden.

KOLPA
MAKELAARS

STRAATWEG 94
3051 BL ROTTERDAM
TEL.: 010 422 61 44
WWW.KOLPA.NL
INFO@KOLPA.NL

Flower & Gifts Janssen

FLOWER&GIFTS
Janssen

Voor al uw bloemen en planten zowel binnen als buiten of op kantoor

Bezoek ook onze website !!

Kleiweg 71, 3051 GJ Rotterdam 010-4224964
www.flowerandgifts.nl info@flowerandgifts.nl

Advocatenkantoor **Bosman**

15 jaar ervaring

**Echtscheidingen
Arbeidszaken
Contractenrecht
Incasso's**

Kleiweg 192-B
Tel: 010 4222425

Basis Zdrave

**Praktijk voor
Fysiotherapie Mw.P.N.Leone
Fysiotherapie / McKenzie Therapie
Oedeem Therapie / Lymfedrainage
Medische Fitness Training**

**Begoniastraat 6, 3051 LC Rotterdam •
010-4180758**

**Zie ook onze website
www.bzfysiotherapie.nl**

**Geen wachtlijst, meestal geen verwijfsbrief nodig,
contracten met de grotere zorgverzekeraars.**

**Corry's Dierenwinkel
Bergpolderplein 2-3
3051 GA Rotterdam
Telefoon: 010 4611295**

Openingstijden:

ma t/m donderdag 9.00 tot 18.00
vrijdag van 9.00 tot 21.00
zaterdag van 9.00 tot 17.00

tevens kunt u bij ons terecht voor het trimmen van uw hond



FAUNALAND

basis.wijn.nl
kwaliteitswijnen uit Italië

Dé webwinkel in het Kleiwegkwartier voor heerlijke, bijzondere, verrassende, prachtige, maar ook betaalbare wijnen uit Italië.

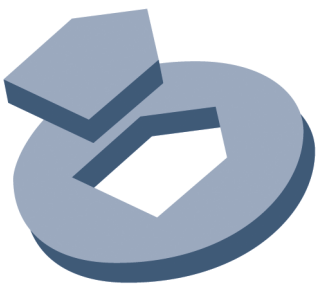
Ga naar: **www.basis-wijn.nl**
voor meer informatie en/of bestellingen.

INFORMATIE

BESTUURSLEDEN BOK
Camiel Coremans (voorzitter),
John Hokke
Geer Meershoek en
Michiel van Berkel
KANTOOR BOK,
WIJKWINKEL en REDACTIE
Antony Duykiaan 9, 3051 HA Rotterdam
tel: 422 44 45
Openingstijden:
maandag van 12.00-14.00 uur,
dinsdag t/m donderdag
van 9.30-12.30 uur.
e-mail: info@bokrotterdam.nl
REDACTIE
Lisa Doornbos, Ciska Evers,
Mirjam Fondse, Jaap van Hoek,
Marjolein Tan, John Hokke (foto's),
Geer Meershoek (coördinator)
Kopij voor de volgende krant
inzenden uiterlijk voor:
16 Juni 2008
e-mail: buurkrant@bokrotterdam.nl
internet: www.bokrotterdam.nl
Oplage: 4500 exemplaren
Opmaak: Pieter Baan
Druk: Drukkerij Goos,
Ouderkerk aan den IJssel

WOONVISIE

Uw makelaar en financieel adviseur!



Info? bel 010-218 02 80 of kijk op www.woonvisie.nl

ANDRÉ'S TAPIJTHUIS

Kleiweg 26B, 3051 GR Rotterdam ♦ telefoon 010 4223095

Het vertrouwde adres voor tapijt, vinyl, marmoleum en raamdecoratie

Tevens hebben wij een mooie gordijncollectie en een grote collectie rolgordijnen, jaloezieën, lamellen, Duette, Plissé en vouwgordijnen

Ook leveren wij diverse merken tapijt en vinyl!
Tapijt: Desso, Parade, Bonaparte, Interfloor etc.
Vinyl: Novilon, Tarkett, Rhinofloor etc.

**Uw trap vakkundig
door eigen stoffeers
gelegd met een
PROJECTTAPIJT. Keuze uit
32 kleuren + 7 jr. garantie
v.a. €249,00**

Cor Wessel IJZERWAREN – GEREEDSCHAPPEN

Kleiweg 100b 3051 GW Rotterdam. tel: 418 73 31

Verfmengservice

Sleutelservice



**TIMMERBEDRIJF
KLEINJAN**

verbouwingen - interieurbouw - beveiligingen

**Voor al uw timmerwerkzaamheden
binnen- en buitenshuis.
Ook leveren en monteren wij al
uw kastenwanden op maat!!**

**Wij maken alles in eigen
machinale werkplaats.**

24-uurs service

Bergse Linker Rottekade 59 - 3056 LB Rotterdam
Tel. 010 - 4127043 - Mobiel: 06 - 53403616
Fax 010 - 2143522